



Ενσωμάτωση συστημάτων ΓΑΘ στο αστικό περιβάλλον / Επιπτώσεις στις υποδομές και στα υπόγεια δίκτυα

REGEOCITIES

INTELLIGENT ENERGY
EUROPE 

Ι. Π. Χαλδέζος
Διπλ. Μηχανικός Ορυκτών Πόρων

Ημερίδα Ευρωπαϊκού Έργου "REGEOCITIES"
Γεωθερμικές αντλίες θερμότητας-Τεχνολογία αιχμής για το παρόν και το μέλλον
22 Μαΐου 2013

Ενσωμάτωση συστημάτων ΓΑΘ στο αστικό περιβάλλον

Τροποποίηση
περιοριστικών όρων
υφιστάμενου
νομοθετικού πλαισίου

Απλούστευση
διαδικασίας χορήγησης
αδειών

Άρθρο 4

«Περιοριστικοί όροι»

1. Σε περίπτωση ανόρυξης γεώτρησης ή κατασκευής ορύγματος ...
Ειδικά οι γεωτρήσεις οφείλουν να απέχουν τουλάχιστον:
 - α) 2 m από τα όρια της ιδιοκτησίας,
 - β) 5 m από υφιστάμενο γειτονικό κτίσμα διαφορετικής ιδιοκτησίας,

Άρθρο 4

«Περιοριστικοί όροι»

- γ) 5 m από τα όρια της απαλλοτριωμένης ζώνης σιδηροδρομικής γραμμής,
- δ) 10 m από κεντρικό αγωγό μεταφοράς φυσικού αερίου,
- ε) 5 m από κεντρικούς υπόγειους αγωγούς (ύδρευσης, αποχέτευσης κλπ),

Άρθρο 4

«Περιοριστικοί όροι»

στ) 10 m από γραμμές διανομής ηλεκτρικής ενέργειας υψηλής τάσης, εκτός αν ανάμεσα στη γραμμή και τη γεώτρηση μεσολαβεί κτίσμα,

ζ) 5 m από γραμμές διανομής ηλεκτρικής ενέργειας μέσης τάσης, εκτός αν ανάμεσα στη γραμμή και τη γεώτρηση μεσολαβεί κτίσμα.

Σήμερα

Άρθρο 4 «Περιοριστικοί όροι»

2. Κατά την ανόρυξη των γεωτρήσεων και των ορυγμάτων... να λαμβάνονται από το μελετητή και επιβλέποντα των έργων όλα τα απαραίτητα μέτρα σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης για την αποφυγή ατυχημάτων ...

Σήμερα

Άρθρο 4

«Περιοριστικοί όροι»

3. Σε κάθε γεώτρηση να γίνεται τσιμέντωση τουλάχιστον για τα 5 ανώτερα μέτρα και τοποθέτηση στο ίδιο μήκος περιφραγματικής χαλύβδινης σωλήνωσης.
4. Σε περίπτωση όπου στην περιοχή του ακινήτου απαγορεύεται η διάνοιξη υδρογεωτρήσεων, επιτρέπεται η εγκατάσταση και λειτουργία εναλλακτών κλειστού κυκλώματος.

Άρθρο 4

«Περιοριστικοί όροι»

5. Σε περίπτωση εκμετάλλευσης θερμότητας με τη χρήση επιφανειακών ή υπόγειων νερών, ο χρήστης υποχρεούται στην επαναφορά του συνόλου των χρησιμοποιηθέντων νερών και στην ίδια ποσότητα στον αρχικό αποδέκτη...
6. Οι αντλίες και τα συστήματα που χρησιμοποιούνται πρέπει να είναι πιστοποιημένα από αναγνωρισμένο φορέα.

Σήμερα

Τροποποιήσεις >>>

Επιτυγχάνεται ευκολότερη ενσωμάτωση των συστημάτων ΓΑΘ στο αστικό περιβάλλον, εάν υλοποιηθούν τροποποιήσεις στο υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο.

Συγκεκριμένα με:

Μείωση της απόστασης των γεωτρήσεων από υφιστάμενο γειτονικό κτίσμα διαφορετικής ιδιοκτησίας από 5m σε 2m,

Μείωση της απόστασης των γεωτρήσεων από κεντρικούς υπόγειους αγωγούς (ύδρευσης, άρδευσης, άρδευσης, αποχέτευσης κλπ.) από 5m σε 2m,

Τροποποιήσεις >>>

Συγκεκριμένα με:

Μείωση της απόστασης των γεωτρήσεων από γραμμές διανομής μέσης τάσης από 5m σε 2m,

Πρόβλεψη για την ανόρυξη κεκλιμένων γεωτρήσεων όπως σε άλλα κράτη της Ε.Ε.

Επιπτώσεις στα υπόγεια δίκτυα >>>

Δεν παρατηρούνται καθώς:

- Η κυκλοφορία του νερού ή διαλύματος νερού με αντιψυκτικό στο γεωεναλλάκτη γίνεται σε κλειστό κύκλωμα.
- Στις περιπτώσεις που χρησιμοποιείται στους γεωεναλλάκτες αντιψυκτικό αυτό είναι οικολογικό.
- Προβλέπεται στεγανοποίηση των γεωτρήσεων και έτσι αποτρέπεται η εισχώρηση επιφανειακών υδάτων στον/στους υδροφόρο/ους ορίζοντα/ες.



Ευχαριστώ για την προσοχή σας



Ημερίδα Ευρωπαϊκού Έργου "REGEOCITIES"
Γεωθερμικές αντλίες θερμότητας-Τεχνολογία αιχμής για το παρόν και το μέλλον
22 Μαΐου 2013