



**ΚΑΠΕ
CRES**

ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ
ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ελληνικό νομοθετικό πλαίσιο ΓΑΘ

Ιωάννης Χαλδέζος

Διπλ. Μηχανικός Ορυκτών Πόρων

Τμήμα Γεωθερμικής Ενέργειας

Διεύθυνση Α.Π.Ε



Ημερίδα Γεωθερμίας, 16 Ιανουαρίου 2012, Ξενοδοχείο Αθηναΐς

*“Γεωθερμικές αντλίες θερμότητας (ΓΑΘ) στην Ελλάδα: οφέλη,
υποστηρικτικές δράσεις, εφαρμογές και μετρήσεις”*



Σημεία Εστίασης

- Ο νόμος υπ' αριθ. **3175** της 29 Αυγούστου 2003
- Υπ. απ. αρ. **Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488** της 24 Ιουνίου 2009
- Υπ. απ. αρ. **οικ. 150559** της 16 Ιουνίου 2011



Ο νόμος υπ' αριθ. 3175

« Αξιοποίηση του γεωθερμικού δυναμικού, τηλεθέρμανση και άλλες διατάξεις »

Αρ. Φύλλου

207

Τεύχος

1^ο

**Ημ/νία δημοσ.
Εφημ. της Κυβερν.**

29 Αυγούστου 2003

Αρ. Άρθρων

32

Ο νόμος υπ' αριθ. 3175

➤ Άρθρο 11 « Ενεργειακά συστήματα θέρμανσης ή ψύξης »

1. Η εγκατάσταση για ίδια χρήση ενεργειακών συστημάτων θέρμανσης ή ψύξης χώρων μέσω της εκμετάλλευσης της θερμότητας των γεωλογικών σχηματισμών και των νερών, επιφανειακών και υπόγειων ... επιτρέπεται ύστερα από άδεια που χορηγείται στον κύριο του ακινήτου από τη ~~νομαρχιακή~~ αυτοδιοίκηση.

Περιφέρεια όπου υπάγεται το ακίνητο



Ο νόμος υπ' αριθ. 3175

2. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης ρυθμίζονται οι ειδικότεροι όροι, προϋποθέσεις, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και η διαδικασία για την έκδοση των αδειών αυτών.



Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

« Άδειες εγκατάστασης για ίδια χρήση...»

Αρ. Φύλλου

1249

Τεύχος

2^ο

**Ημ/νία δημοσ.
Εφημ. της Κυβερν.**

24 Ιουνίου 2009

Αρ. Άρθρων

9

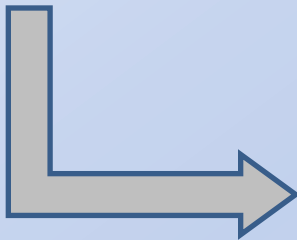


Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

- Άρθρο 1 « Σκοπός »
- Άρθρο 2 « Ορισμοί »
- Άρθρο 3 « Υπηρεσίες έκδοσης - δικαιούχοι αδειών »
- Άρθρο 4 « Περιοριστικοί όροι »
- Άρθρο 5 « Απαιτούμενα δικαιολογητικά »
- Άρθρο 6 « Διαδικασία χορήγησης άδειας »

Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

- Άρθρο 7 « Τροποποίηση άδειας»
- Άρθρο 8 « Ανάκληση άδειας - Πρόστιμα »
- Άρθρο 9



Η υπ' αριθ. Δ9Β, Δ/Φ166/οικ18508/5552 /207/19.10.2004 (ΦΕΚ 1595/Β'/25.10/2004) απόφαση **παύει να ισχύει και εις αντικατάστασή της εκδίδεται η παρούσα...**



Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

➤ Άρθρο 3

« Υπηρεσίες έκδοσης – δικαιούχοι αδειών »

Η κατά το **άρθρο 1** άδεια εκδίδεται από τη
~~Διεύθυνση Ανάπτυξης της Νομαρχιακής
Αυτοδιοίκησης~~ στην αρμοδιότητα της
οποίας υπάγεται το ακίνητο...

Περιφερειακή Αυτοδιοίκηση



Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

➤ Άρθρο 4

« Περιοριστικοί όροι»

1. Σε περίπτωση **ανόρυξης γεώτρησης ή κατασκευής ορύγματος ...**
Ειδικά οι **γεωτρήσεις οφείλουν να απέχουν...**
 - α) **2 m από τα όρια της ιδιοκτησίας**
 - β) **5 m από υφιστάμενο γειτονικό κτίσμα διαφορετικής ιδιοκτησίας**

Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

➤ Άρθρο 4 « Περιοριστικοί όροι»

- γ) 5 m από τα όρια της απαλλοτριωμένης ζώνης σιδηροδρομικής γραμμής
- δ) 10 m από κεντρικό αγωγό μεταφοράς φυσικού αερίου
- ε) 5 m από κεντρικούς υπόγειους αγωγούς (ύδρευσης, αποχέτευσης κλπ)

Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

➤ Άρθρο 4

« Περιοριστικοί όροι»

στ) **10 m** από γραμμές διανομής ηλεκτρικής ενέργειας υψηλής τάσης, εκτός αν ανάμεσα στη γραμμή και τη γεώτρηση μεσολαβεί κτίσμα

ζ) **5 m** από γραμμές διανομής ηλεκτρικής ενέργειας μέσης τάσης, εκτός αν ανάμεσα στη γραμμή και τη γεώτρηση μεσολαβεί κτίσμα

Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

➤ Άρθρο 4 « Περιοριστικοί όροι»

2. Κατά την ανόρυξη των γεωτρήσεων και των ορυγμάτων... να λαμβάνονται από το μελετητή και επιβλέποντα των έργων όλα τα απαραίτητα μέτρα σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης για την αποφυγή ατυχημάτων ...

Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

➤ Άρθρο 4 « Περιοριστικοί όροι»

3. Σε κάθε γεώτρηση να γίνεται τσιμέντωση τουλάχιστο για τα 5 ανώτερα μέτρα και τοποθέτηση στο ίδιο μήκος περιφραγματικής χαλύβδινης σωλήνωσης



Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

➤ Άρθρο 4 « Περιοριστικοί όροι»

4. Σε περίπτωση όπου στην περιοχή του ακινήτου **απαγορεύεται η διάνοιξη υδρογεωτρήσεων**, επιτρέπεται η εγκατάσταση και λειτουργία εναλλακτών κλειστού κυκλώματος.

Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

➤ Άρθρο 4 « Περιοριστικοί όροι»

5. Σε περίπτωση εκμετάλλευσης θερμότητας με τη χρήση επιφανειακών ή υπόγειων νερών, ο χρήστης υποχρεούται στην επαναφορά του συνόλου των χρησιμοποιηθέντων νερών και στην ίδια ποσότητα στον αρχικό αποδέκτη...



Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

- Άρθρο 4
« Περιοριστικοί όροι»

6. Οι αντλίες και τα συστήματα που χρησιμοποιούνται πρέπει να είναι πιστοποιημένα από αναγνωρισμένο φορέα.



Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

➤ Άρθρο 5 « Απαιτούμενα δικαιολογητικά»

1. Αίτηση - Μελέτη...
2. Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο τίτλου κυριότητας ή επικαρπίας επί του ακινήτου...
3. Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο οικοδομικής άδειας ή άδειας νομιμοποίησης...



Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

➤ Άρθρο 5

« Απαιτούμενα δικαιολογητικά»

4. Φωτοαντίγραφο του επικυρωμένου τοπογραφικού της αδείας ...
5. Μελέτη πυροπροστασίας εγκεκριμένη από την κατά τόπο αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία, εφόσον απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία.



Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

- Άρθρο 5
« Απαιτούμενα δικαιολογητικά»

6. Παράβολο...

7. Αποδείξεις κατάθεσης των δικαιωμάτων
Ταμείων και των αμοιβών μελετητών...

8. Αναγραφή των στοιχείων πιστοποίησης ...



Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

➤ Άρθρο 5

« Απαιτούμενα δικαιολογητικά»

9. Εφόσον το ακίνητο βρίσκεται σε παραλία ...άδεια ή έγκριση ... του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α')...
10. Σε περίπτωση **ανάλωσης ποσότητας νερού** ... διατάξεις του άρθρου 11 σε συνδυασμό με το άρθρο 16 του ν.3199/2003 (ΦΕΚ Α' 280) άδειες.



Η Υπουργική απ. αριθμ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488

➤ Άρθρο 5

« Απαιτούμενα δικαιολογητικά»

11. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, όπου θα βεβαιώνεται η ανάθεση και ανάληψη της επίβλεψης κατασκευής της εγκατάστασης ... Επίσης θα βεβαιώνεται σε αυτή η ακρίβεια των υποβαλλόμενων στοιχείων της αίτησης – μελέτης.



Η Υπουργική απ. αρ. οικ. 150559

« Διαδικασίες, όροι και προϋποθέσεις για τη χορήγηση αδειών για υφιστάμενα δικαιώματα χρήσης νερού »

Αρ. Φύλλου

1440

Τεύχος

2^ο

**Ημ/νία δημοσ. Εφημ.
της Κυβερν.**

16 Ιουνίου 2011

Αρ. Άρθρων

10



Συμπεράσματα

Το νομικό πλαίσιο στην Ελλάδα για τις ΓΑΘ, αποτελείται κυρίως από:

- ✓ τον υπ. αριθμ. **ν.3175/2003** και
- ✓ την υπ. απ. **Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488**



Ευχαριστώ για την προσοχή σας...

