



«Δημιουργία κεφαλαίου επενδύσεων σε έργα ΟΤΑ»

Ιωάννης Καραδήμας
Στέλεχος Π.Ε.Τ.Α. Α.Ε.

e-mail: jkaradim@info-peta.gr – **Τηλ.:** 213 2155650

ΑΝΑΓΚΕΣ / ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ

- Έργα ανταποδοτικού χαρακτήρα
- Χρηματοδότηση από Τρίτους
- Ανάγκες κεφαλαίων σε ιδιωτικά σχήματα που αναλαμβάνουν την υλοποίηση του έργου
- Επιστροφή κεφαλαίων από έσοδα εκμετάλλευσης του έργου \ επένδυσης
- Αδυναμία εξεύρεσης δανειοδότησης από Τράπεζες
- Έλλειψη ρευστότητας \ ιδίων κεφαλαίων από ιδιωτικές επιχειρήσεις

ΕΙΔΟΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

- ΔΑΝΕΙΑ / ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΑ
- ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (EQUITY)

«Δημιουργία κεφαλαίου επενδύσεων
σε έργα ΟΤΑ »

ΤΑΜΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

- **JESSICA**
- **Περιορισμοί:**
 - Χρηματοδότηση αστικών έργων
 - Χρηματοδότηση μέχρι το 70% του Π/Υ του έργου (30% ίδιοι πόροι)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΑ ΚΕΝΑ ΑΠΟ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΤΑΜΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ



- Κάλυψη του υπολοίπου 30% του Π/Υ των έργων
- Χρηματοδότηση έργων μη Αστικών

«Δημιουργία κεφαλαίου επενδύσεων
σε έργα ΟΤΑ »

ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ

Πρωτοβουλία για τη δημιουργία του
Κεφαλαίου Επενδύσεων σε Υποδομές ΟΤΑ
«ΚΕΥΟ»

- **Συμπληρωματικός** και όχι ανταγωνιστικός ρόλος στα Τ.Α.Α. (π.χ. Jessica)

ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ

Στοχεύσεις / Σκοπός

- Επενδύσεις αποκλειστικά σε έργα ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού
- Δεν χρηματοδοτούνται ιδιωτικά έργα (project financing)

«Δημιουργία κεφαλαίου επενδύσεων
σε έργα ΟΤΑ »

ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ

Κριτήρια για χρηματοδότηση επενδύσεων

- Έργο ΟΤΑ
- Ανταποδοτικός χαρακτήρας του έργου

ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΤΥΠΟΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

- ΑΚΕΣ (Αμοιβαίο Κεφάλαιο Επιχειρηματικών Συμμετοχών)
- Αμοιβαίο Κεφάλαιο κλειστού τύπου (Ν. 2992/2002)

ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΙΔΡΥΤΕΣ / ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

- Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων
- Τράπεζα Αττικής
- ΚΕΔΕ

«Δημιουργία κεφαλαίου επενδύσεων
σε έργα ΟΤΑ »

ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ

ΣΤΑΔΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ / ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ

- Αναμένεται Νομοθετική Ρύθμιση που θα επιτρέψει στο Τ.Π. & Δ. να συμμετάσχει / επενδύσει στο ΚΕΥΟ

ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ

ΕΠΟΜΕΝΑ ΒΗΜΑΤΑ / Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

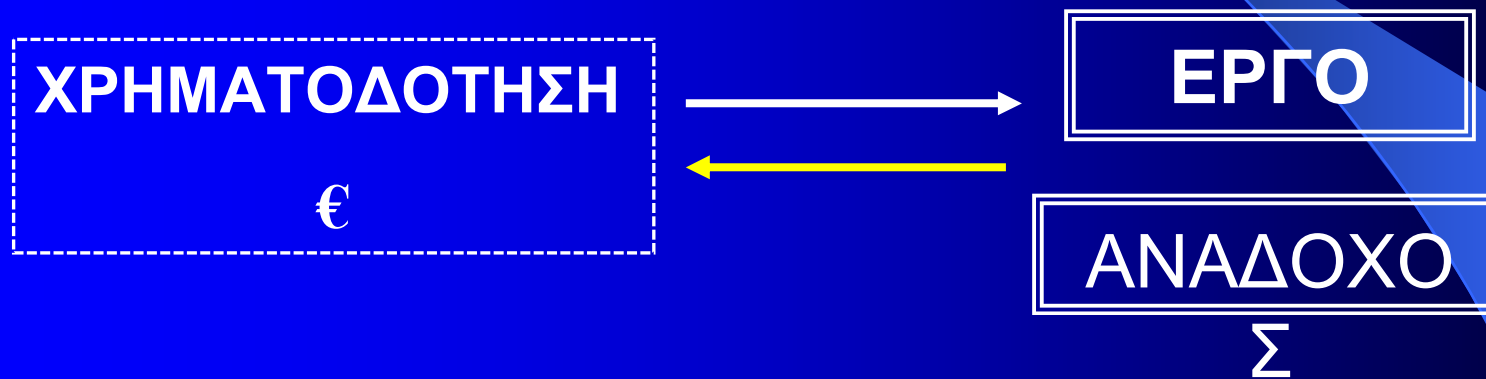
- Ίδρυση και απόκτηση Νομικής μορφής
- Πρόσκληση σε επενδυτές να συμμετάσχουν και να συνεισφέρουν κεφάλαια
(Έχουν γίνει ήδη προσεγγίσεις και έχει εκδηλωθεί ενδιαφέρον)

Αρκεί η ύπαρξη τέτοιας μορφής κεφαλαίων για να προχωρήσει η υλοποίηση Αναπτυξιακών Ανταποδοτικών Έργων ?

- Είναι προϋπόθεση αλλά δεν αρκεί.

Αναγκαίες προϋποθέσεις

- Ύπαρξη ωρίμων και καλά σχεδιασμένων ανταποδοτικών έργων
- Ύπαρξη αναδόχων



«Δημιουργία κεφαλαίου επενδύσεων
σε έργα ΟΤΑ »

Ο ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ Π.Ε.Τ.Α. Α.Ε.

- Υποστήριξη στην Ωρίμανση
- Μελέτες
- Διαγωνισμός
- Σύμβαση

«Δημιουργία κεφαλαίου επενδύσεων
σε έργα ΟΤΑ »

ΚΕΥΟ ή/και JESSICA
€

ΠΕΤΑ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικός,
Τεχνικός,
Νομικός
Σύμβουλος

ΕΡΓΑ ΟΤΑ

«Δημιουργία κεφαλαίου επενδύσεων
σε έργα ΟΤΑ»