



**ΚΑΠΕ  
CRES**

**ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ)  
& ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΚΑΠΕ)**



Πρόγραμμα Διασυνοριακής Συνεργασίας  
**Ελλάδα - Κύπρος 2007-2013**  
ΕΠΕΝΔΥΟΥΜΕ ΣΤΟ ΚΟΙΝΟ ΜΑΣ ΜΕΛΛΟΝ

ΠΙΚΕΡΜΙ, 01/11/2013

**ΘΕΜΑ:** Διενέργεια πρόχειρου διαγωνισμού για το έργο: «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών – μεθοδολογία για την χρήση πρακτικών βιώσιμης ανάπτυξης για την ανάδειξη μνημείων και χώρων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς – εφαρμογή στο επιδεικτικό έργο στην Πλατεία Δημαρχείου της Ρόδου στο πλαίσιο του έργου “ΕΝΕΡΓΕΙΝ”».

### **ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας ενδεικτικά υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ: 64/Α/16.3.07) Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε με την οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005.
2. Τις διατάξεις του Κανονισμού Προμηθειών του ΚΑΠΕ (ΦΕΚ 489/28.06.1994-Τεύχος Β΄).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3886/2010 (ΦΕΚ Α΄ 173/30-9-2010) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ Α΄ 150/2007).
4. Τις διατάξεις του Ν. 2362/1995 «Δημόσιο Λογιστικό».

### **ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ**

Πρόχειρο διαγωνισμό σε Ευρώ με έγγραφες σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης την **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά (με βάση ποιοτικά και οικονομικά κριτήρια)**, για την επιλογή αναδόχου για το έργο: «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών – μεθοδολογία για την χρήση πρακτικών βιώσιμης ανάπτυξης για την ανάδειξη μνημείων και χώρων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς – εφαρμογή στο επιδεικτικό έργο στην Πλατεία Δημαρχείου της Ρόδου στο πλαίσιο του έργου “ΕΝΕΡΓΕΙΝ”».

Το έργο συγχρηματοδοτείται κατά 80% από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και 20% από Εθνικούς Πόρους.

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου είναι **δεκαπέντε χιλιάδες ευρώ (15.000,00 ευρώ), πλέον ΦΠΑ.**

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό πρέπει να υποβάλλουν προσφορές, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα προκήρυξη το αργότερο μέχρι την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού που είναι στις **14/11/2013**, ημέρα Πέμπτη και ώρα **12:00 μ.μ.**, στις εγκαταστάσεις του ΚΑΠΕ.

Οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλουν τον φάκελο προσφοράς τους, καταθέτοντας τον αυτοπροσώπως ή με ειδικά προς τούτο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό τους, στη Δ/ση **Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (στο 19ο χλμ λ. Μαραθώνος 190 09, Πικέρμι Αττικής)** ή αποστέλλοντας τον ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή ή Courier στην ως άνω διεύθυνση. Στην περίπτωση της ταχυδρομικής αποστολής το ΚΑΠΕ ουδεμία ευθύνη φέρει για τον χρόνο και το περιεχόμενο των φακέλων προσφοράς που θα αποσταλούν.

Για περαιτέρω διευκρινίσεις οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Τμήμα Εφαρμογών Αναπτυξιακών Έργων της Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων του ΚΑΠΕ, αρμόδιος κ. Πατλιτζιάνας Κώστας, τηλ. 210-6603 343.

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται.

#### **ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

<i>Διαγωνισμός</i>	Πρόχειρος διαγωνισμός σε Ευρώ
<i>Αντικείμενο</i>	«Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών – μεθοδολογία για την χρήση πρακτικών βιώσιμης ανάπτυξης για την ανάδειξη μνημείων και χώρων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς – εφαρμογή στο επιδεικτικό έργο στην Πλατεία Δημαρχείου της Ρόδου στο πλαίσιο του έργου “ΕΝΕΡΓΕΙΝ”».
<i>Τόπος παράδοσης</i>	19ο χλμ λ. Μαραθώνος 190 09, Πικέρμι Αττικής.
<i>Χρόνος Υλοποίησης του έργου</i>	Η παράδοση των Παραδοτέων θα γίνει τμηματικά εντός 45 ημερών, από την υπογραφή της Σύμβασης.
<i>Προϋπολογισθείσα δαπάνη</i>	15.000,00 ευρώ (πλέον ΦΠΑ).
<i>Προϋπολογισμός που βαρύνει</i>	Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από το έργο ΕΝΕΡΓΕΙΝ (Βιώσιμη Ενεργειακή Ανάπτυξη σε Περιφερειακό, Διαπεριφερειακό και Διασυνοριακό Επίπεδο). Το έργο συγχρηματοδοτείται κατά 80% από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και 20% από εθνικούς πόρους.
<i>Διάρκεια ισχύος προσφορών</i>	Ενενήντα (90) ημέρες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τους όρους που περιέχονται στην παρούσα Διακήρυξη και σύμφωνα με την αναλυτική τεχνική περιγραφή του έργου και τα παρακάτω άρθρα, ως **ακολουθώς**:

## **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

### **ΜΕΡΟΣ Α**

**Η διενέργεια πρόχειρου διαγωνισμού** με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά (με βάση ποιοτικά και οικονομικά κριτήρια) έχει σκοπό την εξεύρεση αναδόχου στον οποίο θα ανατεθεί το έργο: «**Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών – μεθοδολογία για την χρήση πρακτικών βιώσιμης ανάπτυξης για την ανάδειξη μνημείων και χώρων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς – εφαρμογή στο επιδεικτικό έργο στην Πλατεία Δημαρχείου της Ρόδου στο πλαίσιο του έργου “ΕΝΕΡΓΕΙΝ”**», σύμφωνα με τις προδιαγραφές που αναφέρονται στη συνέχεια.

- 1. Οι τεχνικές προδιαγραφές** του ανωτέρω έργου αναφέρονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.
- 2. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό, έχουν:**
  - α) τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα,
  - β) ενώσεις νομικών και φυσικών προσώπων που υποβάλουν κοινή προσφορά,
  - γ) κοινοπραξίες εταιρειών που πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις που καθορίζονται στην παρούσα διακήρυξη.

Ο όρος "ανάδοχος" αφορά όλες τις προαναφερθείσες στα (α), (β), (γ) κατηγορίες.

Οι ενώσεις και οι κοινοπραξίες δεν υποχρεούνται να λάβουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλουν την προσφορά. Η επιλεγείσα ένωση ή κοινοπραξία υποχρεούται να πράξει τούτο εάν κατακυρωθεί σε αυτήν η σύμβαση, εφόσον η λήψη ορισμένης νομικής μορφής κριθεί αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης.

### **3. ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Στο Διαγωνισμό **δεν γίνονται δεκτοί:**

- Όσοι απώλεσαν το δικαίωμα να συμμετέχουν σε δημόσιους διαγωνισμούς με απόφαση άλλης Δημόσιας Υπηρεσίας ή Ν.Π.Δ.Δ. γιατί δεν εκπλήρωσαν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.
- Όσα φυσικά ή νομικά πρόσωπα του εξωτερικού έχουν υποστεί αντίστοιχες με τις παραπάνω κυρώσεις.
- Οι προσφέροντες, εις βάρος των οποίων υπάρχει αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση, γνωστή στην Αναθέτουσα Αρχή, για ένα ή περισσότερους από τους λόγους που απαριθμούνται κατωτέρω:
  - α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 §1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου,
  - β) δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26<sup>ης</sup> Μαΐου 1997 και στο άρθρο 3 §1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου,
  - γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων,
  - δ) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10<sup>ης</sup> Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για την νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.



- ε) υπεξαίρεση, απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, ψευδορκία, δωροδοκία και δόλια χρεοκοπία.
- Όσοι τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, παύση δραστηριοτήτων, αναγκαστική διαχείριση ή πτωχευτικό συμβιβασμό ή σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τις εθνικές, νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις.
  - Όσοι, εναντίον των οποίων έχει κινηθεί διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή οποιαδήποτε άλλη παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τις εθνικές, νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις.
  - Όσοι έχουν καταδικαστεί βάσει απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου, σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας όπου εκδόθηκε η απόφαση, και η οποία διαπιστώνει αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική τους διαγωγή.
  - Όσοι έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα που αποδεδειγμένως διαπιστώθηκε με οποιοδήποτε μέσο.
  - Όσοι δεν έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους όσον αφορά την καταβολή φόρων καθώς και την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένοι.
  - Όσα φυσικά ή νομικά πρόσωπα του εξωτερικού έχουν υποστεί αντίστοιχες με τις παραπάνω κυρώσεις σε χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης θα εξετάζονται και θα κρίνονται από την Αναθέτουσα Αρχή κατά περίπτωση.
  - Όσοι αποκλείονται για λόγους που αναφέρονται στις λοιπές διατάξεις της παρούσας.

Σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας, για την ολική απόρριψη αρκεί οποιαδήποτε από τις παραπάνω προϋποθέσεις αποκλεισμού να ισχύει για ένα τουλάχιστον μέλος της Ένωσης ή Κοινοπραξίας.

#### **4. Ελάχιστες Προϋποθέσεις Συμμετοχής**

Ο υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να πληροί και να τεκμηριώνει επαρκώς, επί ποινή αποκλεισμού, τις παρακάτω ελάχιστες προϋποθέσεις συμμετοχής στο Διαγωνισμό:

A) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή του Προσφέροντα σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του ή βεβαίωση αρμόδιας αρχής με την οποία να πιστοποιείται η άσκηση του επαγγέλματός του.

B) Οι υποψήφιοι θα πρέπει να υποβάλουν βιογραφικό σημείωμα του στελέχους ή στελεχών που θα αναλάβουν την εκτέλεση του έργου.

Τέλος οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προσκομίσουν και οιοδήποτε άλλο στοιχείο σχετικό με τις δραστηριότητες και δεξιότητές τους θεωρούν σκόπιμο.

Η αναθέτουσα αρχή έχει δικαίωμα να ελέγξει με κάθε νόμιμο τρόπο την αλήθεια των ανωτέρω δηλουμένων.

Έλλειψη πλήρωσης οιασδήποτε εκ των ανωτέρω προϋποθέσεων επιφέρει απόρριψη της προσφοράς.

Τα παραπάνω στοιχεία θα πρέπει να περιέχονται στο φάκελο των “**Δικαιολογητικών**” της Προσφοράς.

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει οποιοδήποτε από τα δικαιολογητικά του άρθρου 8 παρ. 2 του Π.Δ. 118/07.

## **5. Όροι Πληρωμής**

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη δεν θα ξεπεράσει το ποσό των **δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ #15.000,00# €** πλέον ΦΠΑ. Το ποσό αυτό αποτελεί και το ανώτατο όριο οικονομικής προσφοράς.

Στον προϋπολογισμό περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες αμοιβές και δαπάνες για την εκτέλεση του έργου χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση του ΚΑΠΕ έστω και εξ επιγενόμενης αιτίας και ενδεικτικά:

- Αμοιβές σε εμπειρογνώμονες και του προσωπικού του Αναδόχου.
- Κάθε δαπάνη που απαιτείται για την ολοκλήρωση του έργου σύμφωνα με τις προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης και της σχετικής Σύμβασης που θα υπογραφεί.
- Πιθανές απαιτούμενες μετακινήσεις για την ορθή υλοποίηση του έργου στην Ρόδο.
- Κάθε δαπάνη που αφορά οποιονδήποτε τρίτο, σχετικό με τις υπηρεσίες αυτές, συμπεριλαμβανομένων των εισφορών σε Ασφαλιστικά Ταμεία οποιασδήποτε φύσης, της ασφάλισης έναντι όλων των ατυχημάτων (προσώπων, περιουσιών, κλπ.) ή υποχρεώσεων έναντι τρίτων κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών της παρούσας ή εξ αφορμής αυτών.

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά, κράτηση υπέρ νομικών προσώπων ή άλλων οργανισμών και παρακράτηση φόρου, οι οποίες, κατά νόμο, βαρύνουν τον Ανάδοχο. Η αμοιβή θα γίνει τμηματικά ανάλογα με την παράδοση των αντίστοιχων παραδοτέων και των απαραίτητων παραστατικών - τιμολογίων. Η δε παραλαβή των παραδοτέων βεβαιώνεται με τη σύνταξη σχετικού πρακτικού – πρωτοκόλλου παραλαβής της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής Έργου.

**Πρώτη πληρωμή:** Η πρώτη πληρωμή 70% επί της συνολικής συμβατικής αμοιβής, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ θα καταβληθεί με την ολοκλήρωση και την παραλαβή των Παραδοτέων Α.

**Δεύτερη πληρωμή:** Η δεύτερη πληρωμή ύψους 30% επί της συνολικής συμβατικής αμοιβής, θα καταβληθεί στον Ανάδοχο με την ολοκλήρωση και την παραλαβή από το ΚΑΠΕ (και την ενσωμάτωση τυχόν υποδείξεων/παρατηρήσεων) των Παραδοτέων Β.

**Δεν προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής.**

## **6. Χρόνος Παράδοσης- Υλοποίησης Έργου**

Η παράδοση των Παραδοτέων θα γίνει το αργότερο στις ημερομηνίες που προβλέπονται:

Παραδοτέα Α: 30 ημερολογιακές ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Παραδοτέα Β: 45 ημερολογιακές ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Η παραλαβή των παραδοτέων βεβαιώνεται με τη σύνταξη σχετικού πρακτικού – πρωτοκόλλου παραλαβής της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής Έργου.

## **7. Κατάρτιση, υποβολή και αποσφράγιση προσφορών.**

Οι προσφορές πρέπει:

- να έχουν συνταχθεί στην Ελληνική γλώσσα, με εξαίρεση τους τεχνικούς όρους, που αναφέρονται στην προσφορά και μπορούν να υποβάλλονται στην Αγγλική γλώσσα



- να είναι δακτυλογραφημένες και να μη φέρουν παράτυπες διορθώσεις, σβησίματα, διαγραφές, προσθήκες, κλπ. θα πρέπει να είναι με τα ίδια στοιχεία εκτυπωτικής μηχανής και μονογραμμένες από τον διαγωνιζόμενο, η δε αρμόδια επιτροπή αποσφράγισης κατά τον έλεγχο θα μονογράψει τις διορθώσεις, προσθήκες, κλπ. και γενικά θα επιβεβαιώνει ότι αυτές έγιναν πριν την αποσφράγιση της προσφοράς.
- Προσφορές για μέρος της ποσότητας που ορίζει η προκήρυξη απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν σε δύο (2) αντίτυπα που θα τεθούν στον ίδιο φάκελο προσφοράς σφραγισμένο. Σε ένα από τα δύο αντίγραφα και σε κάθε σελίδα αυτού, που θα είναι μονογραμμένη, θα γράφεται η λέξη " ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ" και αυτό θα είναι επικρατέστερο του άλλου αντιτύπου, σε περίπτωση διαφοράς μεταξύ τους.

Ο φάκελος της προσφοράς πρέπει απαραίτητα να φέρει την ΕΠΩΝΥΜΙΑ και τη ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ του Διαγωνιζόμενου και να γράφει ευκρινώς τις ενδείξεις:

- ΠΡΟΣΦΟΡΑ (με κεφαλαία)
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ & ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΚΑΠΕ)
- 19ο χλμ λ. Μαραθώνος 190 09, Πικέρμι Αττικής.

ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ για «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών – μεθοδολογία για την χρήση πρακτικών βιώσιμης ανάπτυξης για την ανάδειξη μνημείων και χώρων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς – εφαρμογή στο επιδεικτικό έργο στην Πλατεία Δημαρχείου της Ρόδου στο πλαίσιο του έργου "ΕΝΕΡΓΕΙΝ"».

#### **Ο ΦΑΚΕΛΟΣ ΚΑΘΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ**

Τους τρεις παρακάτω ανεξάρτητους και σφραγισμένους φακέλους :

#### **Α. Φάκελο με την ένδειξη "ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ" που θα περιλαμβάνει:**

- 1. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986/Α' 75),** όπως εκάστοτε ισχύει, του κατά περίπτωση νόμιμου εκπροσώπου του υποβάλλοντος με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, την προσφορά όπου:
  - Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού.
  - Να αναφέρουν ότι δεν τελούν σε πτώχευση και επίσης δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.
  - Ότι είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους.
  - Ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του Κ.Ν. 2190/1920 όπως εκάστοτε ισχύει ή ειδική εκκαθάριση του ν. 1892/1990.
  - Ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων.
  - Ότι δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
  - Να αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών από τα οποία θα προκύπτουν τα όσα αναφέρθηκαν στην προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση.
  - Ότι έχει γνώση των τοπικών συνθηκών και των απαιτήσεων για την παροχή των συγκεκριμένων υπηρεσιών.

#### **2. Τα έγγραφα του άρθρου 4 "Ελάχιστες Προϋποθέσεις συμμετοχής".**

Σε περίπτωση που ορισμένα από τα πιο πάνω δικαιολογητικά δεν εκδίδονται στη χώρα του υποψηφίου ή δεν καλύπτουν στο σύνολό τους όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις, **πρέπει**, επί ποινή αποκλεισμού να αναπληρωθούν με ένορκη



**ΚΑΠΕ  
CRRES**

βεβαίωση του Υποψήφιου Αναδόχου, ενώπιον συμβολαιογράφου ή Ειρηνοδίκη, στην οποία θα δηλώνεται ότι στη συγκεκριμένη χώρα δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπο του Υποψήφιου Αναδόχου τα ανωτέρω νομικά κολλήματα. Η ένορκη αυτή βεβαίωση, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου θα υποβληθεί υποχρεωτικά.

**Β.** Φάκελο με την ένδειξη **“ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ”** ο οποίος θα περιλαμβάνει τα τεχνικά στοιχεία σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις του ανωτέρω έργου που αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, καθώς και αναλυτική περιγραφή των δράσεων, των μέσων καθώς και του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης. Συγκεκριμένα θα περιλαμβάνει την πρόταση του αναδόχου με δύο ενότητες σύμφωνα με τα κριτήρια αξιολόγησης που περιγράφονται παρακάτω, καθώς και όποιο άλλο στοιχείο κρίνει ο υποψήφιος.

**Γ.** Φάκελο με την ένδειξη **“ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ”**, μέσα στον κυρίως φάκελο, θα περιλαμβάνει το είδος που περιέχεται στην τεχνική προσφορά με:

- 1) την προσφερόμενη τιμή για την εκπόνηση του έργου,
- 2) το ποσοστό ΦΠΑ, και
- 3) το χρόνο ισχύος της προσφοράς.



## ΜΕΡΟΣ Β

### 1. ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους Αναδόχους για ενενήντα **(90) ημέρες** από την επόμενη μέρα της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής τους. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

**Εναλλακτικές προσφορές δε γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.**

Η ανακοίνωση της κατακύρωσης του Διαγωνισμού στον ανάδοχο μπορεί να γίνεται και με την λήξη της ισχύος της προσφοράς, τον δεσμεύει όμως μόνο εφόσον αυτός το αποδεχτεί.

### 2. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

**2.1** Για την αποσφράγιση των προσφορών ισχύουν τα εξής:

- α)** Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος.
- β)** Αποσφραγίζονται, μονογράφονται οι φάκελοι των Δικαιολογητικών και οι Τεχνικές Προσφορές κατά φύλλο από όλα τα μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης.
- γ)** Ο φάκελος της **οικονομικής προσφοράς** θα αποσφραγισθεί **μετά** την αποδοχή των φακέλων των δικαιολογητικών και των τεχνικών προσφορών. Ο φάκελος θα μονογραφηθεί από όλα τα μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης κατά φύλλο.
- δ)** Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών, για όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές δεν αποσφραγίζονται αλλά επιστρέφονται στην Υπηρεσία.
- ε)** Η **καθαρή τιμή (χωρίς ΦΠΑ)** θα λαμβάνεται υπόψη για την σύγκριση των προσφορών.

**2.2** Για όλα τα παραπάνω η επιτροπή καταρτίζει πρακτικό, το οποίο παραδίδει στο αρμόδιο για κατακύρωση όργανο της Αναθέτουσας Αρχής.

**2.3** Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, ο προσφέρων στον οποίο **πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών** από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν από την Υπηρεσία, οφείλει να υποβάλει στην Επιτροπή Αξιολόγησης του διαγωνισμού, σε σφραγισμένο φάκελο, τα εξής έγγραφα και δικαιολογητικά τα οποία αποσφραγίζονται και ελέγχονται από αυτήν:

- 1.** Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν σε πτώχευση και επίσης ότι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.
- 2.** Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα) και, επίσης, ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).





3. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως τις φορολογικές υποχρεώσεις τους.

Μετά το πέρας του ελέγχου η επιτροπή καταρτίζει πρακτικό, το οποίο παραδίδει στο αρμόδιο για κατακύρωση όργανο της Αναθέτουσας Αρχής.

### **3. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει από την αρμόδια επιτροπή η οποία θα συσταθεί για τον σκοπό αυτό. Η Επιτροπή Αξιολόγησης εισηγείται σχετικά αφού αξιολογήσει τις προσφορές με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά (με βάση ποιοτικά και οικονομικά κριτήρια).

#### **Κριτήρια Αξιολόγησης Προσφοράς – Προσδιορισμός Αναδόχου**

Ο μειοδότης θα προκύψει με κριτήριο τη συμφερότερη προσφορά, μετά από αξιολόγηση της Τεχνικής και Οικονομικής Προσφοράς των Διαγωνιζόμενων που δεν αποκλείστηκαν κατά το στάδιο ελέγχου των Δικαιολογητικών Συμμετοχής, με βάση τα παρακάτω κριτήρια:

#### **Βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς**

**Κριτήριο Α Τεχνικής Προσφοράς: Παρουσίαση Μεθοδολογίας & Εργαλείων**  
Αξιολόγηση της μεθοδολογίας υλοποίησης των παραδοτέων, του προγράμματος εργασίας (workplan) και του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης, με έμφαση στην μεθοδολογία για την εφαρμογή της μεθοδολογίας στο επιδεικτικό έργο στην πλατεία Δημαρχείου της Ρόδου (παρ. IV των τεχνικών προδιαγραφών).

Η βαρύτητα του Κριτηρίου Α στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **B1=70%**.

#### **Κριτήριο Β Τεχνικής Προσφοράς: Οργάνωση και Πληρότητα Σύμβασης της Ομάδας Έργου**

Αξιολόγηση της Ομάδας Έργου με βάση το περιεχόμενο των μελετών (ειδικότητες και επαγγελματική εμπειρία όλων των μελών), οργανωτικό σχήμα υλοποίησης του έργου, προσδιορισμός καθηκόντων, διοίκηση έργου, εμπειρία και επάρκεια του επιστημονικού υπευθύνου του έργου.

Η βαρύτητα του Κριτηρίου Β στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **B2=30%**.

Τα ανωτέρω δύο κριτήρια θα βαθμολογηθούν βάσει του φακέλου της Τεχνικής Προσφοράς του υποψηφίου αναδόχου. Κάθε κριτήριο βαθμολογείται, με βαθμό, που είναι ακέραιος αριθμός από το 0 έως το 10, σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί.



<b>Βαθμός κριτηρίου</b>	<b>Αιτιολογία</b>
<b>0</b>	Όταν η συγκεκριμένη προσφορά είναι απαράδεκτη ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο.
<b>1-4</b>	Όταν η συγκεκριμένη προσφορά είναι ελλιπής ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο.
<b>5-8</b>	Όταν η συγκεκριμένη προσφορά είναι ικανοποιητική ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο.
<b>9-10</b>	Όταν η συγκεκριμένη προσφορά είναι εξαιρετική ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο.

**Ειδικότερα ως προς κάθε κριτήριο, κάθε τεχνική προσφορά χαρακτηρίζεται ως:**

- Απαράδεκτη, ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο, όταν η ανταπόκρισή της στις προδιαγραφές και τις ελάχιστες απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου, είτε δεν υφίσταται, είτε θεωρείται ακατάλληλη για το έργο.
- Ελλιπής, ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο, όταν η ανταπόκρισή της καλύπτει στοιχειωδώς τις προδιαγραφές και τις ελάχιστες απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου.
- Ικανοποιητική, ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο, όταν η ανταπόκρισή της καλύπτει πλήρως τις προδιαγραφές και τις ελάχιστες απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου.
- Εξαιρετική, ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο, όταν η ανταπόκρισή της καλύπτει πλήρως τις προδιαγραφές και τις ελάχιστες απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου και προσφέρει επιπλέον δυνατότητες χρήσιμες για το έργο.

Το κριτήριο που αφορά τη συνολική αξιολόγηση της Τεχνικής Οικονομικής Προσφοράς έχει συντελεστή βαρύτητας 80%.

### **Αξιολόγηση οικονομικής προσφοράς**

1. Το κριτήριο που αφορά στην Αξιολόγηση της Οικονομικής Προσφοράς έχει συντελεστή βαρύτητας 20%.
2. Η αξιολόγηση βασίζεται στον φάκελο «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» κάθε προσφοράς.
3. Για τον υπολογισμό της βαθμολογίας αυτού του κριτηρίου χρησιμοποιείται ο ακόλουθος τύπος :

$$O_j = ( K_{\min} / K_j ) \times 10$$

όπου :

- $O_j$  η βαθμολογία για το συγκεκριμένο κριτήριο της οικονομικής προσφοράς  $j$
- $K_{\min}$  το χαμηλότερο κόστος από όλες τις προσφορές
- $K_j$  το κόστος της προσφοράς  $j$

### **Τελική αξιολόγηση**

Κατά το στάδιο της Τελικής Αξιολόγησης, υπολογίζεται η συνολική βαθμολογία των προσφορών και πραγματοποιείται η κατάταξη τους κατά φθίνουσα τάξη με βάση τον παρακάτω τύπο:

$$T_j = 0,8 \times [\sigma_1 \times A_j + \sigma_2 \times B_j] + 0,2 \times O_j \text{ όπου:}$$

- $T_j$  : η συνολική βαθμολογία της πρότασης  $j$
- $A_j$  ,  $B_j$  : η βαθμολογία των επιμέρους Κριτηρίων  $A$  και  $B$ , για την πρόταση  $j$  σε κλίμακα 0-10
- $O_j$  : η βαθμολογία του κριτηρίου της οικονομικής προσφοράς για την πρόταση  $j$  σε κλίμακα 0-10
- $\sigma_1$  ,  $\sigma_2$ : οι συντελεστές βαρύτητας των Κριτηρίων  $A$  και  $B$ , αντίστοιχα.

Επικρατέστερος υποψήφιος θα είναι ο προσφέρων με την υψηλότερη συνολική βαθμολογία. Η αξιολόγηση των προσφορών θα στηριχθεί αποκλειστικά και μόνο στα ανωτέρω κριτήρια. Σε περίπτωση ισοβαθμίας περισσότερων προσφορών, ως πλέον συμφέρουσα προσφορά λαμβάνεται αυτή με την μεγαλύτερη βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς.

#### **4. ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ- ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η επιλογή αναδόχου και η κατακύρωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού θα γίνει με απόφαση του αρμόδιου για κατακύρωση οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής.

#### **5. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΟΥ**

Η παραλαβή του έργου θα γίνει από αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής.

#### **6. ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ - ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ**

Τυχόν ενστάσεις των υποψηφίων υποβάλλονται ενώπιον της Επιτροπής Διεξαγωγής του Διαγωνισμού.

Η άσκηση προσφυγών ενώπιον δικαστικών ή διοικητικών αρχών κατά των αποφάσεων της Αναθέτουσας Αρχής διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 3886/2010 (ΦΕΚ Α' 173/30-9-2010) και του άρθρου 15 του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ Α' 150/2007) αντιστοίχως.

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**

### **ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

#### **I. Εισαγωγή**

Το έργο **ΕΝΕΡΓΕΙΝ – Βιώσιμη Ενεργειακή Ανάπτυξη σε Περιφερειακό, Διαπεριφερειακό και Διασυνοριακό Επίπεδο**, υλοποιείται με ευρωπαϊκούς και εθνικούς πόρους και αποσκοπεί στην αξιοποίηση των μεγάλων δυνατοτήτων για την προαγωγή μιας αρμονικής, ισόρροπης και βιώσιμης ενεργειακής ανάπτυξης σε περιφερειακό, διαπεριφερειακό και διασυνοριακό επίπεδο της περιοχής συνεργασίας Ελλάδος - Κύπρου.

Το έργο αποσκοπεί:

- Επιδεικτική εφαρμογή ώριμων & καινοτόμων έργων ΕΞΕ & ΑΠΕ, σε χώρους, εγκαταστάσεις και κτίρια του δημοσίου τομέα, με άμεσο πολλαπλασιασμό των αποτελεσμάτων σε όλους τους πολίτες & και επίτευξη στην πράξη της βιώσιμης ανάπτυξης.
- Προσέλκυση ιδιωτικών επενδύσεων στις περιοχές, με αφετηρία τα επιδεικτικά έργα και δράσεις του στρατηγικού έργου.
- Δημιουργία νέων θέσεων εργασίας & ανάπτυξη νέων καινοτόμων αγορών.
- Πολυεπίπεδη συμβολή στους ευρωπαϊκούς & εθνικούς στόχους Ελλάδος & Κύπρου (20-20-20) καθώς και προετοιμασία πολιτικών μακροπεριφερειακής ανάπτυξης ενόψει της νέας προγραμματικής περιόδου (2014-2020), μέσω της εξειδίκευσης της διαμόρφωσης στρατηγικής "ΕΥΡΩΠΗ 2020" και της μελλοντικής πολιτικής συνοχής.
- Συνεισφορά στην ενεργειακή ασφάλεια & κλιματική αλλαγή.
- Ενεργειακή αναβάθμιση τουριστικών υποδομών, που συμβάλει σε τουριστική ανάπτυξη και νέες θέσεις εργασίας.

Οι εταίροι είναι:

- Οι νησιωτικές Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου, του Βορείου Αιγαίου, της Κρήτης, τα Περιφερειακά Ταμεία Ανάπτυξης Κρήτης και Βορείου Αιγαίου, η Αναπτυξιακή Εταιρεία της ΠΝΑ,
- Το Κυπριακό Υπουργείο, Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας & Τουρισμού,
- Το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών & Εξοικονόμησης Ενέργειας, ως τεχνικός εταίρος.

#### **II. Σκοπός**

Κύριος σκοπός του έργου είναι η «**Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών – μεθοδολογία για την χρήση πρακτικών βιώσιμης ανάπτυξης για την ανάδειξη μνημείων και χώρων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς – εφαρμογή στο επιδεικτικό έργο στην Πλατεία Δημαρχείου της Ρόδου στο πλαίσιο του έργου "ΕΝΕΡΓΕΙΝ"**».

Ειδικότερα, στο πλαίσιο εκτέλεσης του εν λόγω έργου, ο Ανάδοχος θα αναλάβει να παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες κατά την εκπόνηση από το ΚΑΠΕ της μελέτης εφαρμογής για το επιδεικτικό έργο της Ρόδου.

#### **IV. Συνοπτική Μεθοδολογία – Δράσεις**

Η μεθοδολογία και οι εφαρμογές για τις αναλύσεις των τρόπων χρηματοδότησης επενδύσεων θα πρέπει να περιλαμβάνουν τα στοιχεία που περιγράφονται παρακάτω:

- Βιβλιογραφική ανασκόπηση βέλτιστων πρακτικών και σχετικών εργαλείων για την ανάδειξη μνημείων και χώρων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς.
- Βιβλιογραφική ανασκόπηση και αξιολόγηση πρακτικών βιώσιμης ανάπτυξης σε μνημεία και χώρους αρχιτεκτονικής κληρονομιάς.
- Ανάπτυξη μεθοδολογίας για την χρήση πρακτικών βιώσιμης ανάπτυξης για την ανάδειξη μνημείων και χώρων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς.
- Εφαρμογή της μεθοδολογίας στο επιδεικτικό έργο στην Πλατεία Δημαρχείου της Ρόδου. Έμφαση θα δοθεί στον αρχιτεκτονικό φωτισμό ανάδειξης, στη χρήση συστημάτων ΑΠΕ για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών του κτιρίου, στην αρχιτεκτονική ενσωμάτωση Φ/Β συστημάτων στα κτίρια κλπ.

#### **V. Παραδοτέα**

- Παραδοτέο Α: Πρόχειρη μεθοδολογία για την χρήση πρακτικών βιώσιμης ανάπτυξης για την ανάδειξη μνημείων και χώρων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς και εφαρμογή στο επιδεικτικό έργο στην Πλατεία Δημαρχείου της Ρόδου.
- Παραδοτέο Β: Τελικό παραδοτέο μετά την ενσωμάτωση των σχολίων και των παρατηρήσεων του ΚΑΠΕ και των εταιρών του έργου πάνω στο πρόχειρο παραδοτέο.

Τα παραδοτέα θα προετοιμαστούν στην Ελληνική γλώσσα.

#### **VI. Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης Έργου**

Η υλοποίηση των δράσεων και των παραδοτέων θα πρέπει να γίνει εντός του προβλεπόμενου χρόνου των τεσσάρων μηνών και πιο συγκεκριμένα:

- Παραδοτέο Α: 30 ημερολογιακές ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης.
- Παραδοτέο Γ: 45 ημερολογιακές ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Η παραλαβή των παραδοτέων βεβαιώνεται με τη σύνταξη σχετικού πρακτικού – πρωτοκόλλου παραλαβής της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής Έργου.