

**Φύλλο δεδομένων για το έργο**

Όνομα πιλοτικού έργου	Προσφορά Ενεργειακών Υπηρεσιών με εγγυημένη απόδοση, για σχολικά κτίρια στην πόλη Zlín
Τοποθεσία πιλοτικού έργου	Τσεχική Δημοκρατία - Zlín
Τύπος έργου	ΣΕΑ
Πλήθος κτιρίων	15
Τύπος κτιρίων (σχολεία, νοσοκομεία, διοικητικά κτίρια, διαμερίσματα κ.α.)	5 δημοτικά και γυμνάσια, 10 παιδικοί σταθμοί
Συνολική επιφάνεια δαπέδου (m <sup>2</sup> )	21,000
Ενέργεια /Πηγή καυσίμου που χρησιμοποιείται (φυσικό αέριο, πετρέλαιο, κτλ.)	Σύνδεση κεντρικής θέρμανσης, 1 λέβητας αερίου
Ενεργειακή κατανάλωση – ανά χρόνο	23,21 TJ
Κόστος ενεργειακών δαπανών – θέρμανσης (χιλιάδες €)	264,7
Ενεργειακή εξοικονόμηση από τη θέρμανση σύμφωνα με την καλύτερη προσφορά	7 TJ
Κόστος ενεργειακής εξοικονόμησης από θέρμανση ανά χρόνο, σύμφωνα με την καλύτερη – (χιλιάδες €)	185.4
Επένδυση (χιλιάδες €)	362
Κύριος συντονιστής έργου, πληροφορίες για επικοινωνία (Όνομα, Διεύθυνση, Τηλέφωνο και email)	Mr. Milan Smola, Magistrat mesta Zlín, Náměstí Míru 12, Zlín
Πρώτη επαφή	Μάιος 2005
Ανακοίνωση διαγωνισμού μειοδοτικών προσφορών	Οκτώβριος 2005
Πρώτες προσφορές	Δεκέμβριος 27, 2005
Διαπραγματεύσεις	Ιανουάριος 2006
Κατακύρωση του νικητή	Μάρτιος 2006
Οριστικοποίηση του συμβολαίου	Απρίλιος 2006
Κατασκευή	Ιούλιος – Οκτώβριος 2006

### **1.1 Προετοιμασία δεδομένων – Ενεργειακός έλεγχος**

Ο επενδυτής – η πόλη Zlin – ζήτησε τη βοήθεια της SEVEN κατά τη διάρκεια της επιλογής για τον προμηθευτή που θα βελτιώσει τα συστήματα θέρμανσης. Η ενεργειακή βάση δεδομένων προετοιμάστηκε, σύμφωνα με τα πρότυπα του Ενεργειακού Ελέγχου και περιείχε όχι μόνο περιγραφή της παρούσας κατάστασης αλλά και μερικές προτάσεις για βελτίωση του συστήματος.

Η βάση αναφοράς καθιερώθηκε στο σύνολο των σχολείων. Έτος αναφοράς 2004 και βάση τιμών την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου, 2006.

Το πρότυπο συμβόλαιο αποτέλεσε σημαντικό μέρος της καταγραφής των προσφορών.

### **1.2 Διαδικασία διαγωνισμού μειοδοτικών προσφορών**

Ο διαγωνισμός συστάθηκε σαν μία διαδικασία διαπραγματεύσεων. Η Seven ως διαμεσολαβητής και σύμβουλος, που βρίσκεται σε πολύ στενή συνεργασία με τον επενδυτή, ετοίμασε τα έγγραφα των προσφορών, τα οποία περιείχαν βασικές οδηγίες για την επίσημη σύνταξη μιας προσφοράς, το συμβόλαιο (σύμφωνα με το μοντέλο του Hesse) και την ανακοίνωση μαζί με την περιγραφή των απαιτούμενων κριτηρίων. Έγινε ανοιχτή προκήρυξη, όπως απαιτείται από το νόμο, και 5 εταιρείες έλαβαν τα έγγραφα προσφορών.

Κατά τη διάρκεια των διαδικασιών κανονίστηκαν αρκετές συναντήσεις, κατά τις οποίες οι ερωτήσεις (τεχνικές, οργανωτικές, οικονομικές κτλ.) των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό απαντήθηκαν προσωρινά.

Σε συνεργασία με τον επενδυτή καθιερώθηκαν τα απαιτούμενα κριτήρια αξιολόγησης

Οι εταιρείες κλήθηκαν να υποβάλουν τις προσφορές τους, 3 από αυτές όντως έστειλαν προσφορές.

### **1.3 Αποτελέσματα**

Ο πλειοδότης προσέφερε ποσό εγγυημένης εξοικονόμησης στα 30% της παρούσας ζήτησης. Η τεχνική λύση προσανατολίζεται κυρίως στον αυτοματισμό και τη ρύθμιση του συστήματος θέρμανσης με την εφαρμογή συστήματος DIRC στα σχολικά κτίρια.

**Υπεύθυνη έργου:** M. Florian, SEVEΠ, κέντρο Ενεργειακής Αποδοτικότητας (Energy Efficiency Centre), Πράγα. Το παράδειγμα αυτής της εφαρμογής έγινε στα πλαίσια του προγράμματος

