

ΕΝΑ ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ του Ομίλου ΓΕΚ-ΤΕΡΝΑ

Σχεδιασμός για μια Βιώσιμη Αρχιτεκτονική

ΜΑΡΙΑ ΚΑΜΠΑ

Η ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΙΔΕΑ

"Ένας Όμιλος - Ένα Κτίριο - Μια Φιλοσοφία"

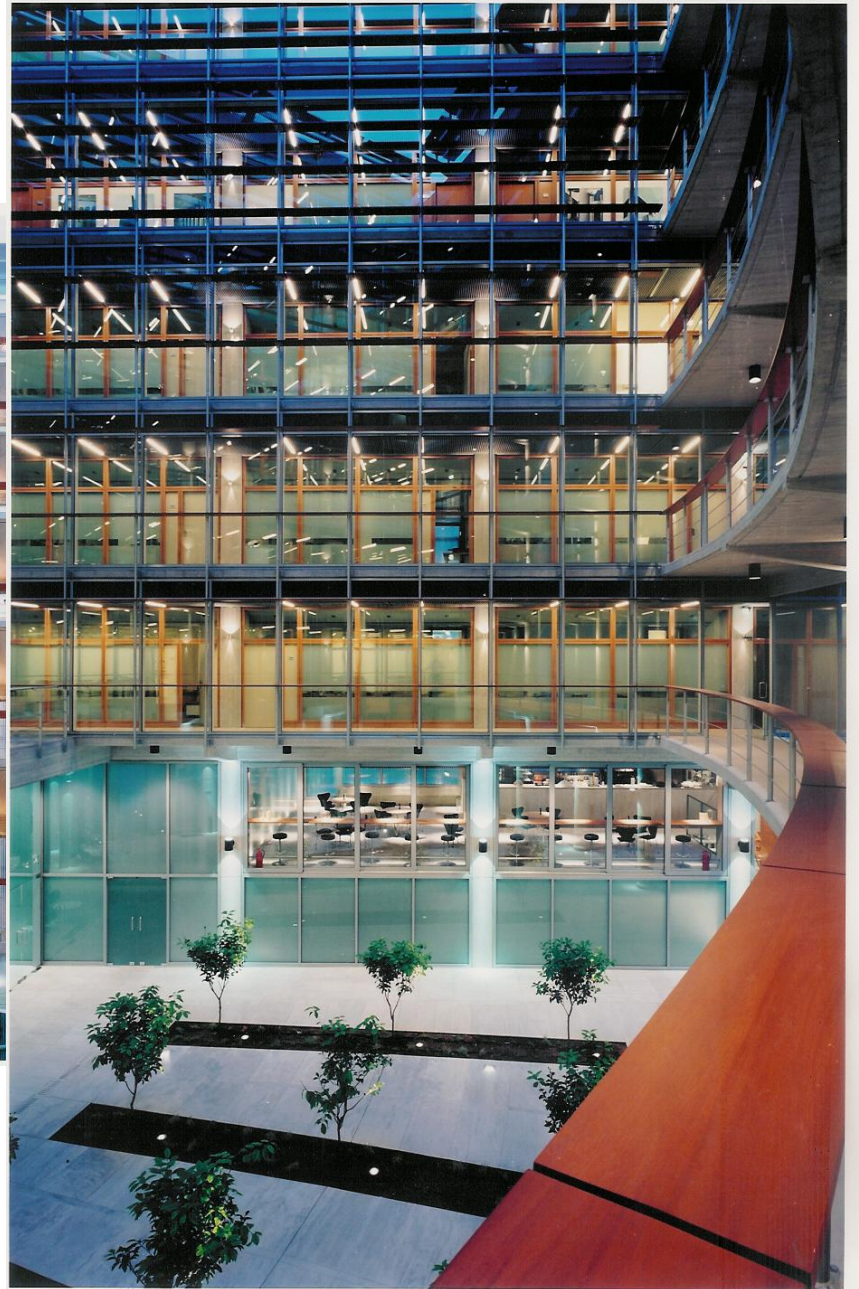
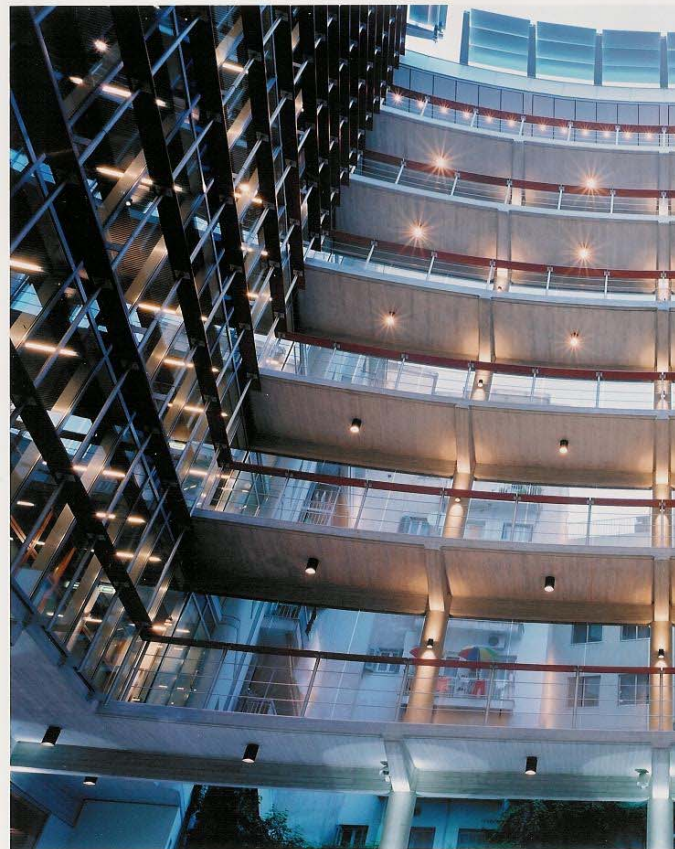
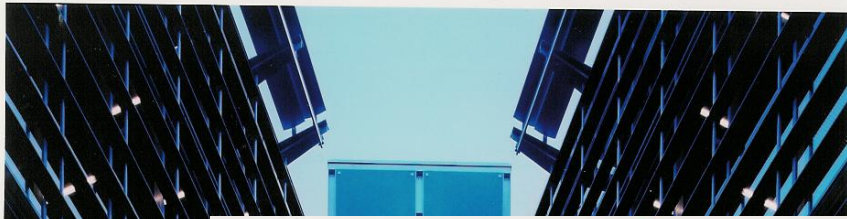
Πρότυπο

ως κατασκευή

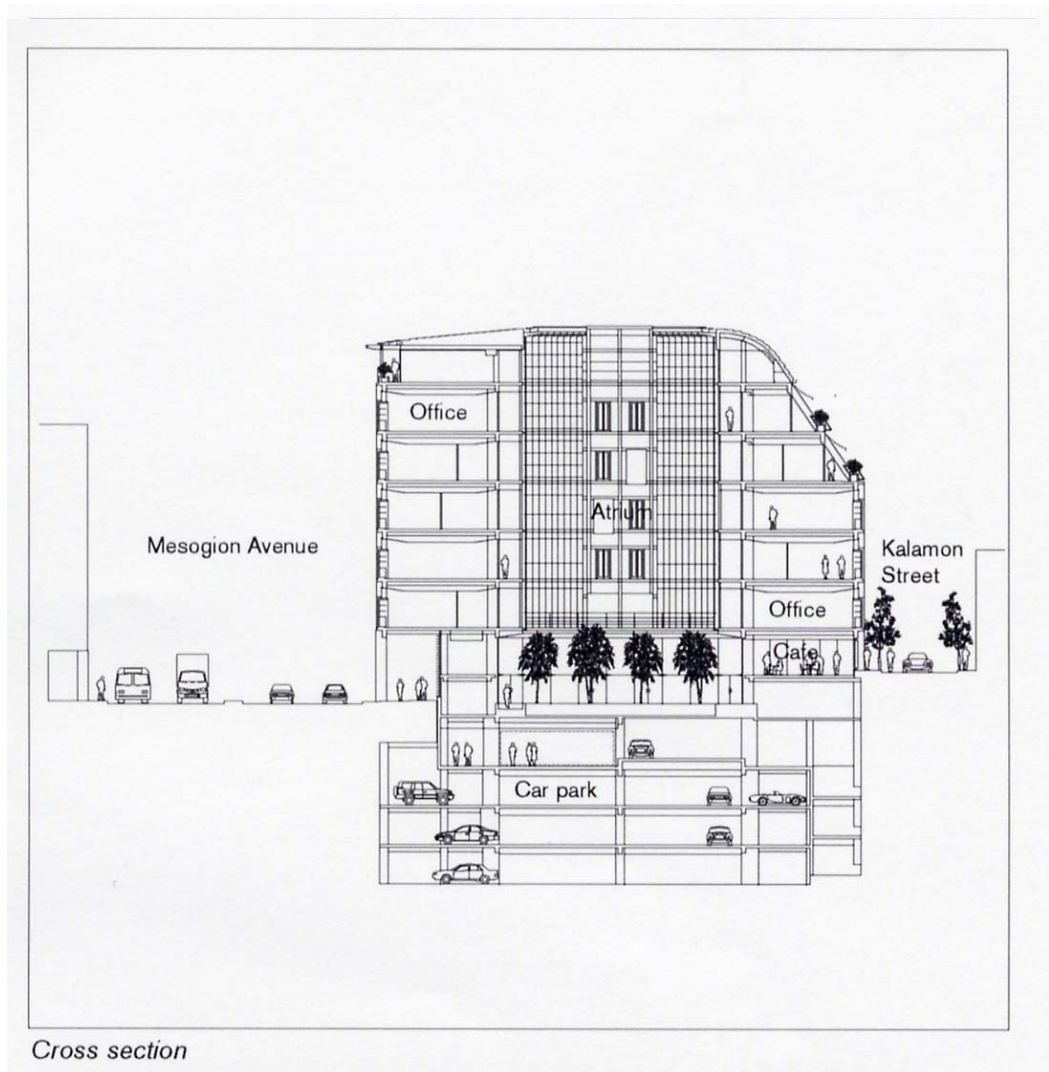
Ευχάριστο

ως χώρος





Η ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ



Η ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ

- **Αρχές Βιοκλιματικού Σχεδιασμού και Βιώσιμης Αρχιτεκτονικής**
- **Μέτρα Εξοικονόμησης Ενέργειας και Ακουστικής**
- **Έλεγχος Περιβαλλοντικών Συνθηκών**

Αρχές Βιοκλιματικού Σχεδιασμού και Βιώσιμης Αρχιτεκτονικής



**Τοπικά
Υλικά**

**Φιλικά
Υλικά**



Αρχές Βιοκλιματικού Σχεδιασμού και Βιώσιμης Αρχιτεκτονικής



Εμπειρία

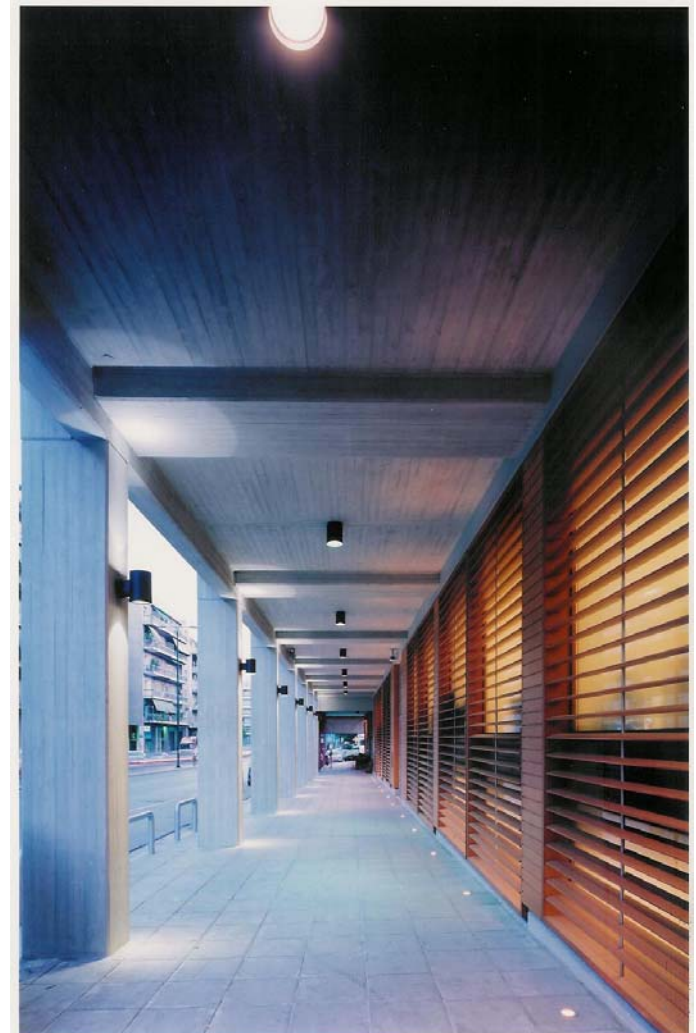
&

Δεξιότητα



Αρχές Βιοκλιματικού Σχεδιασμού και Βιώσιμης Αρχιτεκτονικής

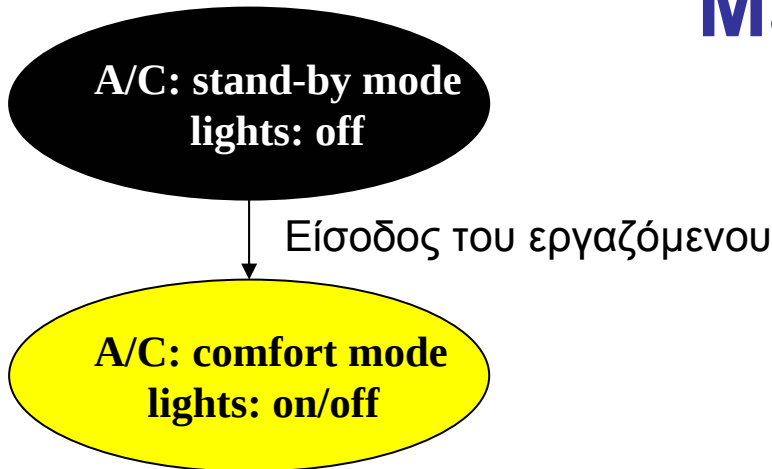
Ξύλο



Μέτρα Εξοικονόμησης Ενέργειας

- **Ανιχνευτές Παρουσίας (presence detectors)**
- **Αισθητήρια θερμοκρασίας (temperature sensors)**
- **Αισθητήρια θερμοκρασίας και στάθμης φωτισμού εξωτερικού χώρου**
- **Σύστημα ανάκτησης θερμότητας με Heat Raisers**

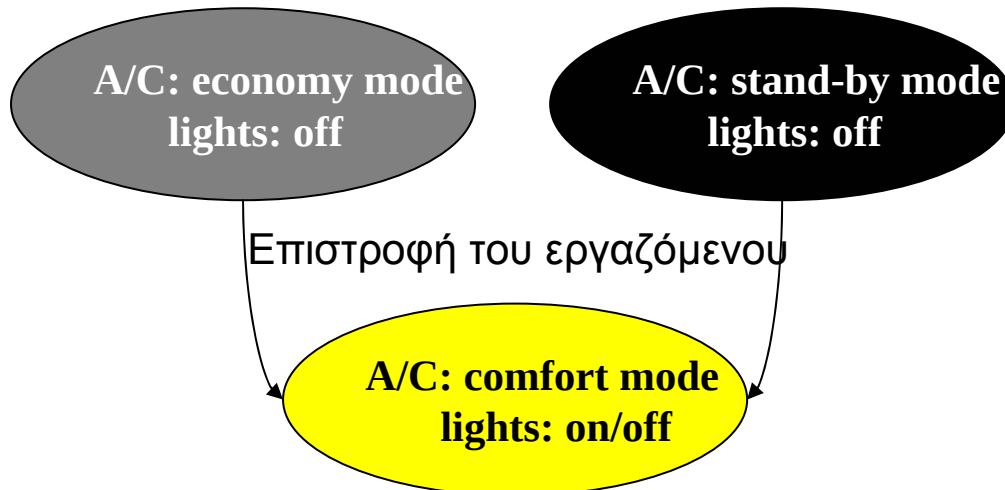
Μέτρα Εξοικονόμησης Ενέργειας



Έξοδος εργαζόμενου > 20 λεπτά

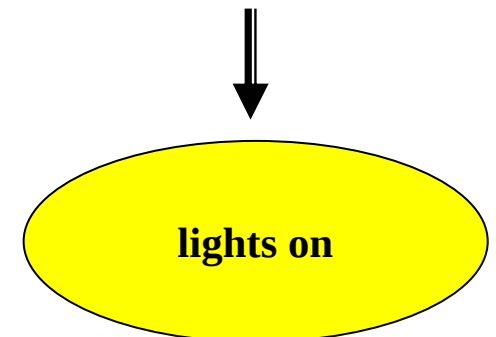
8:30-16:30
Προσωρινή απουσία

16:30-8:30
Οριστική απουσία

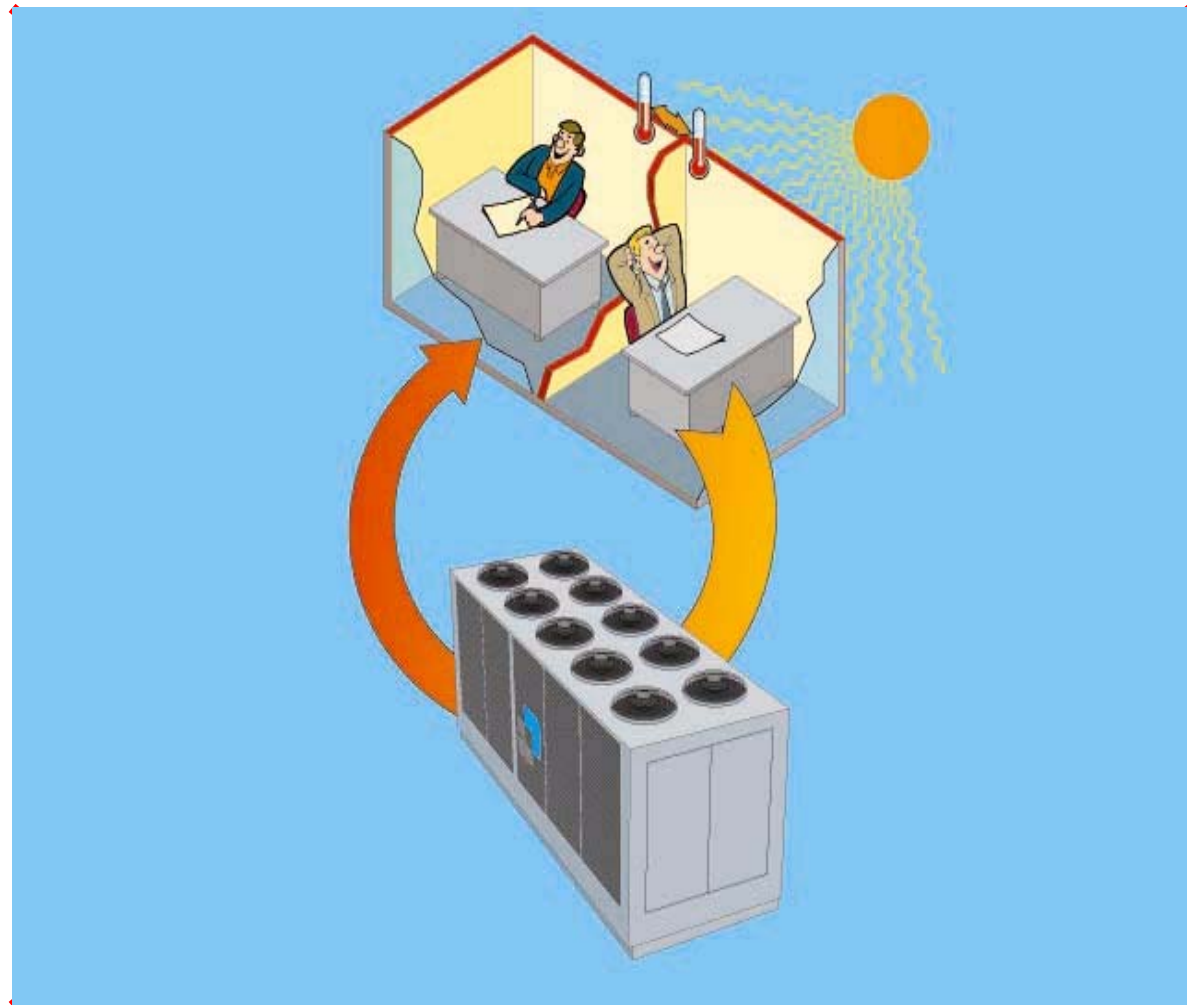


Κοινόχρηστοι και
Εξωτερικοί Χώροι

Στάθμη φωτισμού < ελάχιστα
επιτρεπόμενα επίπεδα

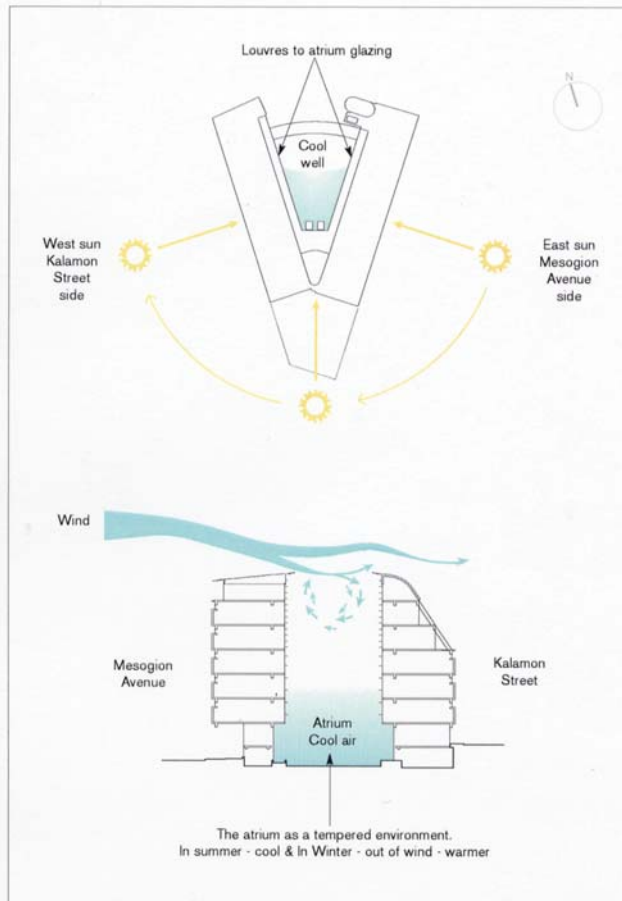


Σύστημα ανάκτησης θερμότητας με Heat Raisers



Έλεγχος Περιβαλλοντικών Συνθηκών

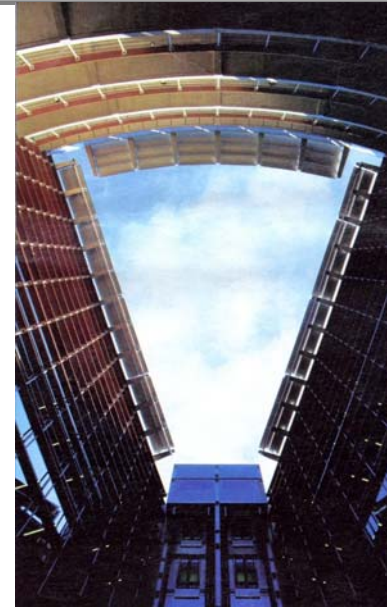
Ανάπτυξη εσωτερικών όψεων γύρω από το αίθριο



Environment / Sun / Wind / Acoustics

ΚΛΙΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ

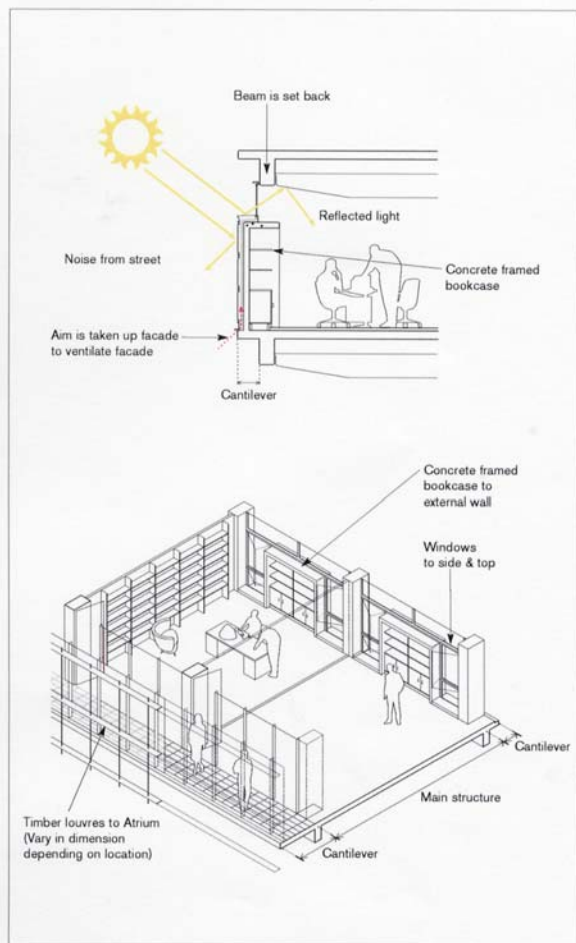
- Καλοκαίρι: προστασία από ήλιο
- Χειμώνας: προστασία από αέρα



ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ

Έλεγχος Περιβαλλοντικών Συνθηκών

Εξωτερικές όψεις



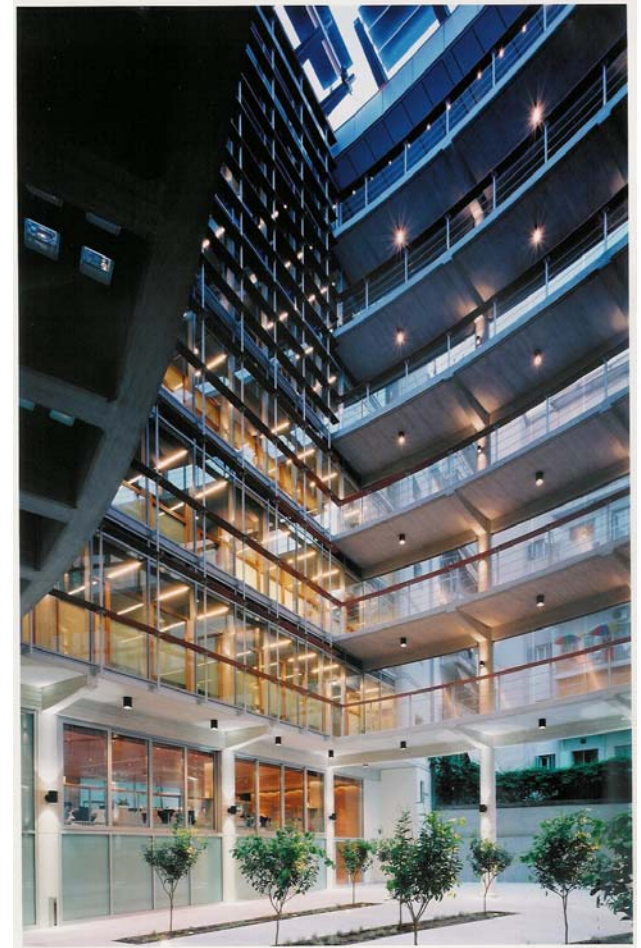
Έλεγχος Περιβαλλοντικών Συνθηκών

Δικέλυφες Στέγες

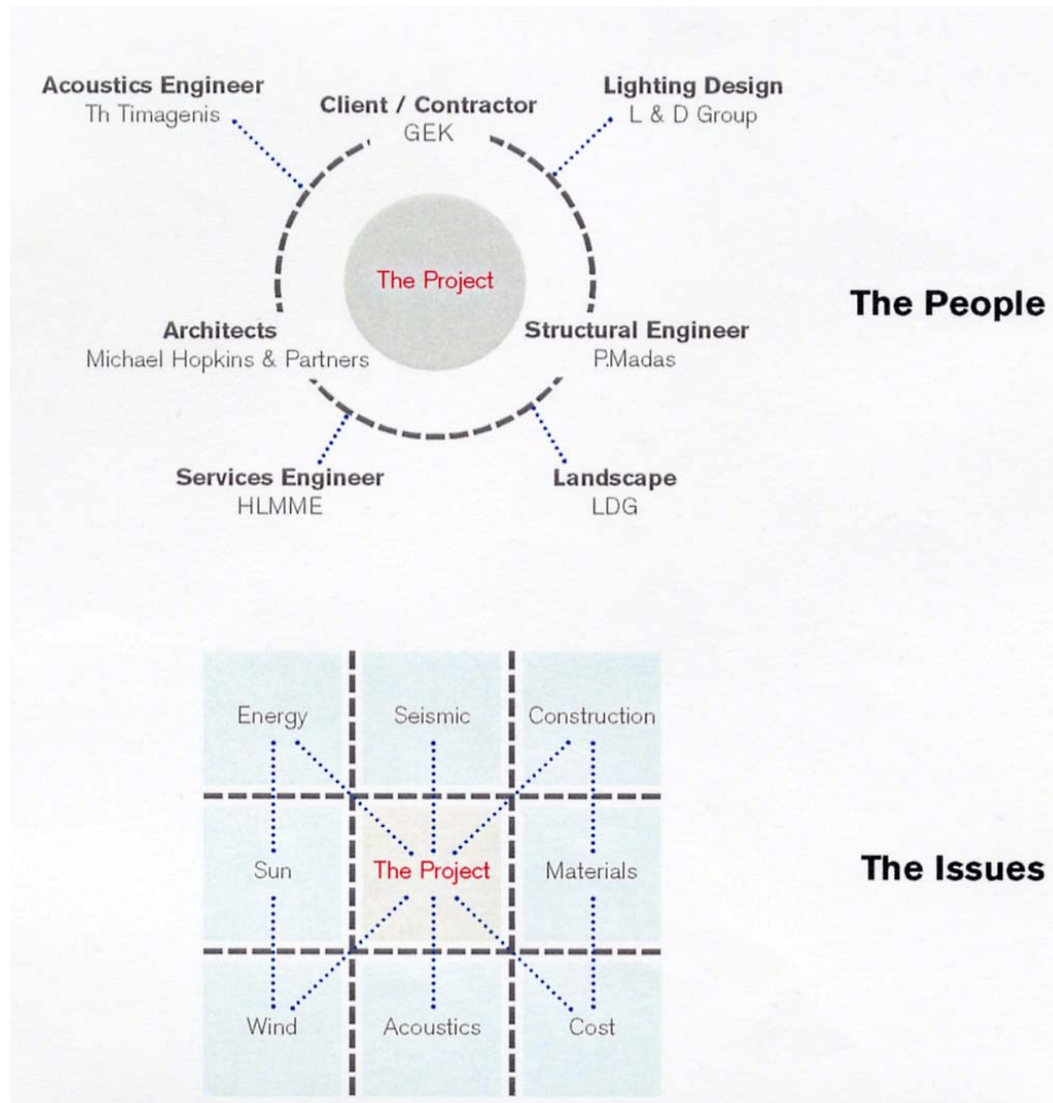


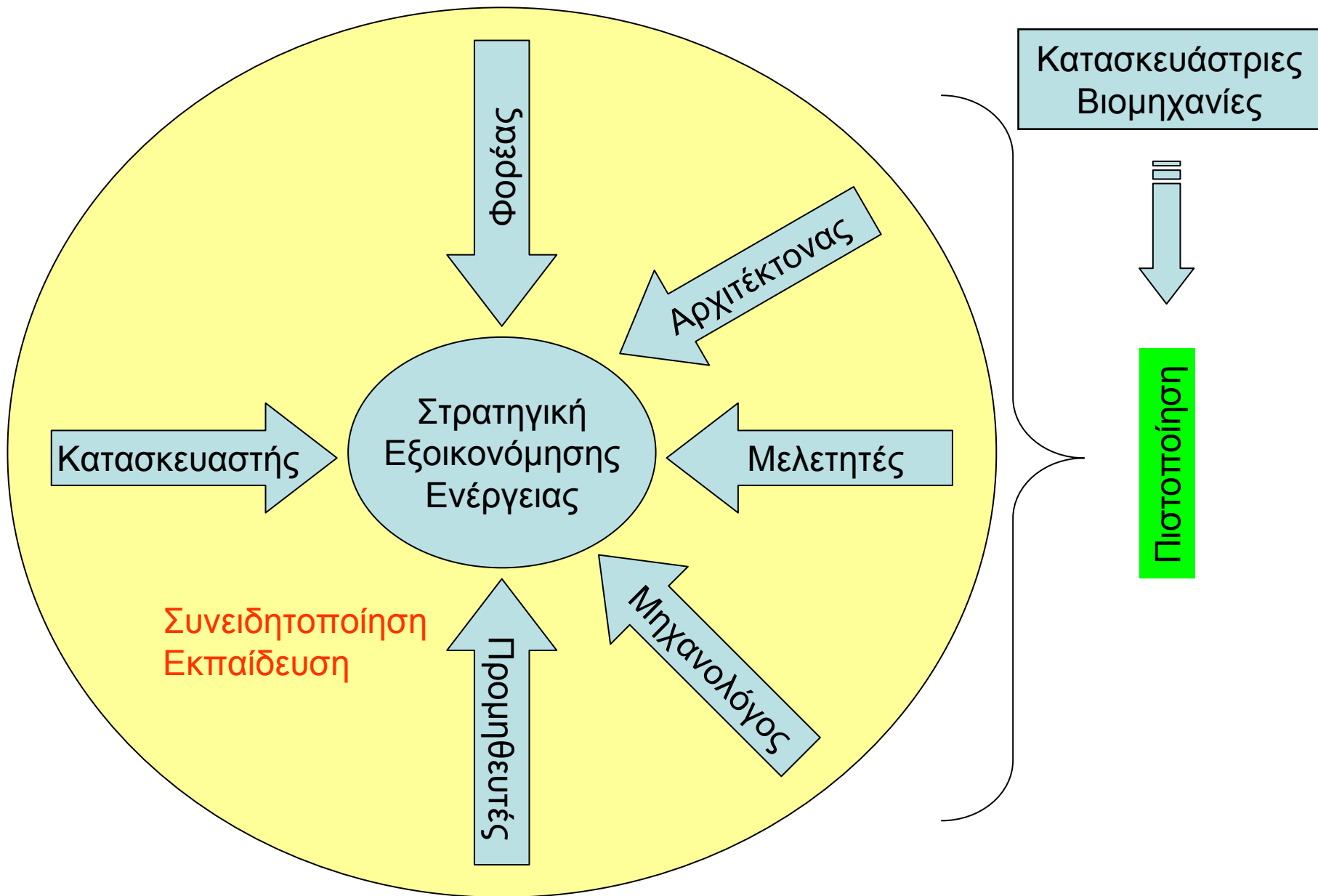
Έλεγχος Περιβαλλοντικών Συνθηκών

**Φύτευση: Ελληνική Χλωρίδα
(μειωμένων απαιτήσεων)**



Ομάδα Συντελεστών - Θέματα





ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

- **ΑΝΕΣΗ**
- **ΘΕΤΙΚΗ ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΑΠΟΔΟΣΗ**
- **ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΠΡΟΣ ΜΙΜΗΣΗ**

