

Κίνητρα για την εφαρμογή μέτρων εξοικονόμησης στα κτίρια

Οι προτάσεις της Greenpeace

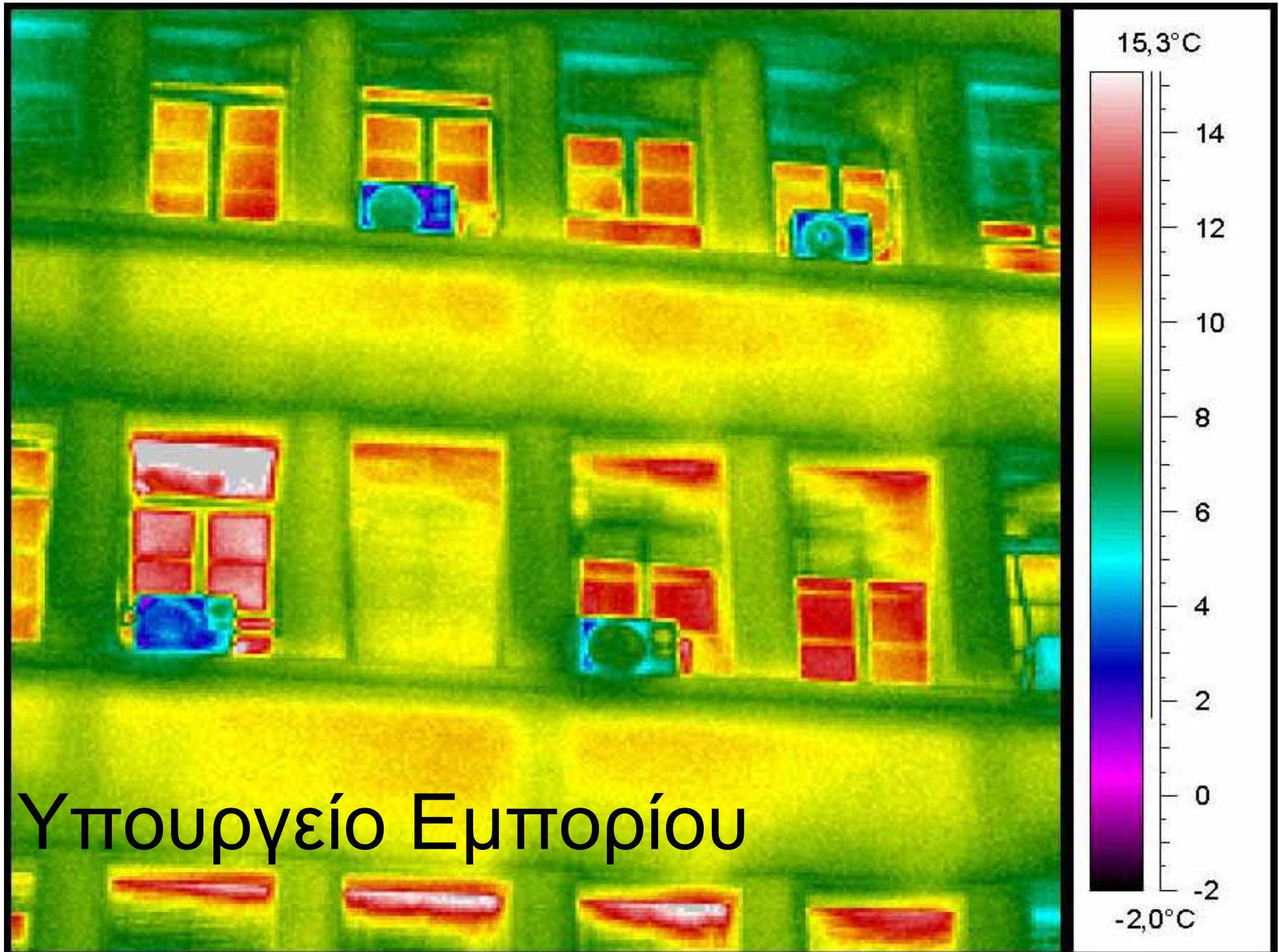
Δημήτρης Ιμπραήμ

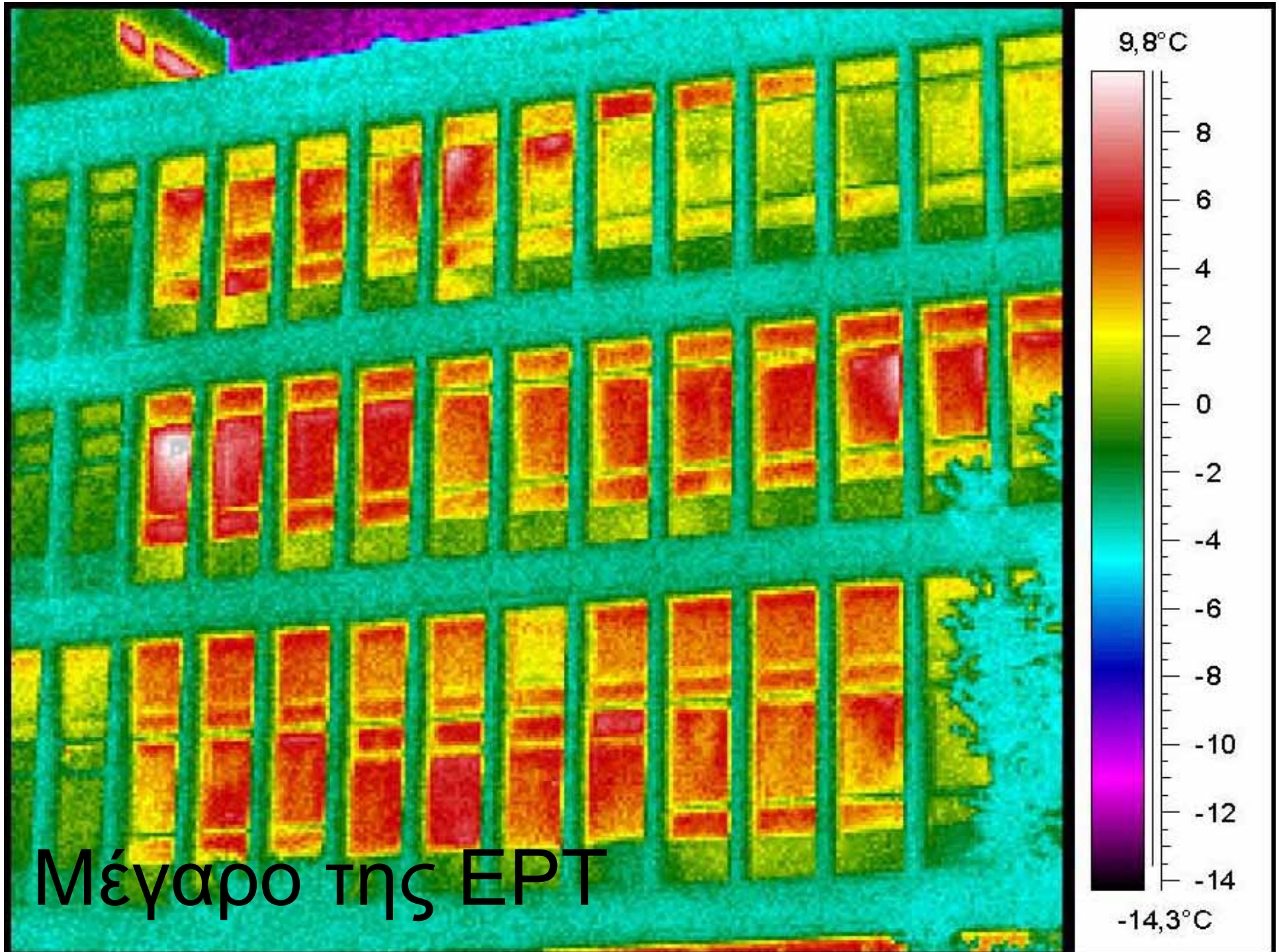
Ημερίδα ΚΑΠΕ: 'Εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας στον οικιακό και τριτογενή τομέα'.

Αθήνα, 20 Ιουνίου 2008

GREENPEACE

www.greenpeace.gr





16 Δεκεμβρίου 2002: Οδηγία 2002/91 για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων

- Θέτει τις βάσεις για μια κοινή μεθοδολογία στην αξιολόγηση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων
- Θέτει ελάχιστες ενεργειακές απαιτήσεις για τα νέα κτίρια, καθώς και για την ανακατασκευή παλαιών κτιρίων μεγάλης επιφάνειας
- Ορίζει την υποχρέωση για ενεργειακή σήμανση των κτιρίων με έμφαση στο δημόσιο τομέα
- Επιβάλλει ελέγχους της απόδοσης των καυστήρων και της θερμομόνωσης των κτιρίων από ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες
- Υποχρεώνει τους ιδιοκτήτες μεγάλων ακινήτων (συνολικής επιφάνειας άνω των 1.000 τ.μ.) που ανακατασκευάζουν τα κτίριά τους, να προχωρήσουν σε εφαρμογή μέτρων εξοικονόμησης σε περίπτωση που το κόστος της ανακατασκευής ξεπερνά το 25% της αξίας του ακινήτου
- Ενθαρρύνει τη χρήση ηλιακών συστημάτων και άλλων εφαρμογών ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ), καθώς και την προώθηση της συμπαραγωγής και συστημάτων τηλεθέρμανσης-τηλεψύξης
- Ορίζει ως καταληκτική ημερομηνία για την ενσωμάτωσή της στα εθνικά δίκαια των κρατών μελών, την 4^η Ιανουαρίου 2006

19 Μαΐου 2008: Ν. 3661/08 'Μέτρα για τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων'

- Αποτελεί σε μεγάλο βαθμό επανάληψη της γραμματικής διατύπωσης της Οδηγίας 2002/91
- Εκμεταλλεύεται κάθε δυνατή εξαίρεση που προβλέπει η Οδηγία (πχ χώροι λατρείας, **εξοχικές κατοικίες**)
- Προβλέπει νέες υπουργικές αποφάσεις και διατάγματα, οι οποίες θα ρυθμίσουν μία σειρά από ουσιαστικά ζητήματα που εκκρεμούν. (πχ καθορισμός τυπικών προσόντων ενεργειακών επιθεωρητών κτιρίων και συνολικών κανόνων που διέπουν το έργο τους, καθορισμός ειδικότερων όρων έκδοσης και διάθεσης πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης)
- Μεταθέτει χρονικά για ένα εξάμηνο όλα τα ουσιαστικά ζητήματα που αποτελούν το πνεύμα της Οδηγίας για την εξοικονόμηση ενέργειας στα κτίρια, με τη σύνταξη του 'Κανονισμού ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων'

Θέματα που καλείται να διευθετήσει ο 'Κανονισμός'

- Μέθοδος υπολογισμού και ελάχιστες απαιτήσεις της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων
- Τύπος και περιεχόμενο της μελέτης ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων και αρμόδια όργανα για την εκπόνησή της
- Καταρτισμός της διαδικασίας και της συχνότητας ενεργειακών επιθεωρήσεων των κτιρίων, λεβήτων και συστημάτων θέρμανσης
- Τύπος, περιεχόμενο και διαδικασία έκδοσης πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης
- Έλεγχος πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης, κόστος έκδοσής του και τρόπος υπολογισμού του αντίστοιχου κόστους
- Πρόβλεψη για την παροχή κινήτρων για τη λήψη περαιτέρω μέτρων εξοικονόμησης ενέργειας (οικιακός τομέας)

Μέτρα που προτείνει η Greenpeace:

1. Βελτίωση ισχύοντος θεσμικού πλαισίου

- Άμεση εφαρμογή του Κανονισμού για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων που καθυστερεί αναίτια επί σειρά ετών
- Άμεση κατάρτιση και εφαρμογή εθνικού σχεδίου δράσης για την εξοικονόμηση ενέργειας
- Άρση των αντικινήτρων που απαγορεύουν την εγκατάσταση σύγχρονων και καθαρών τεχνολογιών βιομάζας σε Αττική και Θεσσαλονίκη (Υ.Α.103/1993/Β-369)
- Περαιτέρω ενίσχυση της πράσινης κιλοβατώρας των τεχνολογιών που δεν ενισχύονται από το Ν.3468/06:
 - Μικρές ανεμογεννήτριες (έως 50 kW)
 - Μονάδες ηλεκτροπαραγωγής/ συμπαραγωγής με βιομάζα

Μέτρα που προτείνει η Greenpeace:

2. Υποχρεωτική εφαρμογή καθαρών ενεργειακών τεχνολογιών σε νέα κτίρια και στο δημόσιο τομέα

- Ηλιοθερμικά συστήματα: νέα και ανακαινιζόμενα κτίρια να καλύπτουν ένα ποσοστό (πχ 30% – 70%) των απαιτήσεων σε θέρμανση νερού από ηλιακή ενέργεια, ανάλογα με τα κλιματολογικά δεδομένα, τη θέση του κτιρίου και το προς κάλυψη φορτίο (να αντιγράψουμε επιτυχημένα παραδείγματα)
- Υποχρεωτική εγκατάσταση φ/β συστημάτων σε εμπορικά και δημόσια κτίρια
- Υποχρεωτική εφαρμογή θερμομόνωσης σε νεόδμητα και ανακαινιζόμενα κτίρια
- Υποχρεωτική εγκατάσταση συστημάτων ΑΠΕ για θέρμανση και ψύξη δημοσίων κτιρίων
- Υποχρεωτική θέσπιση ελάχιστων επιπέδων κάλυψης ενέργειας από ΑΠΕ σε νεόδμητα και ανακαινιζόμενα κτίρια, σύμφωνα με την Πρόταση Οδηγίας για την προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές

Μέτρα που προτείνει η Greenpeace:

3. Οικονομικά κίνητρα

- Επιδότηση αγοράς και εγκατάστασης καθαρών ενεργειακών τεχνολογιών και συστημάτων εξοικονόμησης στα κτίρια
- Φορολογικές ελαφρύνσεις:
 - Θέσπιση έκπτωσης συγκεκριμένου ποσοστού επί της δαπάνης. (πχ έκπτωση φόρου ίση με το 30% της δαπάνης)
 - Έκπτωση δαπάνης από το εισόδημα σε ποσοστό 100% της δαπάνης αντί για το σημερινό 20% (σε περίπτωση που διατηρηθεί το ισχύον φορολογικό καθεστώς)
 - Κατάργηση του πλαφόν που ισχύει σήμερα (€ 700)
 - Ενσωμάτωση και των υπόλοιπων παρεμβάσεων και τεχνολογιών που δικαιούνται φορολογικών ελαφρύνσεων:
 - Επεμβάσεις σε υπάρχοντα κτιριακά κελύφη
 - Ανεμιστήρες οροφής
 - Συστήματα ΑΠΕ, μικροπαραγωγής και συμπαραγωγής
 - Λαμπτήρες εξοικονόμησης ενέργειας
- Μειωμένος ΦΠΑ (9%) για τεχνολογίες εξοικονόμησης και ΑΠΕ (ευρωπαϊκές εξελίξεις)

Μέτρα που προτείνει η Greenpeace:

4. Μέτρα διευκόλυνσης για την εγκατάσταση φ/β συστημάτων στον οικιακό τομέα

- Ο οικιακός καταναλωτής που εγκαθιστά φωτοβολταϊκό σύστημα και διαθέτει την παραγόμενη ενέργεια, να μη θεωρείται επιτηδευματίας
- Απαλλαγή από ΦΠΑ και τη φορολογία εισοδήματος για τα έσοδα από τη διάθεση του ηλιακού ηλεκτρισμού, ειδικά για τους οικιακούς μικροπαραγωγούς
- Κατάργηση της αδειοδοτικής διαδικασίας για την εγκατάσταση φ/β συστημάτων στα κτίρια (κατά τα πρότυπα της Γερμανίας και της Βουλγαρίας)
- Άρση πολεοδομικών απαγορεύσεων για την εγκατάσταση φ/β συστημάτων (πχ απαγόρευση εγκατάστασης σε ζώνες αμιγούς κατοικίας, παραδοσιακούς οικισμούς και διατηρητέα κτίρια)
- Απαλλαγή του οικιακού καταναλωτή από την υποχρέωση του Ν. 2941 που απαιτεί σειρά μελετών που κοστολογούνται περισσότερο από € 12.000

Σας ευχαριστώ πολύ για την
προσοχή σας

GREENPEACE

www.greenpeace.gr