



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΚΑΠΕ: Η πρώτη πράσινη γειτονιά στην Αγία Βαρβάρα

Πικέρμι, 27 Οκτωβρίου 2014

Η πρώτη πράσινη γειτονιά της Αθήνας δημιουργείται στην Αγία Βαρβάρα με την αξιοποίηση κονδυλίων του ΕΣΠΑ. Η "Πράσινη (πilotική αστική) Γειτονιά" αποτελεί ένα επιδεικτικό, καινοτόμο κοινωνικό έργο του ΥΠΕΚΑ, που χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη (ΕΠΠΕΡΑΑ) και υλοποιείται από το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) που έχει και τον συνολικό συντονισμό του, σε στενή συνεργασία με το Δήμο Αγίας Βαρβάρας.

Σε ένα οικοδομικό τετράγωνο του Δήμου Αγίας Βαρβάρας, που κατοικείται από πολίτες χαμηλού εισοδήματος και διαθέτει μεγάλες δυνατότητες εξοικονόμησης ενέργειας και προοπτικές σημαντικής βελτίωσης του τοπικού μικροκλίματος, δημιουργείται μια βιώσιμη οικιστική αστική ενότητα «σχεδόν μηδενικού ισοζυγίου ενέργειας». Πρόκειται για το οικοδομικό τετράγωνο που βρίσκεται μεταξύ των οδών Σίφνου, Σμύρνης, Βουτένης και Κολοκυθά. Είναι οι λεγόμενες «πολυκατοικίες Πρόνοιας», που είχε παραχωρήσει το Υπουργείο Κοινωνικής Πρόνοιας το 1965 σε Έλληνες πρόσφυγες, ένα συγκρότημα τεσσάρων πολυκατοικιών, με δεκαέξι όμοια διαμερίσματα η καθεμία, που περικλείουν υπαίθριο χώρο. Τα κτήρια αναβαθμίζονται ενεργειακά, με τη χρήση τεχνικών και συστημάτων εξοικονόμησης και ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (π.χ. ψύξη και θέρμανση με χρήση γεωθερμίας), ώστε να παρουσιάζουν μειωμένη, εξορθολογισμένη, ενεργειακή κατανάλωση και μειωμένες εκπομπές αερίων. Χρησιμοποιούνται υλικά, συστήματα και μεθοδολογίες, που παρουσιάζουν το μικρότερο δυνατό περιβαλλοντικό κόστος. Παράλληλα, το αστικό περιβάλλον της περιοχής αναβαθμίζεται, ώστε να βελτιωθεί το μικροκλίμα, να αποφευχθεί η κλιματική επιβάρυνση των κτηρίων και να αναβαθμιστεί η θερμική και οπτική άνεση των πολιτών.

Ήδη, σε ένα από τα τέσσερα κτήρια της γειτονιάς, το κτήριο επί της οδού Σίφνου, έχουν πραγματοποιηθεί, πιλοτικά, με την αξιοποίηση χορηγιών εταιρειών του χώρου, οι πρώτες παρεμβάσεις. Μετά από έλεγχο της στατικής επάρκειας του κτηρίου, τοποθετήθηκε εξωτερική θερμομόνωση και αντικαταστάθηκαν τα παλαιά κουφώματα με νέα, υψηλών προδιαγραφών με ενεργειακά υαλοστάσια.

Η επιτυχία της Πράσινης Γειτονιάς στηρίζεται και στη συναίνεση και την ενεργό συμμετοχή των κατοίκων της, οι οποίοι με την ολοκλήρωση του έργου θα επιβαρύνονται με σχεδόν μηδενικά έξοδα για τις δαπάνες που συνδέονται με την ενέργεια.



Το έργο θα επιφέρει ένα σύνολο οικονομικών, κοινωνικών και περιβαλλοντικών κερδών, αναβαθμίζοντας την ποιότητα ζωής των κατοίκων. Την ίδια στιγμή, θα προσφέρει θέσεις εργασίας και πρακτική εκπαίδευση, αξιοποιώντας το τοπικό εργατικό δυναμικό μιας κοινωνίας χαμηλών εισοδημάτων και δημιουργώντας προοπτικές ανάπτυξης.
