

ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΣΕΑ)

Ιατρίδης Μηνάς
Προϊστάμενος Τμήματος Ανάλυσης
Ενεργειακής Πολιτικής, ΚΑΠΕ

ΗΜΕΡΙΔΑ: Υλοποίηση έργων βελτίωσης
ενεργειακής απόδοσης στον δημόσιο και
ιδιωτικό τομέα με Συμβάσεις Ενεργειακής
Απόδοσης



**ΚΑΠΕ
CRES**

4 Οκτωβρίου 2016, Αθήνα

Η πολιτική της εξοικονόμησης Ενέργειας

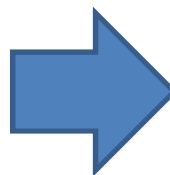
- 2006/32/EK: Οδηγία για την ενεργειακή απόδοση κατά την τελική χρήση και τις ενεργειακές υπηρεσίες
- Ν. 3855/2010
 - «Εξοικονόμηση ενέργειας»: Η ποσότητα της εξοικονομούμενης ενέργειας, η οποία προσδιορίζεται με τη μέτρηση ή και τον κατ' εκτίμηση υπολογισμό της κατανάλωσης πριν και μετά την υλοποίηση ενός ή περισσότερων μέτρων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης, με ταυτόχρονη εξασφάλιση της σταθερότητας των εξωτερικών συνθηκών που επηρεάζουν την ενεργειακή κατανάλωση.
 - Ορίζονται μεταξύ άλλων, οι Συμβάσεις Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΕΑ) και οι Επιχειρήσεις Ενεργειακών Υπηρεσιών (ΕΕΥ).
- 2012/27/EK: Οδηγία για την ενεργειακή απόδοση
- Ν.4342/2015

ΣΤΟΧΟΙ: άρθρα 3, 5, 7,

- Βασικός στόχος 18.5 Mtoe συνολική τελική κατανάλωση ενέργειας το 2020
- Δημόσιος Τομέας (Υποδειγματικός Ρόλος) ➔ Ετήσια ριζική ανακαίνιση του 3% της συνολικής τους επιφάνειας (περίπου 10.000τμ ετησίως) του κτιριακού αποθέματος της κεντρικής διοίκησης το χρόνο.
- Καθεστώτα επιβολής ή εναλλακτικά μέτρα σωρευτικά 3332 ktoe το 2020 εξοικονόμησης ενέργειας στους τελικούς καταναλωτές από διανομείς και λιανοπωλητές ενέργειας που αντιστοιχεί με 1,5% των κ.ο. ετήσιων πωλήσεων τους.

*Για κάθε 1€ που επενδύεται για τη βελτίωση της αποδοτικής χρήσης ενέργειας
αποφεύγονται 2€ για επενδύσεις στον ενεργειακό εφοδιασμό*

Πηγή: IEA



Η πράσινη ενέργεια είναι η ενέργεια που δεν παράγεται

Επιχειρήσεις Ενεργειακών Υπηρεσιών - ΕΕΥ

- ο **Επιχείρηση Ενεργειακών Υπηρεσιών ΕΕΥ** - Energy Service Companies – ESCOs: Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που παρέχει ενεργειακές υπηρεσίες ή και άλλα μέτρα βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης στις εγκαταστάσεις ή τα κτίρια του τελικού καταναλωτή, αναλαμβάνοντας επιχειρηματικό και οικονομικό κίνδυνο. Το οικονομικό αντάλλαγμα για την παρεχόμενη υπηρεσία βασίζεται, εν όλω ή εν μέρει στην επίτευξη της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης και στην τήρηση των λοιπών συμβατικών όρων ενεργειακής απόδοσης.
- ο **«Πάροχος ενεργειακής υπηρεσίας - ΠΕΥ»**: το φυσικό ή νομικό πρόσωπο που παρέχει ενεργειακές υπηρεσίες ή και άλλα μέτρα βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης σε εγκαταστάσεις ή κτίρια τελικών καταναλωτών, ν. 4342/2015

- Το οικονομικό όφελος της ΕΕΥ είναι **άρρηκτα** συνδεδεμένο με το αποτέλεσμα της ενεργειακής εξοικονόμησης που επιτυγχάνεται στον δικαιούχο/πελάτη.

- Η ΕΕΥ συνήθως **χρηματοδοτεί** ή αναλαμβάνει να κανονίσει τη χρηματοδότηση μέσω τρίτου (ΧΑΤ), για την εφαρμογή ενός έργου ενεργειακής απόδοσης. Αναλαμβάνοντας συνήθως εξ ολοκλήρου το οικονομικό και τεχνικό κίνδυνο και **εγγυάται** συγκεκριμένο αποτέλεσμα εξοικονόμησης ενέργειας.

- Η ΕΕΥ, και μετά το πέρας εφαρμογής των ενεργειακών παρεμβάσεων, έχει ένα **συνεχή ρόλο χειρισμού** τόσο στην καταμέτρηση και επιβεβαίωση των εξοικονομούμενων μεγεθών, όσο και στη λειτουργία & συντήρηση του εξοπλισμού, καθ' όλη τη διάρκεια του συμβολαίου.

Πότε επιλέγεται η ΕΕΥ;

Επιλογή ΣΕΑ

Έλλειψη ίδιων κεφαλαίων

Επιδιώκεται απαλλαγή
οικονομικών &
τεχνικών κινδύνων

Παροχή πολλαπλών
Υπηρεσιών

Έλλειψη τεχνογνωσίας

Έλλειψη προσωπικού

Έλλειψη πλεονεκτήματος
Ανταγωνισμού

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ



ΚΑΠΕ
CRES

Φάσμα Υπηρεσιών ΕΕΥ

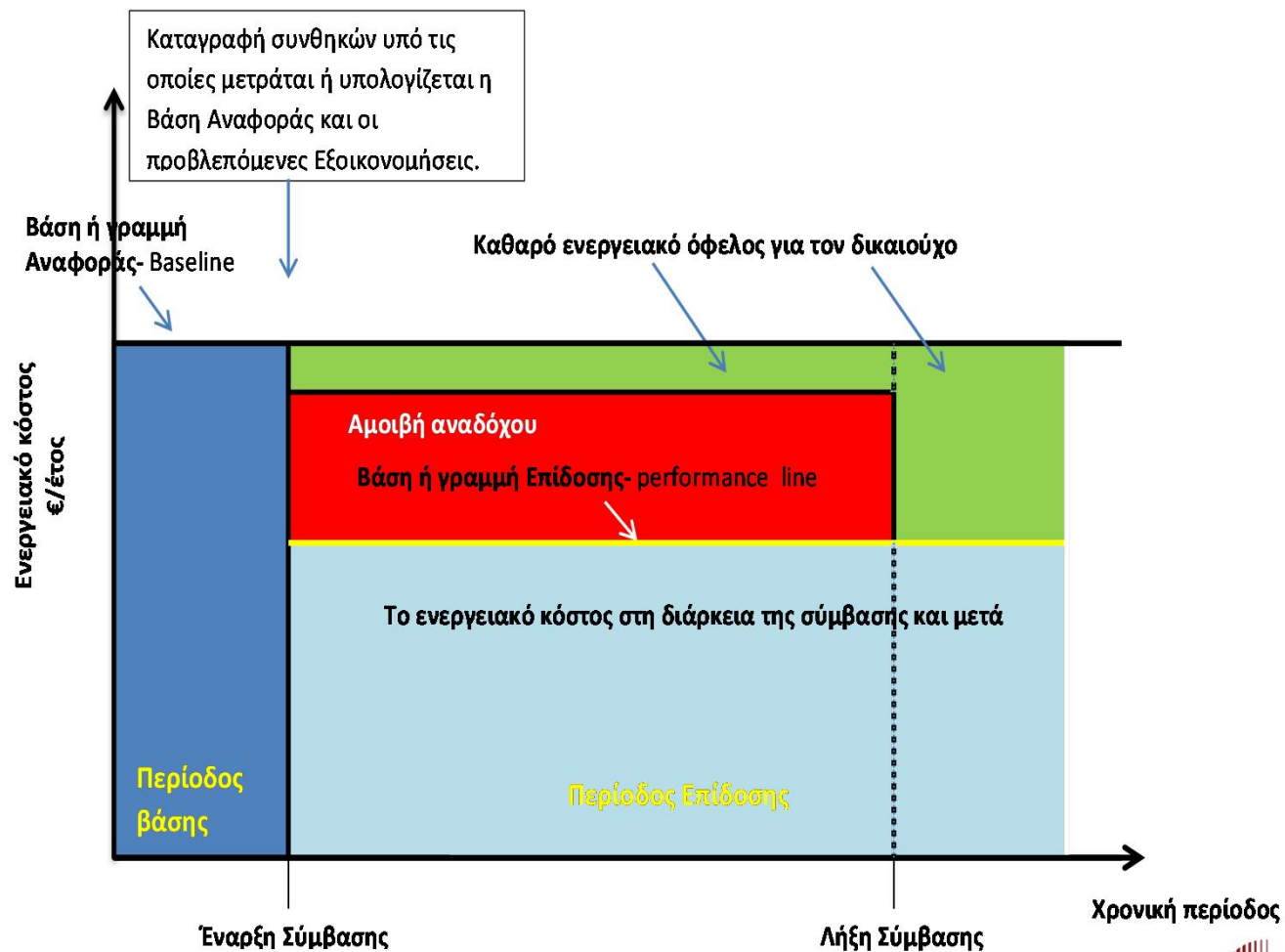
Για αρκετούς εν δυνάμει δικαιούχους/πελάτες, η χρηματοδότηση αποτελεί **το πιο ελκυστικό τμήμα** των υπηρεσιών μέσω ΣΕΑ



ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ – ΣΕΑ

- Σύμβαση Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΕΑ) είναι ...
 - ... μια *συμβατική συμφωνία* μεταξύ του δικαιούχου και του παρόχου (κατά κανόνα ΕΕΥ) για μέτρα βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας, όπου οι πληρωμές για τις επενδύσεις πραγματοποιούνται ανάλογα με το συμβατικώς συμφωνούμενο επίπεδο βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης (Ν. 4342/2015 για τις ενεργειακές υπηρεσίες)
 - ... μια μορφή «*δημιουργικής χρηματοδότησης*» για κεφαλαιακή βελτίωση που επιτρέπει τη *χρηματοδότηση ενεργειακών αναβαθμίσεων* από τις μειώσεις κόστους. (JRC-IET)
 - ... η *προκήρυξη εργασιών και υπηρεσιών στη βάση της καθαρής παρούσας αξίας των μελλοντικών ενεργειακών εξοικονομήσεων*. (EBRD)
 - ... *υπηρεσία*, που παρέχει στους πελάτες ένα πλήρες σύνολο μέτρων ενεργειακής αποδοτικότητας, ΑΠΕ και αποκεντρωμένης παραγωγής και συνοδεύεται από εγγυήσεις ότι οι εξοικονομήσεις που θα επιτευχθούν είναι αρκετές ώστε να χρηματοδοτήσουν το πλήρες κόστος του έργου. (ΕΡΑ)

Χρηματοροές μηχανισμού ΕΕΥ



Παράγοντες επιτυχίας της ΣΕΑ

- Εξασφάλιση του δυνατόν μεγαλύτερου ποσοστού εξοικονομούμενης ενέργειας προς όφελος και των 2 μερών.
- Επιλογή Κατάλληλης Μεθόδου Μέτρησης & Επαλήθευσης της εξοικονομούμενης ενέργειας (Προτείνεται εφαρμογή του πρωτοκόλλου IPMVP)
 - Βάση Αναφοράς
- Η σύμβαση να διασφαλίζει στο ακέραιο και τα δύο μέρη (Δικαιούχο και Ανάδοχο)

Συνοψίζοντας, μέσω μιας ΣΕΑ επιτυγχάνουμε:

- Εγγυημένη ενεργειακή εξοικονόμηση
- Εγγυημένο επίπεδο άνεσης
- Τα κτίρια και γενικότερα οι εγκαταστάσεις αναβαθμίζονται με σύγχρονο και αξιόπιστο ενεργειακό αποδοτικό εξοπλισμό
- Το αποτέλεσμα της εξοικονόμησης ενέργειας είναι άμεσο
- Μειώνεται το λειτουργικό κόστος
- Παρέχεται σύστημα ενεργειακού ελέγχου
- Εφαρμόζεται Πρόγραμμα Μέτρησης & Επαλήθευσης της εξοικονόμησης
- Διασφαλίζεται η συνεχής συντήρηση του εξοπλισμού που εγκαταστάθηκε
- Τήρηση αρχείων των μέτρων βελτίωσης ενεργειακής απόδοσης που εφαρμόστηκαν
- Μειώνονται οι εκπομπές CO₂
- Ενισχύεται η εταιρική κοινωνική ευθύνη των επιχειρήσεων

Ευχαριστώ για την Προσοχή σας !!!

Μηνάς Ιατρίδης

Προϊστάμενος Τμήματος Ανάλυσης Ενεργειακής
Πολιτικής ΚΑΠΕ

Email: miatri@cres.gr

Tel.: 210 6603300

Τηλ.: 210 6603300

Email: miatri@cres.gr

Προϊστάμενος ΚΑΠΕ

Υποδιοικητής Τμήματος Ανάλυσης Ενεργειακής



**ΚΑΠΕ
CRES**