

Το Μοντέλο των Εταιρειών Ενεργειακών Υπηρεσιών (Energy Service Companies - ESCO) και της Χρηματοδότησης από Τρίτους (ΧΑΤ)

«Ο ρόλος των επιχειρήσεων ενεργειακών υπηρεσιών (ΕΕΥ) στον κτιριακό τομέα»

Αθήνα - 2/07/2009

Γιώργος Πολυμενόπουλος

Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Οδηγία 2006/32:

θ) «Επιχείρηση ενεργειακών υπηρεσιών»: Φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ενώσεις φυσικών ή/και νομικών προσώπων, που παρέχουν ενεργειακές υπηρεσίες ή/και άλλα μέτρα βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης στις εγκαταστάσεις ή το κτίριο του χρήστη, αναλαμβάνοντας κάποιο χρηματοοικονομικό κίνδυνο. Το οικονομικό αντάλλαγμα για την παρεχόμενη υπηρεσία βασίζεται, εν όλω ή εν μέρει, στην επίτευξη της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης και στην τήρηση των λοιπών συμβατικών όρων ενεργειακής απόδοσης.

ια) «Χρηματοδότηση από τρίτους»: Συμφωνία στην οποία συμμετέχει τρίτος – επιπλέον του προμηθευτή ενέργειας και του δικαιούχου (ωφελομένου) του μέτρου βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης – ο οποίος παρέχει χρηματοδοτεί το μέτρο αυτό και χρεώνει στον δικαιούχο (ωφελομένο) τέλος ισοδύναμο προς μέρος της εξοικονόμησης ενέργειας που επιτυγχάνεται βάσει του μέτρου βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης. Ο εν λόγω τρίτος μπορεί να είναι ή όχι η Επιχείρηση Ενεργειακών Υπηρεσιών.

ΠΑΡΕΛΘΟΝ

Μεμονωμένες δράσεις [π.χ. Achaia Clauss A.E. (1993) – ΜΕΒΓΑΛ Α.Ε. (2000) – ΕΥΔΑΠ (2008)]

ΠΑΡΟΝ

HELESCO A.E.

ΜΕΛΛΟΝ

Νέες εταιρείες ενεργειακών υπηρεσιών, κατασκευαστές εξοπλισμού, πάροχοι ενέργειας

Μέτρα	Βιομηχανία	Οικιακός	Τριτογενής			Μεταφορές
			Ιδιωτικός	Δημόσιος	ΟΤΑ	
ΕΕΥ	✓	?✓	✓	?✓	?✓	

Ένα ολοκληρωμένο πακέτο υπηρεσιών που περιλαμβάνει:

- Εκπόνηση απαραίτητων μελετών – τεχνικο-οικονομικές μελέτες σκοπιμότητας, ενεργειακές επιθεωρήσεις, μελέτες εφαρμογής
- Εξασφάλιση χρηματοδότησης – από συνεργαζόμενους χρηματοπιστωτικούς ομίλους
- Διεκπεραίωση αδειοδοτικής διαδικασίας – υποβολή φακέλου ΡΑΕ, εκπόνηση μελέτης διασύνδεσης με ΔΕΣΜΗΕ (ή ΔΕΗ), εκπόνηση ΜΠΕ, υποβολή φακέλου για άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας σε περίπτωση παραγωγής ενέργειας
- Εύρεση σχημάτων επιδότησης και υποβολή σχετικών φακέλων – π.χ. ΕΣΠΑ, Αναπτυξιακός Νόμος κ.α.
- Επίβλεψη εγκατάστασης εξοπλισμού
- Συντήρηση εξοπλισμού
- **Εγγύηση αποτελέσματος**

- 1) Αποφυγή τεχνικού και οικονομικού ρίσκου: Ο καταναλωτής δεν αναλαμβάνει κανένα τεχνικό και οικονομικό ρίσκο εφόσον η ESCO αναλαμβάνει όλα τα στάδια της μελέτης και εκτέλεσης του έργου, και παράλληλα το χρηματοδοτεί.
- 2) Αποφυγή περαιτέρω δανεισμού. Ο καταναλωτής μπορεί να προχωρήσει σε μια επένδυση χωρίς να προβεί σε περαιτέρω δανεισμό της επιχείρησής του και χωρίς να καταβάλει ίδια κεφάλαια με ότι αυτό σημαίνει για τα χρηματοοικονομικά της επιχείρησης.
- 3) Αποφυγή γραφειοκρατικών διαδικασιών. Ο καταναλωτής δεν χρειάζεται να δαπανήσει εργατοώρες για να συντάξει τις αιτήσεις και τις σχετικές μελέτες που απαιτούνται και να παρακολουθήσει την πορεία αυτών.

- 1) Εκπόνηση προκαταρκτικής τεχνικο-οικονομική μελέτης σκοπιμότητας
- 2) Υπογραφή προσυμφώνου για εκπόνηση οριστικής μελέτης.
- 3) Εκπόνηση οριστικής μελέτης και παραλαβή από πελάτη.
- 4) Πληρωμή μελέτης σε περίπτωση που ο πελάτης επιθυμεί να προχωρήσει στην επένδυση με ίδια κεφάλαια.
- 5) Υπογραφή Συμφωνητικού Εγγυημένης Απόδοσης – όπου η ESCO εγγυάται το αποτέλεσμα, εξασφαλίζει τη χρηματοδότηση για το σύνολο του προτεινόμενου έργου και συμφωνούνται οι όροι αποπληρωμής της επένδυσης (στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η αμοιβή της ESCO).
- 6) Υλοποίηση του έργου – όλες οι αδειοδοτικές διαδικασίες αναλαμβάνονται από την ESCO.
- 7) Λειτουργία του έργου και αποπληρωμή του σύμφωνα με τους όρους του συμφωνητικού.
- 8) Αποχώρηση της ESCO

ΣΑΣ ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ ΠΟΛΥ!!!

www.helesco.com

www.helesco.gr