

Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά

Το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) και ο Δήμος Αγίας Βαρβάρας υλοποιούν το Έργο "Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά", με χρηματοδότηση του Προγράμματος ΕΠΠΕΡΑΑ/ΕΣΠΑ.

Το έργο έχει σαν στόχο να παρουσιάσει την **πιλοτική – επιδεικτική και καινοτόμο εφαρμογή** μιας βιώσιμης οικιστικής αστικής ενότητας «**σχεδόν μηδενικού ισοζυγίου ενέργειας**», που κατοικείται από πολίτες χαμηλού εισοδήματος και είναι ενταγμένη σε ένα βελτιστοποιημένο αστικό περιβάλλον.

Είναι η πρώτη φορά που επιχειρείται κάτι τέτοιο σε επίπεδο γειτονιάς, σε Μεσογειακή Χώρα, γεγονός που αναδεικνύει την «Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά» σε έργο καινοτόμο, πρωτοποριακό και κατά συνέπεια την καθιστά πλοηγό για περαιτέρω δράσεις παρόμοιου χαρακτήρα.

Διάρκεια του έργου: 01/2011 – 06/2013

Προϋπολογισμός έργου: 7,154,194 ευρώ



Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά

Η «Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά» υλοποιείται σε ένα οικοδομικό τετράγωνο του Δήμου Αγίας Βαρβάρας.

Το συγκεκριμένο οικοδομικό τετράγωνο κατοικείται από πολίτες χαμηλού εισοδήματος, διαθέτει μεγάλες δυνατότητες εξοικονόμησης ενέργειας και προοπτικές σημαντικής βελτίωσης του τοπικού μικροκλίματος.

Ειδικότερα, πρόκειται για ένα συγκρότημα τεσσάρων πολυκατοικιών, τετραόροφων που περικλείουν περιβάλλοντα χώρο.

Τα κτίρια είναι κατασκευασμένα κατά τη δεκαετία του '60 και έχουν παραχωρηθεί στους χρήστες από το Υπουργείο Κοινωνικής Πρόνοιας.

- 4 κτιριακές 4/οροφες μονάδες συνολικού εμβαδού 4.800 τ.μ.
- 72 διαμερίσματα
- ο περιβάλλον χώρος είναι συνολικής επιφάνειας 2.500 τ.μ.



Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά

ΟΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΟΥΝ

Μετά την υλοποίηση του έργου, κάθε νοικοκυριό θα πληρώνει ελάχιστα έως μηδενικά χρήματα για θέρμανση το χειμώνα και δροσισμό το καλοκαίρι, ενώ παράλληλα οι συνθήκες διαβίωσης θα είναι πολύ καλύτερες και ο κάθε κάτοικος θα νιώθει πολύ πιο άνετα στο διαμέρισμά του.

Ταυτόχρονα, η γειτονιά θα αναβαθμιστεί περιβαλλοντικά, με περισσότερους χώρους πρασίνου, διαθέσιμους για όλους τους κατοίκους.



Οι κυριότερες παρεμβάσεις που θα πραγματοποιηθούν θα είναι οι εξής:

- Τοποθέτηση εξωτερικής θερμομόνωσης στους τοίχους και στο δώμα των κτηρίων, μειώνοντας τις απώλειες θερμότητας.
- Αντικατάσταση των κουφωμάτων με νέα, θερμοδιακοπτόμενα και αντικατάσταση των υαλοστασίων με ενεργειακά διπλά υαλοστάσια.
- Τοποθέτηση ψυχρών επιχρισμάτων σε δώμα και κατακόρυφα δομικά στοιχεία.
- Αντικατάσταση των συστημάτων θέρμανσης και δροσισμού με σύστημα κλιματισμού Γεωθερμικών Αντλιών Θερμότητας.
- Ξεψιπνα δίκτυα στα κτήρια που θα δίνουν τη δυνατότητα στον οποιοδήποτε κάτοικο να ενημερώνεται για το ενεργειακό κόστος του νοικοκυριού του.
- Τοποθέτηση πράσινων οροφών
- Επεμβάσεις στον περιβάλλοντα χώρο που θα βασίζονται στη χρήση σύγχρονης τεχνολογίας υλικών και στην αύξηση του πρασίνου ώστε να βελτιωθεί το θερμικό ισοζύγιο της περιοχής.
- Εγκατάσταση συστημάτων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, όπως φωτοβολταϊκά και ηλιακοί συλλέκτες.

Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά

Η ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΡΑΣΙΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Η Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά συμβάλλει στην ανάδειξη αφενός της τεχνογνωσίας και των δεξιοτήτων της «πράσινης» κατασκευαστικής βιομηχανίας και αφετέρου στη δυναμική του τομέα των «πράσινων» υπηρεσιών, ενώ θα επιφέρει σημαντική βελτίωση της θέσης τους στην ελληνική, ευρωπαϊκή αλλά και διεθνή αγορά.

Αυτό επιτυγχάνεται μέσω της σύναψης **εθελοντικών συμφωνιών**, μέσω των οποίων θα είναι δυνατή η διάθεση συστημάτων, υλικών και η παροχή υπηρεσιών σε οικονομικά προνομιακές συνθήκες, ακόμα και ως χορηγίες.

Στην παρούσα φάση, πολλές εταιρίες και σύνδεσμοι της Ελληνικής Πράσινης Βιομηχανίας έχουν εκδηλώσει το ενδιαφέρον τους για το έργο και έχουν συνάψει συμφωνητικά χορηγίας με το Δήμο Αγίας Βαρβάρας, διαθέτοντας δωρεάν τα προϊόντα τους και τις υπηρεσίες τους στην πρώτη «μηδενικού ενεργειακού ισοζυγίου» γειτονιά της Μεσογείου.



Χορηγοί πρώτου κτηρίου πράσινης πιλοτικής αστικής γειτονιάς



Χορηγοί λοιπών κτηρίων



Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά

Σύστημα Εξωτερικής Θερμομόνωσης Τοιχοποιίας

- Βελτιώνει την ενεργειακή απόδοση του κτηρίου με εξοικονόμηση ενέργειας για τη θέρμανση κατά 43% (~5,8lt/m² πετρελαίου) και κατά 13% για την ψύξη, με την εφαρμογή θερμομονωτικού υλικού 150mm
- Εξασφαλίζει την εκμετάλλευση της θερμοχωρητικότητας του κτηριακού περιβλήματος, με αποτέλεσμα τη διατήρηση των εσωτερικών θερμοκρασιών, χωρίς απότομες διακυμάνσεις
- Ελαχιστοποιεί το σχηματισμό θερμογεφυρών, και την απώλεια θερμότητας από τις συνδέσεις ανομοιογενών δομικών στοιχείων



fibran® η εταιρεία **FIBRAN A.E.** για τα Θερμομονωτικά Υλικά Πετροβάμβακα **FIBRANgeo BP-021** και Εξηλασμένης Πολυστερίνης **FIBRANxps ETICS GF** που παράγονται στις εγκαταστάσεις της FIBRAN στην Τερπνή του Ν. Σερρών ,



η εταιρεία **JUB d.o.o.** για το σύστημα Εξωτερικής Θερμομόνωσης **BIOCOAT-JUBIZOL MW PREMIUM**, με εξωτερική επίστρωση **αυτοκαθαριζόμενου** (self cleaning) σιλικονούχου σοβά με **νανοτεχνολογία** και **φωτοκατάλυση NANOXIL G** που παράγονται στις εγκαταστάσεις της JUB στην Σλοβενία,



η εταιρεία **JUBILAND LTD**, αντιπρόσωπος της **JUB d.o.o.** στην Ελλάδα, για την κατασκευή του συστήματος Εξωτερικής Θερμομόνωσης,



η εταιρεία **THERMICA PLUS CONSTRUCTIONS** για την τοποθέτηση του συστήματος Εξωτερικής Θερμομόνωσης.

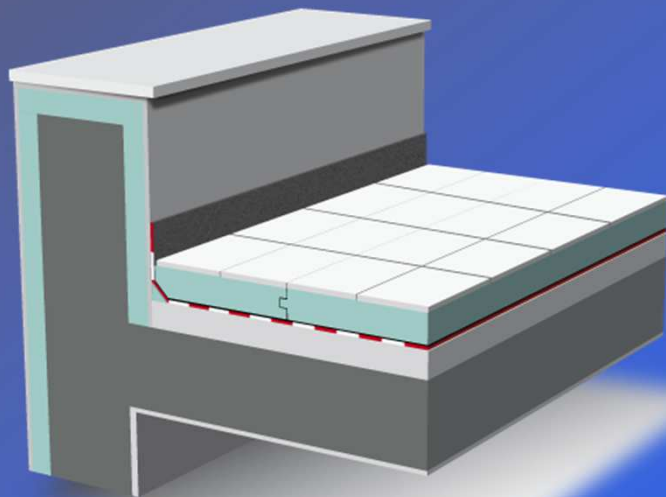


Σύστημα Εξωτερικής Θερμομόνωσης Τοιχοποιίας



Θερμομόνωση Δώματος

- Βελτιώνει την ενεργειακή απόδοση του κτηρίου με εξοικονόμηση ενέργειας για τη θέρμανση κατά 15% (~2 lt/m² πετρελαίου) και την ψύξη κατά 9%, με την εφαρμογή θερμομονωτικού υλικού 150mm,
- Βελτιώνει τις συνθήκες θερμικής άνεσης και την ποιότητα του αέρα στο εσωτερικό των κατοικιών, καθώς προστατεύει από την υπερθέρμανση το καλοκαίρι και τις θερμικές απώλειες της οροφής το χειμώνα



fibran η εταιρεία **FIBRAN A.E.** για τα Θερμομονωτικά Υλικά Εξηλασμένης Πολυστερίνης **FIBRANxps 300-L**,



η εταιρεία **ΜΟΝΟΤΙΚΙ - ΣΤ. & Δ. ΒΛΑΧΟΣ Α.Ε.Β.Ε.** για την τοποθέτηση της Θερμομόνωσης και Υγρομόνωσης τύπου Αντεστραμμένου Δώματος|

Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά

Αντικατάσταση Κουφωμάτων

Η χρήση σωστών υαλοστασίων έχει σαν αποτέλεσμα τη σωστή χρήση των ηλιακών κερδών τη χειμερινή περίοδο και τον περιορισμό των απωλειών θερμότητας τη χειμερινή περίοδο.

- ✓Χρήση θερμομονωτικών υαλοστασίων με χαμηλό συντελεστή θερμοπερατότητας και με χαμηλό συντελεστή εκπομπής.
- ✓Θερμοδιακοπτόμενα κουφώματα
- ✓Συντελεστές θερμοπερατότητας των κουφωμάτων 1.60-2.20 W/m²K
- ✓Συντελεστής g υαλοπίνακα 0.42

Τα θερμομονωτικά υαλοστάσια μειώνουν την μεταφορά θερμότητας ή θερμικές ανταλλαγές μεταξύ του εσωτερικού χώρου και της εξωτερικής περιβαλλοντικής θερμοκρασίας.



Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά

Ο ΕΝΕΡΓΟΣ ΡΟΛΟΣ ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ

Δεδομένου ότι, σε όλο τον κόσμο είναι πια γνωστό ότι καμιά διαδικασία βιώσιμης ανάπτυξης δεν μπορεί να πετύχει χωρίς την ενεργό συμμετοχή των πολιτών, έχουν δρομολογηθεί δράσεις ενημέρωσης, εκπαίδευσης των κατοίκων για τον τρόπο με τον οποίο θα διαχειριστούν την καθημερινότητα τους κατά τη διάρκεια και μετά το πέρας του έργου.

Η συμμετοχή είναι μια θέση ευθύνης, η οποία και διασφαλίζει όχι μόνο την αρχική επιτυχία μιας παρέμβασης, αλλά και τα μελλοντικά αποτελέσματά της.

