

ΠΡΑΣΙΝΗ ΠΙΛΟΤΙΚΗ  
ΑΣΤΙΚΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ  
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ  
ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ



# ΠΡΑΣΙΝΕΣ ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ



## ΠΡΑΣΙΝΗ ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑ

Το πρόγραμμα «Πράσινη Γειτονιά» πρόκειται να αναβαθμίσει ενεργειακά και περιβαλλοντικά κατοικίες πολιτών χαμηλού εισοδήματος, πάντα σε συμφωνία με τις πραγματικές τους ανάγκες.

Προβλέπεται να ελαχιστοποιηθούν οι ενεργειακές κατανάλωσης των διαμερισμάτων, ενώ παράλληλα η παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές θα συνεισφέρει στην επίτευξη «σχεδόν μηδενικού ενεργειακού ισοζυγίου».

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» (ΕΠΠΕΡΑΑ). Την ίδια στιγμή, κατά τη διάρκεια της υλοποίησης του, προβλέπεται να ενεργοποιηθούν οι εθελοντικές συμφωνίες που έχουν ήδη επιτευχθεί με ελληνικές και διεθνείς εταιρίες παραγωγής και εγκατάστασης συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας, επιτυγχάνοντας το χαμηλότερο δυνατόν κόστος για τις βέλτιστες ενεργειακά προβολεόμενες λύσεις.

Η «Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά» θα υλοποιηθεί στο Δήμο Αγίας Βαρβάρας, στο οικοδομικό τετράγωνο που βρίσκεται μεταξύ των οδών Σιφνου, Σμύρνης, Βούτενης και Κολοκυθά. Το συγκεκριμένο οικοδομικό τετράγωνο κατοικείται από πολίτες χαμηλού εισοδήματος, διαθέτει μεγάλες δυνατότητες εξοικονόμησης ενέργειας και προοπτικές σημαντικής βελτίωσης του τοπικού μικροκλίματος.

Ειδικότερα, πρόκειται για ένα συγκρότημα τεσσάρων πολυκατοικών, τετράδροφων (ισόγειο και τρεις υπέργειοι όροφοι), που περικλείουν περιβάλλοντα χώρο. Πρόκειται για τις λεγόμενες «πολυκατοικίες Πρόνοιας» που έχει παραχωρήσει το Υπουργείο Κοινωνικής Πρόνοιας το 1965 σε Ελλήνες πρόδοφυγες. Κάθε μία από τις τέσσερις πολυκατοικίες διαθέτει δεκαέξι όμοια διαμερίσματα.

Μετά την υλοποίηση του έργου, κάθε νοικοκυρί θα πληρώνει ελάχιστα έως μηδενικά χρήματα για θέρμανση το χειμώνα και δροσισμό το καλοκαίρι, ενώ παράλληλα οι συνθήκες διαβίωσης θα είναι πολύ πιο άνετα στο διαμέρισμα του. Ταυτόχρονα, η γειτονιά θα αναβαθμιστεί περιβαλλοντικά, με περισσότερους χώρους πρασίνου, διαθέσιμους για όλους τους κατοίκους.

## ΟΙ ΚΥΡΙΟΤΕΡΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΟΥΝ

Τοποθέτηση εξωτερικής θερμομόνωσης στους τοίχους των κτηρίων, μειώνοντας τις οπώλεις θερμότητας.

Τοποθέτηση εξωτερικής θερμομόνωσης στο δώμα των κτηρίων.

Αντικατάσταση των κουφωμάτων με νέα, θερμοδιακοπόμενα και αντικατάσταση των υαλοστάσιων με ενεργειακά διπλά υαλοστάσια.

Τοποθέτηση ψυχρών επιχρισμάτων σε δώμα και κατακόρυφα δομικά στοιχεία.

Αντικατάσταση των συστημάτων θέρμανσης και δροσισμού με σύστημα κλιματισμού Γεωθερμικών Αντλιών Θερμότητας.

Έξινα δίκτυα στα κτήρια που θα δίνουν τη δυνατότητα στον οποιοδήποτε κάτοικο να ενημερώνεται για το ενεργειακό κόστος του νοικοκυρίου του.

Τοποθέτηση πράσινων οροφών.

Επεμβάσεις στον περιβάλλοντα χώρο που θα βασίζονται στη χρήση σύγχρονης τεχνολογίας υλικών και στην αύξηση του πρασίνου ώστε να βελτιωθεί το θερμικό ισοζυγίο της περιοχής.

Επίσης, θα εγκατασταθούν συστήματα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, όπως φωτοβολταϊκά και πλιακοί συλλέκτες.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ  
ΑΛΛΑΓΗΣ



ΚΑΠΕ  
CRES



ΕΠΠΕΡΑΑ

ΕΣΠΑ  
2007-2013

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Χορηγοί πρώτου κτηρίου πράσινης πιλοτικής αστικής γειτονιάς



THERMICA  
INDUSTRIAL



JUBILAND

fibran



GreenWindows  
επαγγελματικά παράθυρα

ΒΙΑΖΑ  
μεταλλική

Χορηγοί λοιπών κτηρίων



KNAUF

FIBREX  
HELLAS

PIZAKOS

ΣΥΝΕΚΔΑΣΗ ΜΟΝΩΝ ΗΛΙΟΥ ΔΙΑΣΩΣΗΣ