

Ο ΠΡΑΣΙΝΟΣ ΘΥΡΩΡΟΣ

ΚΛΕΑΡΧΟΣ Ν. ΧΑΛΙΚΑΚΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΑΒΕ ΕΠΕ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

Expo - Conference - Technical Seminars

BUILDING GREEN®

ΔΟΜΗΣΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ



21-NOE-2014

(c) TEABE 2009

TEABE ETE
Solution Providing



Expo - Conference - Technical Seminars

BUILDING GREEN®

ΔΟΜΗΣΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ



21-NOE-2014

(c) TEABE 2009

Ταξιαρχών 16 - Π. Φαληρο - 175 63 - τηλ 210 9855277 - φαξ 210 9825479 - email teabe@teabe.gr



Ορισμός: Ο θυρωρός είναι υπεύθυνος για την εξυπηρέτηση και τον έλεγχο των εισερχόμενων και εξερχόμενων ατόμων από ένα κτίριο, καθώς και για την ασφαλή και λειτουργική διατήρηση των κοινόχρηστων χώρων του.

Περιγραφή: Η κύρια εργασία του θυρωρού είναι ο έλεγχος των διερχόμενων από τα σημεία πρόσβασης σε ένα φυλασσόμενο κτίριο ή χώρο, καθώς και η επίβλεψη της καθαριότητας, της ασφάλειας και της λειτουργικότητας των κοινόχρηστων χώρων.

Ειδικότερα, ο θυρωρός επιβλέπει τα συνεργεία αποκατάστασης βλαβών και καθαρισμού, προγραμματίζει, παραγγέλλει και παραλαμβάνει τα καύσιμα θέρμανσης, φροντίζει για το φωτισμό, τον καθαρισμό και την ευπρέπεια των κοινόχρηστων χώρων. Ακόμη, φροντίζει για την αποφυγή πυρκαγιών, ή την αποφυγή άλλων κινδύνων για το χώρο, παρακολουθεί το χώρο στάθμευσης και τη διακίνηση των οχημάτων στον εξωτερικό χώρο ή στον περίβολο του κτιρίου, ελέγχει τα άτομα που εισέρχονται ή εξέρχονται από ένα κτίριο ή χώρο και παρέχει πληροφορίες για τη διευκόλυνση τους. Ακόμη, παραλαμβάνει και διανέμει την αλληλογραφία, αντικαθιστά τους τηλεφωνητές με εκτροπή του τηλεφωνικού κέντρου και έχει την ευθύνη για τις κάρτες εισόδου και εξόδου των εργαζομένων σε δημόσιους οργανισμούς ή ιδιωτικές επιχειρήσεις. Τα βασικά εργαλεία του θυρωρού είναι το θυροτηλέφωνο, το τηλέφωνο, το ασύρματο τηλέφωνο, ο φακός, τα κλειδιά, τα εργαλεία.

Expo - Conference - Technical Seminars

BUILDING GREEN®

ΔΟΜΗΣΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ



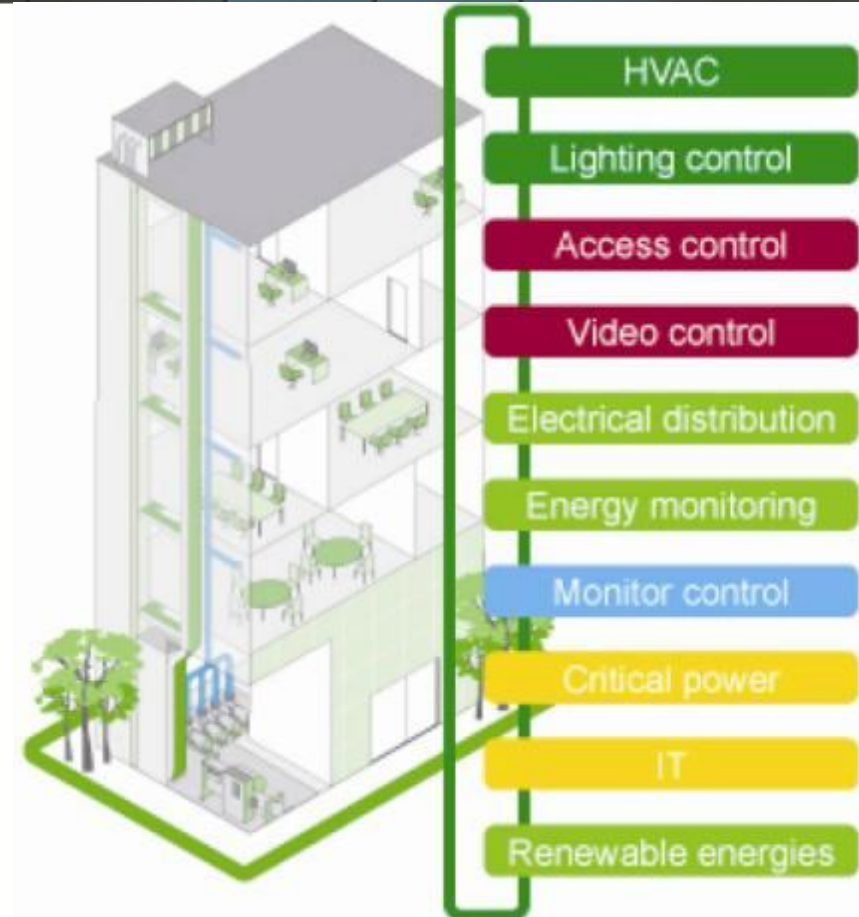
21-NOE-2014

© TEABE 2009



Τα σύγχρονα κτήρια περιλαμβάνουν πλήθος υποσυστημάτων για την κάλυψη της άνεσης αλλά και της ασφάλειας των ενοίκων/χρηστών.

- Κλιματισμός
- Φωτισμός
- Σύστημα πρόσβασης
- Σύστημα ελέγχου παραβίασης
- Διανομή ηλεκτρικής ενέργειας
- Παρακολούθηση ενέργειας
- Δίκτυα πληροφορικής κοκ



Expo - Conference - Technical Seminars

BUILDING GREEN®

ΔΟΜΗΣΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

21-NOE-2014

(c) TEABE 2009

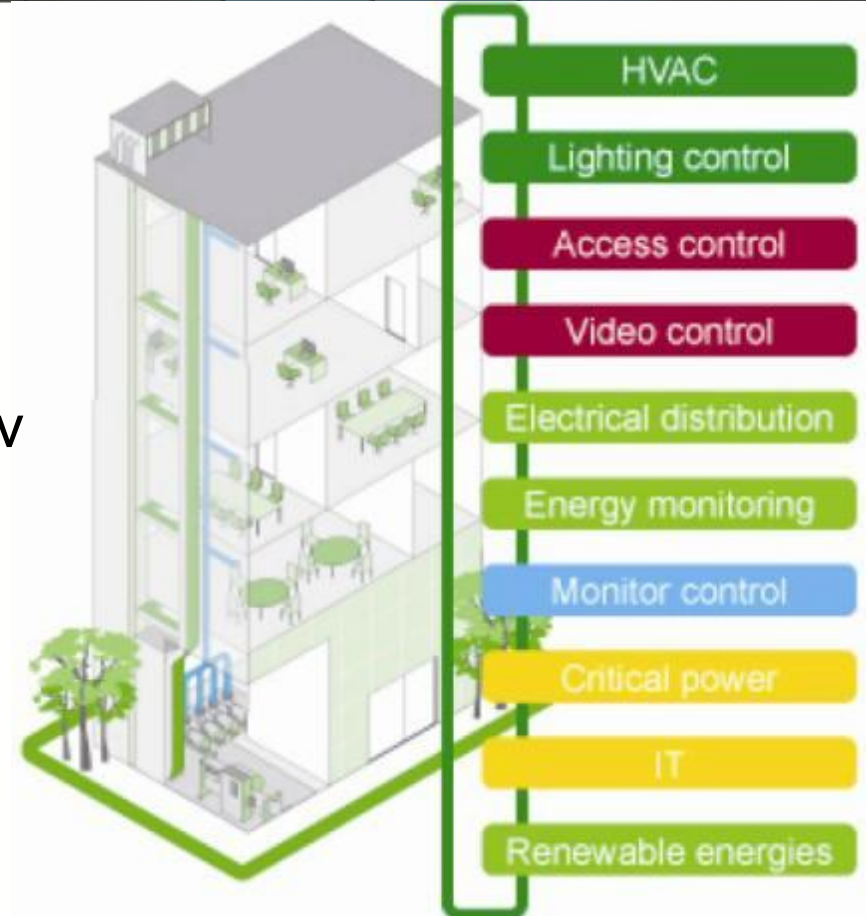




Η σωστή και οικονομική λειτουργία καλύπτει τις ανάγκες των χρηστών αλλά και των ιδιοκτητών.

Η διαχείριση της λειτουργίας των Η/Μ εγκαταστάσεων αλλά των ενεργειακών πόρων γίνεται από το Σύστημα Διαχείρισης Κτιρίου (Building Management System).

Το ΣΔΚ είναι το εργαλείο που θα ήθελα κάθε θυρωρός.



Expo - Conference - Technical Seminars

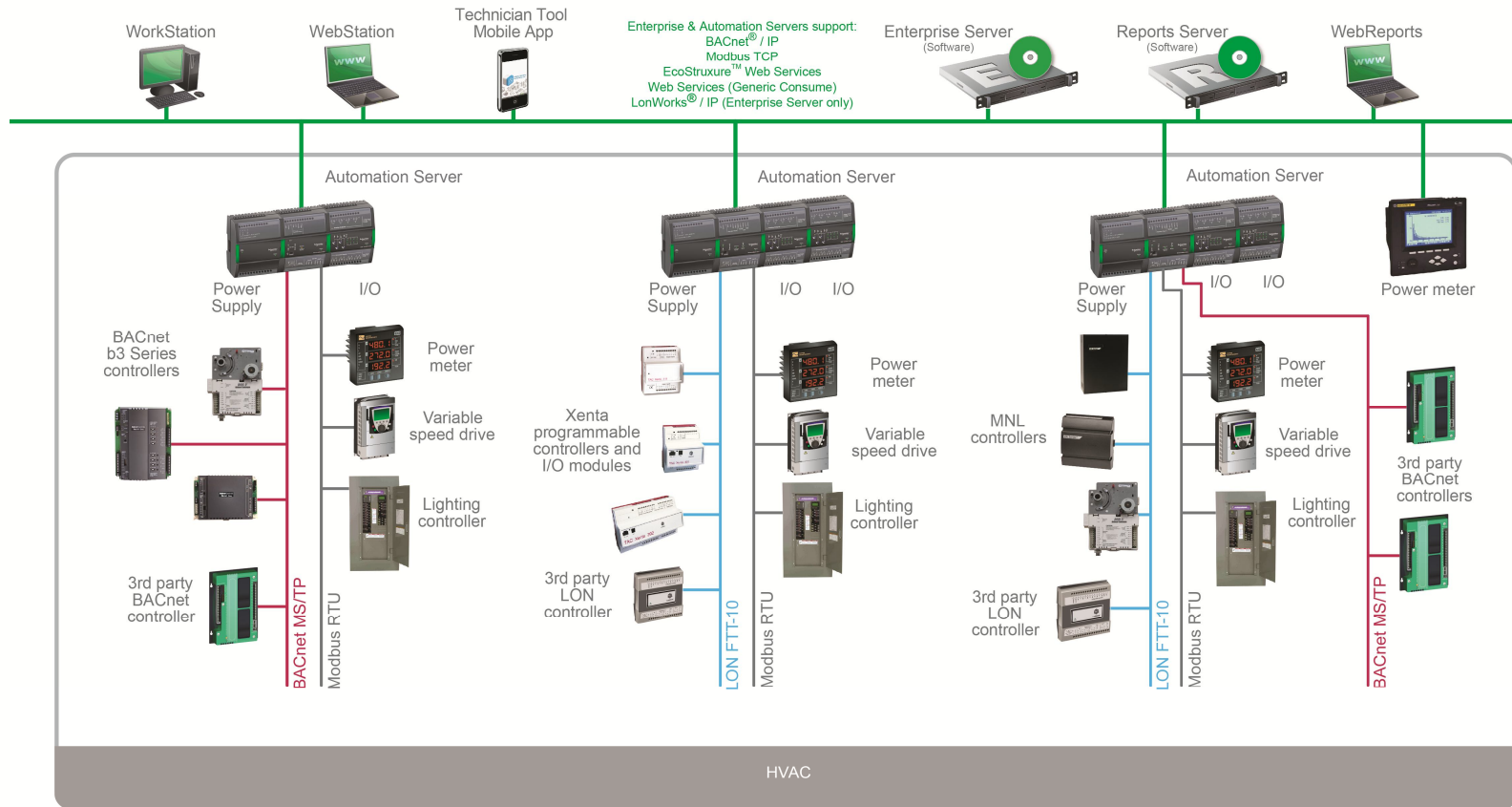
BUILDING GREEN®

ΔΟΜΗΣΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

21-NOE-2014

© TEABE 2009





Expo - Conference - Technical Seminars

BUILDING GREEN®

ΔΟΜΗΣΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ



21-NOE-2014

© TEABE 2009

TEABE 
Solution Providing

SmartStruxure Solution



Expo - Conference - Technical Seminars

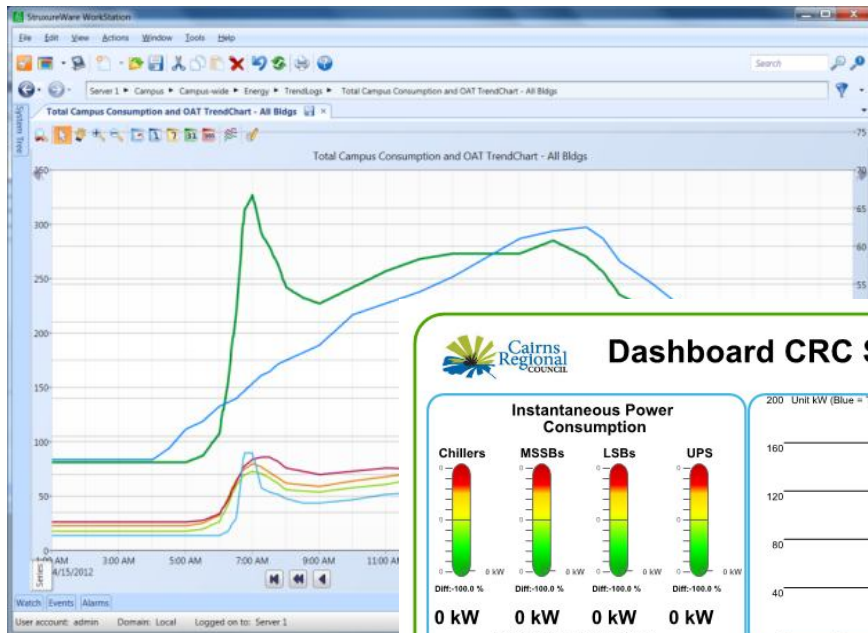
BUILDING GREEN®

ΔΟΜΗΣΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

21-NOE-2014

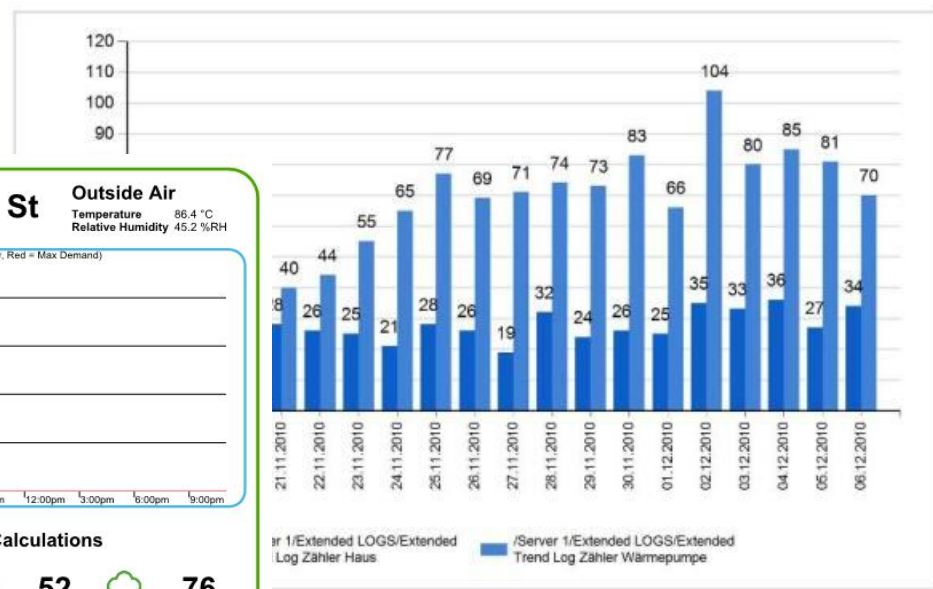
(c) TEABE 2009






StruxureWare

Daily Energy Consumption

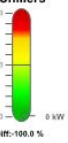

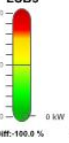
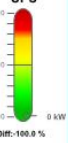




Dashboard CRC Spence St


Outside Air
Temperature 86.4 °C
Relative Humidity 45.2 %RH

Instantaneous Power Consumption




Chillers	MSSBs	LSBs	UPS
			
0 kW	0 kW	0 kW	0 kW

Total Power Consumption: 0 kW


200 Unit kW (Blue = Today, Gray = Yesterday, Red = Max Demand)



Footprint Calculations

	182		52		76
	Tons of CO2		Cars		Acres of Trees

Make the most of your energySM



Expo - Conference - Technical Seminars

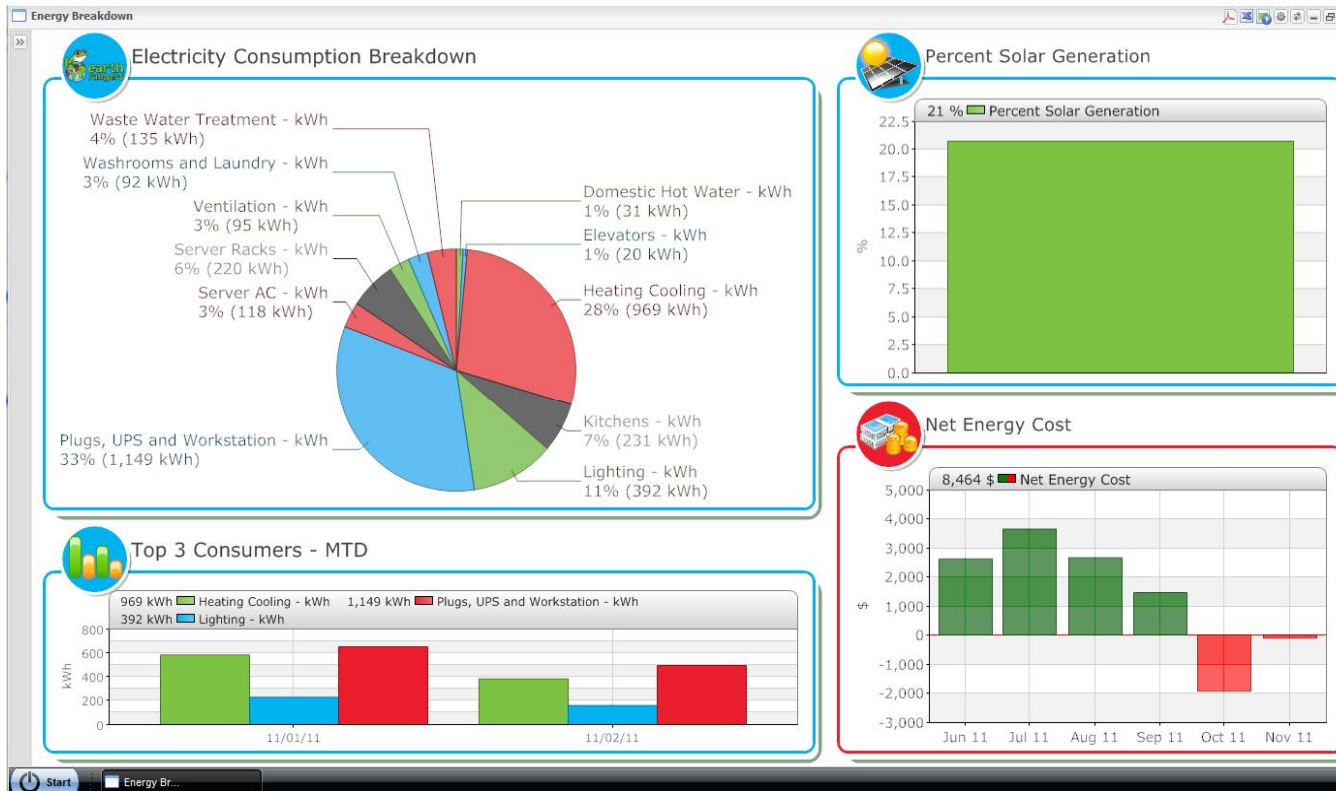
BUILDING GREEN[®]

ΔΟΜΗΣΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ



21-NOE-2014

(c) TEABE 2009



Expo - Conference - Technical Seminars

BUILDING GREEN®

ΔΟΜΗΣΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

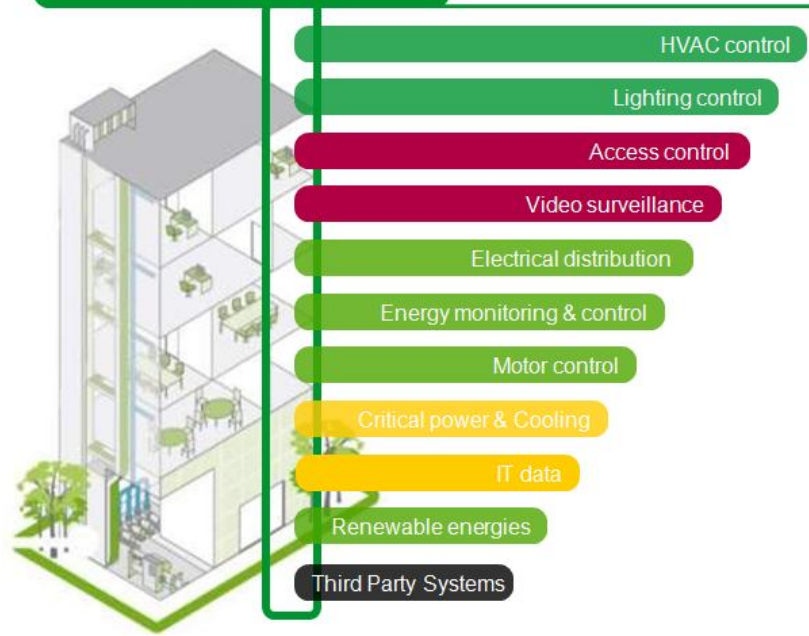


21-NOE-2014

© TEABE 2009

Integration

Make energy visible
Make systems work together



Efficient & productive:

- Measure and control energy, automate, provide relevant diagnosis
- Manage processes
- Make all the utilities of any Infrastructure more efficient

Reliable

Prevent from power outage & quality variance

Safe

- Protect people and assets
- Transform and distribute power safely

Green: Make the connection of renewable energy sources easy, reliable and cost-effective

Open: Interoperability and connectivity to third party systems through industries leading standards (BACnet, LonWorks, Modbus) in both system & field level



EcoStruxure is a holistic platform for managing the enterprise including power, IT, building management and security.

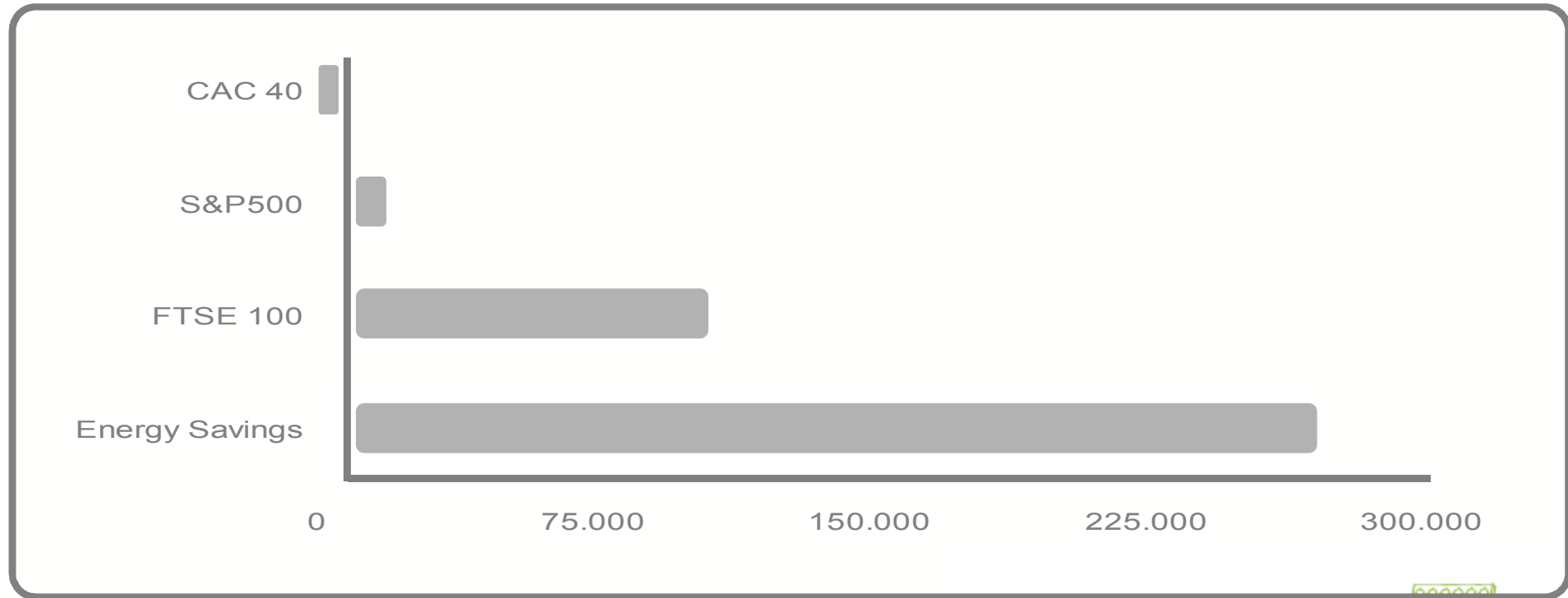
Expo - Conference - Technical Seminars

BUILDING GREEN[®]

ΔΟΜΗΣΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ



Ποια η πιο αποδοτική επένδυση 100,000 € τα τελευταία 5 χρόνια.



Expo - Conference - Technical Seminars

BUILDING GREEN®

ΔΟΜΗΣΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ



21-NOE-2014

© TEABE 2009

Make the most of your energy



ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ

Expo - Conference - Technical Seminars

BUILDING GREEN®

ΔΟΜΗΣΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ



21-NOE-2014

(c) TEABE 2009