



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ  
ΑΛΛΑΓΗΣ

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «Εξοικονόμηση κατ οίκον»

Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού και Εφαρμογής Δράσεων  
στους τομείς Ενέργειας, Φυσικού Πλούτου και Κλιματικής Αλλαγής (ΕΥΣΕΔ ΕΝ/ΚΑ)

Μάιος 2012

## «Εξοικονόμηση κατ οίκον»

Το Πρόγραμμα «Εξοικονόμηση κατ οίκον» αφορά στην παροχή κινήτρων για παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας στον οικιακό κτηριακό τομέα λαμβάνοντας υπόψη την περιφερειακή και την κοινωνική συνοχή

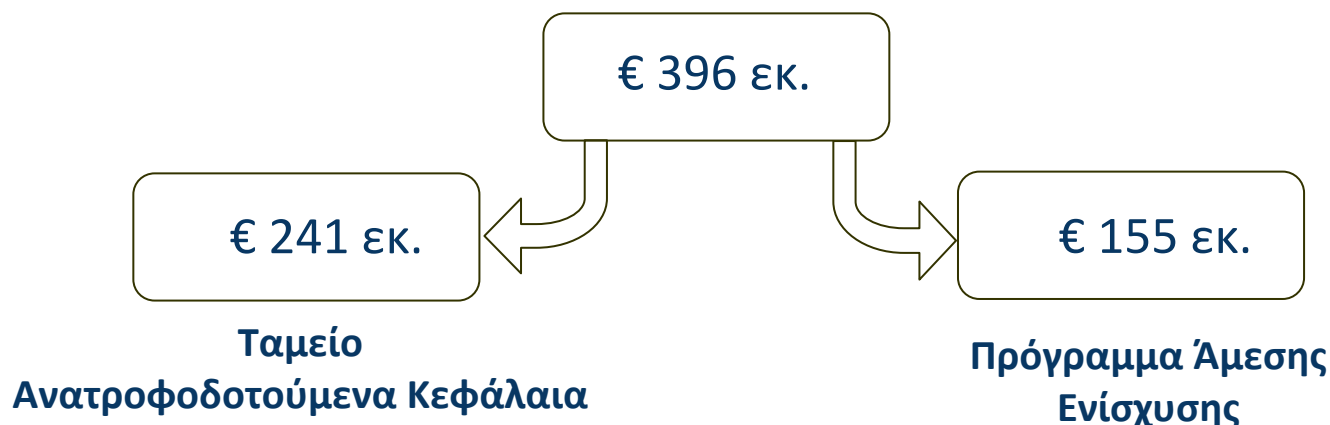
### «Άμεσα Οφέλη για τον Πολίτη»

- Άτοκα Δάνεια
- Επιδότηση (70%-35%-15%, Κατηγορία A1-A2-B)
- Κάλυψη Κόστους Ενεργειακών Επιθεωρήσεων
- Ετήσιο Όφελος Εξοικονόμησης Ενέργειας
- Δυνατότητα Επιλογής Σύμβουλου Έργου

## Προϋπολογισμός

Η υλοποίηση του Προγράμματος γίνεται μέσω του Ταμείου Χαρτοφυλακίου «Εξοικονομώ κατ' οίκον»:

- Με προϋπολογισμό € 396 εκ., συγχρηματοδότηση από ΕΤΠΑ και από Εθνικούς Πόρους, μέσω των ΠΕΠ και των Ε.Π. «Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα» (Ε.Π.Α.Ε.) και «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» (Ε.Π.ΠΕΡ.Α.Α.) του ΕΣΠΑ 2007-2013
- Εξασφαλίζει ρευστότητα 1 δις € στην αγορά με τη συνεπένδυση κεφαλαίων των τραπεζών σε αναλογία 1:2



# Απλοποιήσεις – βελτιώσεις κατά την πορεία υλοποίησης Προγράμματος

- Το πρόγραμμα είναι ανοιχτό μέχρι εξάντλησης πόρων
- Επιλέξιμα μεμονωμένα διαμερίσματα χωρίς ειδικότερες προϋποθέσεις (αυτονομία)
- Για το δάνειο: Δυνατότητα επιλογής εγγυητή & ολικής ή μερικής αποπληρωμής
- Για την οικοδομική άδεια:
  - Σε περίπτωση εξαίρεσης από κατεδάφιση ή ανέγερσης πριν το 1955 προσκομίζεται άλλο νομιμοποιητικό έγγραφο ή τίτλος- βεβαίωση (Υ.Δ.)
  - Σε περίπτωση απώλειας ή καταστροφής, δυνατότητα προσκόμισης κατά την υπογραφή δανειακής σύμβασης
  - Αποδοχή της καταχωρημένης στο ΠΕΑ επιφάνειας της κατοικίας

# Απλοποιήσεις – βελτιώσεις κατά την πορεία υλοποίησης Προγράμματος

- Στη βάση υλοποίησης ολοκληρωμένων παρεμβάσεων συμπεριλαμβάνονται στις επιλέξιμες δαπάνες:
  - Σήτες
  - Αποξηλώσεις
  - Επιχρίσματα
  - Κεραμοσκεπή
- Η υλοποίηση των παρεμβάσεων απαλλάσσεται από έκδοση Οικοδομικής άδειας ή «Έγκρισης εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας», με ελάχιστες εξαιρέσεις

# Απλοποιήσεις – βελτιώσεις κατά την πορεία υλοποίησης Προγράμματος

## ■ Ενεργειακός Στόχος:

- Αναβάθμιση κατά τουλάχιστον μια ενεργειακή κατηγορία, ή εναλλακτικά
- η ετήσια εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας > 30% της κατανάλωσης του κτηρίου αναφοράς (kWh/m<sup>2</sup>)

**Εξοικονόμηση: kWh/m<sup>2</sup> πριν - kWh/m<sup>2</sup> μετά**

## Νέα Τροποποίηση - Μάρτιος 2012

- Δημιουργία νέας εισοδηματικής κατηγορίας κινήτρων με επιχορήγηση 70% και άτοκο δάνειο 30% του προϋπολογισμού.
- Άρση των περιορισμών σχετικά με
  - κτήρια πριν το 1990,
  - κύρια ή πρώτη δευτερεύουσα κατοικία, και
  - μία αίτηση ανά πολίτη
- Μπορούν να μπουν και κενές κατοικίες
- Δυνατότητα για 5/6ετές δάνειο
- Αύξηση της προκαταβολής από 30% σε 40% του Π/Υ της κάθε αίτησης
- Πρόβλεψη δαπάνης για αμοιβή συμβούλου έργου, έως 250 € (χωρίς ΦΠΑ) ανά διαμέρισμα και έως 800 € (χωρίς ΦΠΑ) για πολυκατοικία

## Επιλέξιμες Κατοικίες

- μονοκατοικίες,
- πολυκατοικίες ως σύνολο κτηρίου και
- μεμονωμένα διαμερίσματα πολυκατοικίας



### που ικανοποιούν τα κριτήρια:

- Βρίσκονται σε περιοχές με τιμή ζώνης  $\leq 2.100$  €/τ.μ.
- Έχουν καταταχθεί βάσει του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) σε κατηγορία χαμηλότερη ή ίση της Δ (ενεργοβόρα κτήρια).



## Ωφελούμενοι

Δικαίωμα συμμετοχής στο Πρόγραμμα έχουν μόνο φυσικά πρόσωπα που:

- α. έχουν δικαίωμα κυριότητας σε επιλέξιμη κατοικία και
- β. πληρούν τα εισοδηματικά κριτήρια των παρακάτω κατηγοριών:

Κατηγορία Ωφελούμενων	A1	A2	B
Ατομικό Εισόδημα (ΑΕ)	$ΑΕ \leq 12.000€$	$12.000€ < ΑΕ \leq 40.000€$	$40.000€ < ΑΕ \leq 60.000€$
Οικογενειακό Εισόδημα (ΟΕ)	$ΟΕ \leq 20.000€$	$20.000€ < ΑΕ \leq 60.000€$	$60.000€ < ΟΕ \leq 80.000€$
Κίνητρο	70% Επιχορήγηση 30% Άτοκο Δάνειο (επιδότηση επιτοκίου 100% έως 31.12.2015)	35% Επιχορήγηση 65% Άτοκο Δάνειο (επιδότηση επιτοκίου 100% έως 31.12.2015)	15% Επιχορήγηση 85% Άτοκο Δάνειο (επιδότηση επιτοκίου 100% έως 31.12.2015)

ΑΕ: ατομικό εισόδημα, ΟΕ: οικογενειακό εισόδημα

# Επιλέξιμες Παρεμβάσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ / ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ	
<b>1. Αντικατάσταση κουφωμάτων και συστημάτων σκίασης</b>	
1.A. Για συρόμενα ή επάλληλα με υαλοπίνακα (χωρίς παντζούρια / ρολά):	<b>250 €/m<sup>2</sup></b>
1.B. Για ανοιγόμενα με υαλοπίνακα (χωρίς παντζούρια / ρολά):	<b>280 €/m<sup>2</sup></b>
1.Γ. Μόνο Υαλοπίνακες:	<b>75 €/m<sup>2</sup></b>
1.Δ. Εξωτερικά συστήματα σκίασης και εξώφυλλα:	<b>έως 2.500 € / ιδιοκτησία</b>
<b>2. Τοποθέτηση θερμομόνωσης στο κέλυφος του κτηρίου συμπεριλαμβανομένου του δώματος / στέγης και της πιλοτής</b>	
2.A. Για δώμα:	<b>40 €/m<sup>2</sup></b>
2.B. Για εξωτερική θερμομόνωση λοιπού κελύφους & πιλοτή:	<b>50€/m<sup>2</sup></b>
2.Γ. Για εσωτερική θερμομόνωση:	<b>25 €/m<sup>2</sup></b>
<b>3. Αναβάθμιση του συστήματος θέρμανσης και παροχής ζεστού νερού χρήσης</b>	
3.A. Κεντρικό σύστημα θέρμανσης	
i) για $P < 70$ kW:	<b>6.000 €</b>
ii) για $70 \leq P < 150$ kW:	<b>8.000 €</b>
iii) για $P \geq 150$ kW:	<b>11.000 €</b>
3.B. Ατομικός (επιτοίχιος) καυστήρας - λέβητας:	<b>έως 5.000 €</b>
3.Γ. Διατάξεις αυτόματου ελέγχου της λειτουργίας του συστήματος θέρμανσης: ανά διαμέρισμα και έως 7.000 € συνολικά για την πολυκατοικία	<b>έως 600 €</b>
3.Δ. Σύστημα με κύρια χρήση Α.Π.Ε. ή ΣΗΘΥΑ:	<b>έως 15.000 €</b>
3.E. Ηλιακά συστήματα για παροχή ζεστού νερού χρήσης:	<b>έως 1.300 € / διαμέρισμα</b>

**Τίθενται ανώτατα όρια κόστους ανά κατηγορία παρέμβασης**

**Ανώτατος Επιλέξιμος Προϋπολογισμός ανά Ωφελούμενο 15.000€**

# Διαδικασία Προγράμματος - Βήματα



Προέγκριση Δανείου

1η Ενεργειακή Επιθεώρηση

Αίτηση στην Τράπεζα

Υπαγωγή Αίτησης

Υπογραφή Δανειακής Σύμβασης -  
Εκταμίευση προκαταβολής

Υλοποίηση Παρεμβάσεων

2η Ενεργειακή  
Επιθεώρηση

Εκταμίευση Υπολοίπου Δανείου -  
Καταβολή Επιχορήγησης

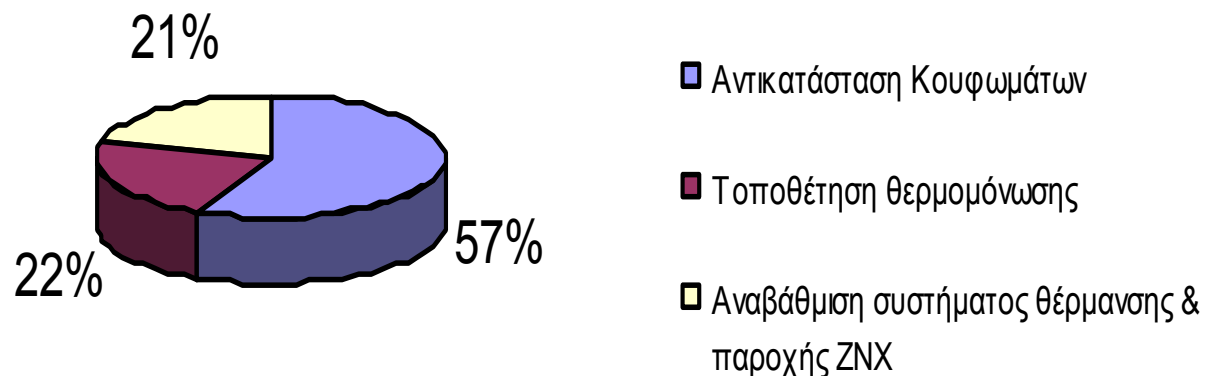
- ALPHA
- ΕΘΝΙΚΗ
- EUROBANK
- ΠΕΙΡΑΙΩΣ

## Ανταπόκριση / Πορεία προγράμματος

- Αιτήσεις προεγκρίσεων δανείων: 53.240
  - Προέγκριση δανείων: περίπου στο 50% των αιτήσεων
- Έχουν εκδοθεί 17.035 ΠΕΑ και εκκρεμούν 2.895 ΠΕΑ
- Απόφαση Υπαγωγής για 10.248 αιτήσεις
- Αριθμός Υπογεγραμμένων Δανειακών Συμβάσεων: 7.976
- Έχουν υλοποιηθεί 5.955 έργα και έχουν εκδοθεί τα αντίστοιχα ΠΕΑ
- Συνολικός αριθμός επικοινωνιών μέχρι 31.12.2011
  - > 92.000 τηλεφωνικές κλήσεις
  - > 1.200 μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου

## Εικόνα για το Μείγμα των Παρεμβάσεων

- Ποσοστά αιτήσεων που συμπεριλαμβάνουν στις επιλέξιμες παρεμβάσεις
  - αντικατάσταση κουφωμάτων 84,4%
  - τοποθέτηση θερμομόνωσης 43,5%
  - αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης και παροχή ZNX 59,4%
  
- Ποσοστό επιλέξιμου Π/Υ ανά τύπο παρέμβασης



## Π/Υ Αιτήσεων Υπαγωγής Ανά Περιφέρεια

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	Σύνολο Π/Υ
Κεντρικής Μακεδονίας	20.604.092,82
Αττικής	18.434.543,13
Θεσσαλίας	12.359.519,20
Δυτικής Μακεδονίας	8.193.359,06
Δυτικής Ελλάδας	7.590.665,44
Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης	7.540.744,98
Στερεάς Ελλάδας	7.028.186,02
Ηπείρου	6.557.842,90
Πελοποννήσου	6.482.248,69
Βορείου Αιγαίου	5.340.723,82
Κρήτης	4.937.791,19
Νοτίου Αιγαίου	2.593.249,90
Ιονίων Νήσων	1.838.412,18
<b>Γενικό άθροισμα</b>	<b>109.501.379,33</b>

# Εξοικονόμηση Ενέργειας

- Βάσει των προτάσεων των ΠΕΑ η υλοποίηση των υπαχθέντων έργων θα οδηγήσει σε ετήσια εξοικονόμηση 107 kWh/τ.μ. που αντιστοιχεί σε ποσοστό 40% της καταναλισκόμενης ενέργειας στις εν λόγω κατοικίες
- Η συνολική ετήσια εξοικονόμηση ενέργειας βάσει των ώριμων αιτήσεων που φτάνουν τις 12.000 θα είναι 200 εκ. kWh

# Στοιχεία Καινοτομίας

- Το μεγαλύτερο πρόγραμμα σε επίπεδο Ευρώπης, αναλογικά με τον πληθυσμό.
- Για πρώτη φορά επιτρέπεται η διάθεση δημοσίων κονδυλίων (κοινοτικών και εθνικών) σε ιδιόκτητες κατοικίες, αντί του μέχρι σήμερα για βιομηχανίες, ή άλλες επαγγελματικές χρήσεις.
- Το Πρόγραμμα λειτουργεί ως ανατροφοδοτούμενο (τα δάνεια που αποπληρώνονται επιστρέφουν στον «κουμπαρά» του Προγράμματος), με στόχο την αύξηση του αριθμού των τελικών δικαιούχων.
- Διπλός μηχανισμός διασφάλισης δίκαιης επιλογής για αποφυγή σπατάλης, «υπόγειων επιλογών», πιθανών προστίμων από ΕΕ: ενεργειακή επιθεώρηση πριν και μετά τις παρεμβάσεις – απευθείας πληρωμή σε λογαριασμό των προμηθευτών – αναδόχων



## Πληροφόρηση

- Γραφείο Αρωγής / HelpDesk  
τηλ: **210 9797400**

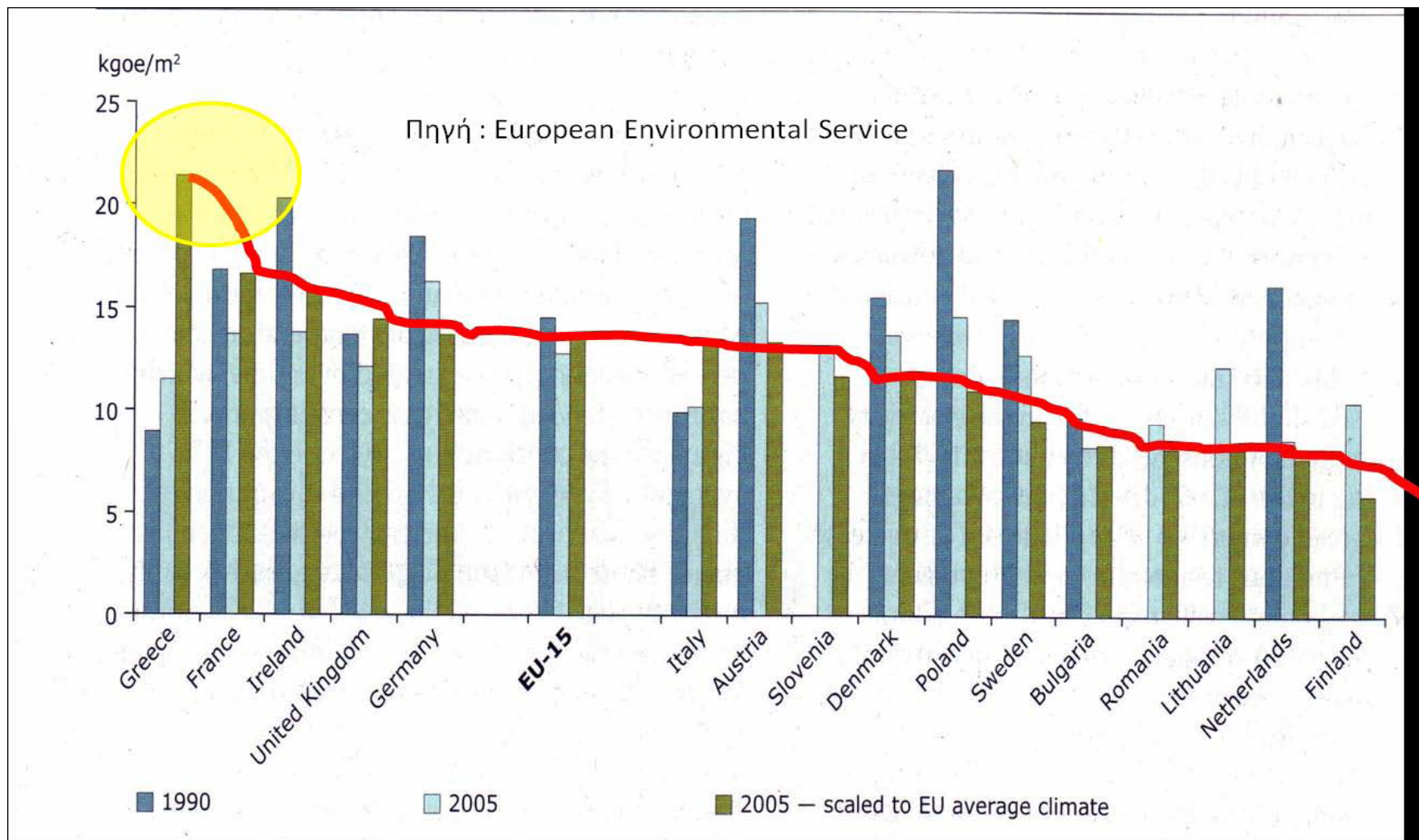
Ιστοσελίδα <http://exoikonomisi.ypeka.gr>

Ευχαριστώ για την προσοχή σας

Κωνσταντινοπούλου Γεωργία  
ΕΥΣΕΔ ΕΝ/ΚΑ, ΥΠΕΚΑ

# Μεγάλη κατανάλωση ενέργειας στα κτήρια

Η Ελλάδα παρουσιάζει τρεις φορές μεγαλύτερη κατανάλωση ενεργείας για την θέρμανση κατοικιών από την Φινλανδία υπό ομογενοποιημένες κλιματικές συνθήκες



Το 87% των κτηρίων κατασκευάστηκαν πριν από το 1990, δηλαδή 3.500.000 κτήρια είναι θερμικά απροστάτευτα, άρα ενεργοβόρα

## ΣΗΜΕΡΙΝΗ ΚΑΙ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Γιατί είναι Μεγάλη η Ενεργειακή Κατανάλωση ?

### Κύριο Πρόβλημα

Το μεγαλύτερο μέρος του κτιριακού αποθέματος είναι αμονωτο

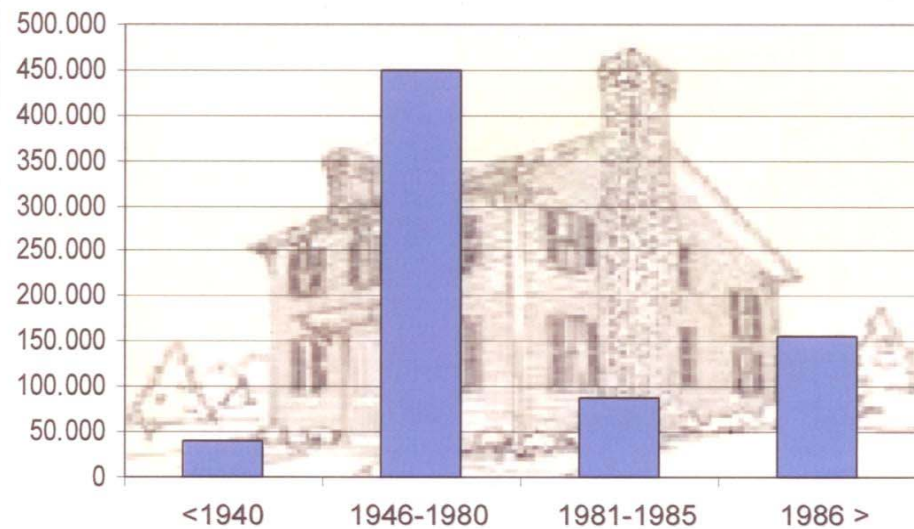
Go

### Γεγονότα

Το 60 % περίπου του συνόλου του κτιριακού αποθέματος έχει κατασκευαστεί πριν από το 1980, οπότε άρχισε να ισχύει ο κανονισμός θερμομόνωσης. Τα κτίρια αυτά παρουσιάζουν ιδιαίτερα αυξημένη ενεργειακή κατανάλωση

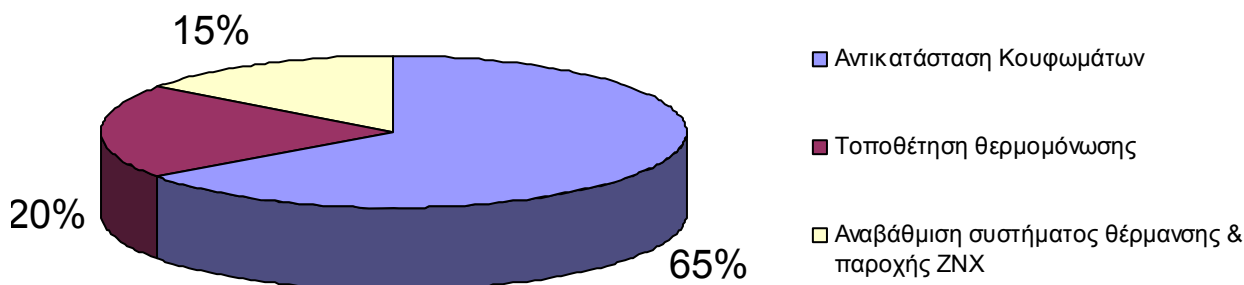
### Αριθμητικά Δεδομένα

Αριθμός Κτιρίων ανά Χρονική Περίοδο στην Αττική



## Αιτήσεις Πελοποννήσου

- Ποσοστό σε σύνολο Ελλάδας **5,5 %**
- Ποσοστά αιτήσεων που συμπεριλαμβάνουν στις επιλέξιμες παρεμβάσεις
  - **αντικατάσταση κουφωμάτων 91%**
  - **τοποθέτηση θερμομόνωσης 47%**
  - **αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης και παροχή ΖΝΧ 62%**
- Ποσοστό επιλέξιμου Π/Υ ανά τύπο παρέμβασης



# Ευθυγράμμιση με τις εθνικές πολιτικές

Βασίζεται:

- στην αξιοποίηση των Ενεργειακών Επιθεωρητών και
- του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτηρίων που προβλέπονται στο Ν.3661/2008 & την Ευρωπαϊκή Οδηγία 2002/91/ΕΚ



Ορθός προσδιορισμός:

- Ενεργειακών αναγκών των κτηρίων
- Παρεμβάσεων που οδηγούν στη μεγιστοποίηση εξοικονόμησης ενέργειας



## ■ Αξιοποίηση του Κανονισμού 539/2010

∅ τα διαρθρωτικά ταμεία μπορούν να χρηματοδοτούν δαπάνες για πράξη η οποία περιλαμβάνει συνεισφορές προς υποστήριξη ταμείων, ή άλλων συστημάτων κινήτρων για τη χορήγηση δανείων, εγγυήσεων για αποπληρωτέες επενδύσεις, ή ισοδύναμων μέσων για την ενεργειακή αποδοτικότητα και τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στα κτήρια, συμπεριλαμβανομένων των υπαρχουσών κατοικιών



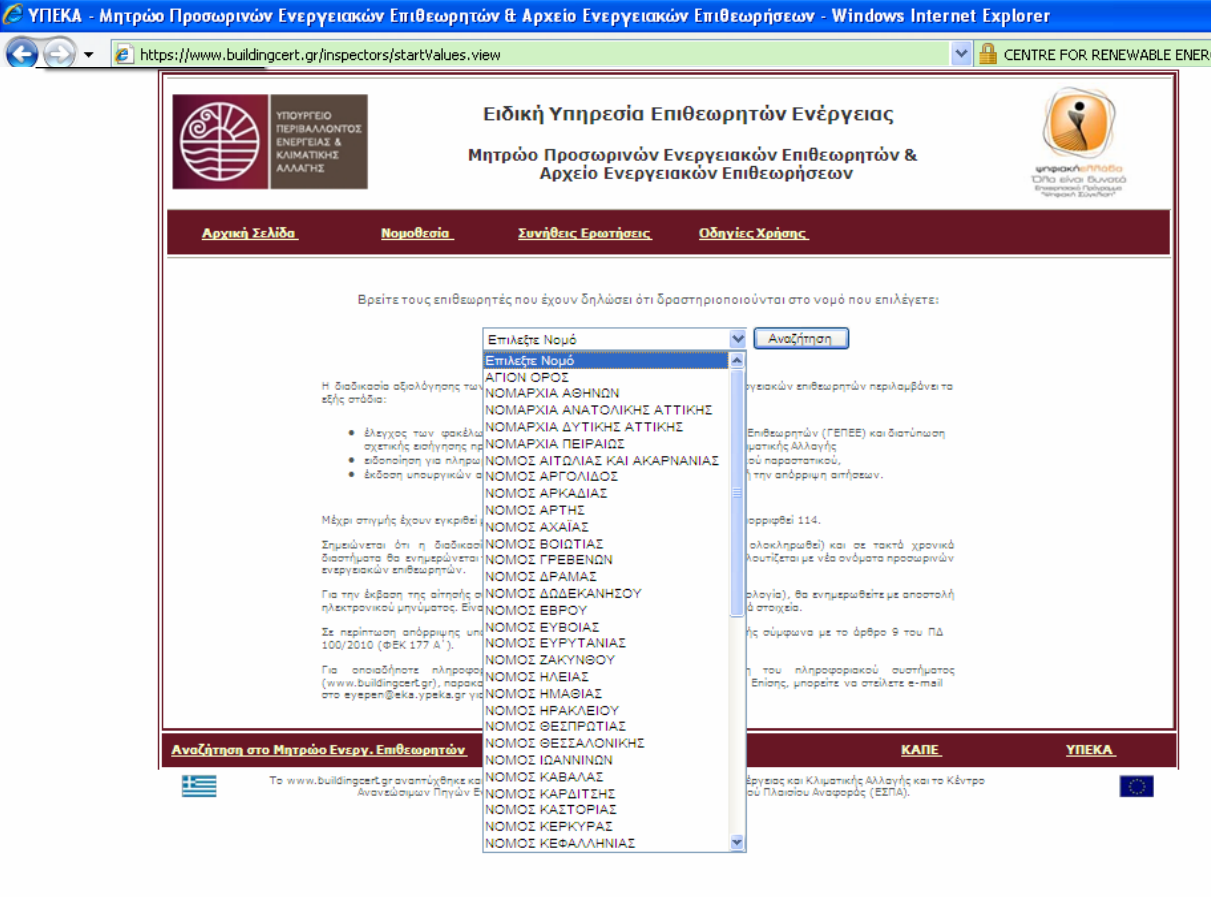
**Σύσταση με Κ.Υ.Α Ταμείου Χαρτοφυλακίου «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' Οίκον» με συνολικό Π/Υ €241 εκ., σύμφωνα με το άρθρο 44.2 του Κανονισμού και του άρθρου 43 του Εφαρμοστικού Κανονισμού της Επιτροπής**

# Ενεργειακοί Επιθεωρητές

Μητρώο  
Ενεργειακών  
Επιθεωρητών:

[www.buildingcert.gr](http://www.buildingcert.gr)

5.400 επιθεωρητές  
(κατανομή ανά νομό)



ΥΠΕΚΑ - Μητρώο Προσωπικών Ενεργειακών Επιθεωρητών & Αρχείο Ενεργειακών Επιθεωρήσεων - Windows Internet Explorer

https://www.buildingcert.gr/inspectors/startValues.view

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Ενέργειας

Μητρώο Προσωπικών Ενεργειακών Επιθεωρητών & Αρχείο Ενεργειακών Επιθεωρήσεων

Αρχική Σελίδα Νομοθεσία Συνήθεις Ερωτήσεις Οδηγίες Χρήσης

Βρείτε τους επιθεωρητές που έχουν δηλώσει ότι δραστηριοποιούνται στο νομό που επιλέγετε:

Επιλέξτε Νομό

Επιλέξτε Νομό

ΑΤΤΙΚΗ ΟΡΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Αναζήτηση

Η διαδικασία αξιολόγησης των ετών απόδοσης:

- έλεγχος των φακέλων σχετικής εισήγησης ή
- εξομολόγηση για πληρω
- έκθεση υποεργικών

Μέχρι στιγμής έχουν εγκριθεί:

Σημειώνεται ότι η διαδικασία διαστήματα θα ενημερώνεται ενεργειακών επιθεωρητών.

Για την έκδοση της αίτησης ηλεκτρονικού μηνύματος. Είναι

Σε περίπτωση απόρριψης υπ αριθμ. 100/2010 (ΦΕΚ 177 Α').

Για οποιαδήποτε πληροφορία (www.buildingcert.gr), παρακαλώ απευθύνεστε στο email: [eyk@epk.ypkpa.gr](mailto:eyk@epk.ypkpa.gr) για

Ενεργειακών επιθεωρητών περιλαμβάνει τα

Επιθεωρητών (ΓΕΠΕΕ) και διατύπωση μαρκίας Αλλαγής από παραστατικού, ή την απόρριψη αίτησεων.

αρθροφεί 114.

ολοκληρωθεί και σε τακτά χρονικά διαστήματα με νέα ονόματα προσωπών

αλλαγία), θα ενημερωθείτε με αποστολή ή σταχυαία.

ής σύμφωνα με το άρθρο 9 του ΠΔ

του πληροφοριακού συστήματος. Επίσης, μπορείτε να στείλετε e-mail

ΚΑΠΕ ΥΠΕΚΑ

Εργασία και Κλιματικής Αλλαγής και το Κέντρο του Πλαισίου Αναφοράς (ΕΣΠΑ).



# Ενέργειες Ενεργειακού Επιθεωρητή

## Πρώτη Ενεργειακή Επιθεώρηση

- Διενεργείται πριν την υποβολή αίτησης υπαγωγής στο Πρόγραμμα
- Έκδοση 1ου ΠΕΑ
- Συμπλήρωση Εντύπου «Πρότασης Παρεμβάσεων» με πρόταση/σύσταση που έχει ήδη συμπεριληφθεί στο ΠΕΑ



## Δεύτερη Ενεργειακή Επιθεώρηση

- Διενέργεια μετά την υλοποίηση των παρεμβάσεων
- Έκδοση 2<sup>ου</sup> ΠΕΑ
- Έλεγχος των πιστοποιητικών των υλικών και των συστημάτων που χρησιμοποιήθηκαν, σε συνδυασμό με τις Υ.Δ. προμηθευτών / αναδόχων και τα δελτία αποστολής.
- Καταγραφή των παρεμβάσεων για αποπληρωμή του έργου



**ΠΡΟΣΟΧΗ:** δεν γίνονται αποδεκτά υλικά / συστήματα χωρίς πιστοποιητικά

# Συνήθη σφάλματα στα ΠΕΑ

- Πολύ μεγάλη ή πολύ μικρή συνολική κατανάλωση
- Μηδενική κατανάλωση για
  - ψύξη
  - ζεστό νερό χρήσης
  - θέρμανση
- Μη καταγραφή συστάσεων
- Ελάχιστη ή και μηδενική εξοικονόμηση ενέργειας

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΑ ΤΕΛΙΚΗ ΧΡΗΣΗ					
Πηγή ενέργειας		Τελική χρήση			Συνεισφορά στο ενεργειακό ισοζύγιο του κτιρίου (%)
Ηλεκτρική	Πετρέλαιο	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	
	Φυσικό αέριο	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	
	Άλλο:	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	
	Άλλο:	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	
ΑΠΕ	Ηλιακή	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	
	Βιομάζα	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	
	Γεωθερμία	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	
	Άλλο:	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	
		Σύνολο			
Ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας ανά τελική χρήση [kWh/m <sup>2</sup> ]					
Θέρμανση:		Ψύξη:			
Ζεστό Νερό Χρήσης (ZNX):		Φωτισμός:			
ΑΠΕ & ΣΗΘ: (-)					
ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ					
1.					
2.					
3.					
Αριθμός συστάσεων	Εκτιμώμενο ετήσιο κόστος επένδυσης [€]	Εκτιμώμενη ετήσια πρωτογενής ενέργεια και τιμή μονάδας* [kWh/m <sup>2</sup> ]	Εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση [%]	Εκτιμώμενη ετήσια μείωση εκπομπών CO <sub>2</sub> * [kg/m <sup>2</sup> ]	Εκτιμώμενη περίοδος αποπληρωμής* [έτη]
1					
2					
3					
* Η εξοικονόμηση ενέργειας και τιμή μονάδας αφορά την κάθε επιμέρους σύσταση και τα ποσά δεν αθροίζονται. Ομοίως για την ετήσια μείωση εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και την περίοδο αποπληρωμής.					
Ημερομηνία έκδοσης ΠΕΑ:				Σφραγίδα:	
Όνομα επώνυμο Επιθεωρητή:					
Α.Μ. Επιθεωρητή:				Υπογραφή:	

Καταναλώσεις

Συστάσεις

Καταγραφή Εξοικονόμησης

# Συνήθη σφάλματα στα ΠΕΑ

## Εσφαλμένη καταγραφή πρότασης για υπαγωγή στο πρόγραμμα

### ΛΑΘΑΣΜΕΝΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΠΕΑ

Α.Π.: 139/2010 Α.Α.: ΑΚΥΡΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΑ ΤΕΛΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Πηγή ενέργειας	Τελική χρήση	Συνεισφορά στο ενεργειακό ισοζύγιο του κτιρίου (%)
Ηλεκτρική	Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input checked="" type="checkbox"/> ΖΝΧ <input checked="" type="checkbox"/>	29.6
	Φωτισμός <input type="checkbox"/>	
	Πετρέλαιο <input checked="" type="checkbox"/> Θέρμανση <input checked="" type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	70.4
Ορυκτά καύσιμα	Φυσικό αέριο <input type="checkbox"/> Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	0.0
	Άλλο: <input type="checkbox"/> Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	0.0
	ΑΠΕ	
ΑΠΕ	Ηλιακή <input type="checkbox"/> Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	0.0
	Φωτισμός <input type="checkbox"/>	
	Βιομάζα <input type="checkbox"/> Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	0.0
	Γεωθερμία <input type="checkbox"/> Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	0.0
	Άλλο: <input type="checkbox"/> Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	0.0
Φωτισμός <input type="checkbox"/>		
Σύνολο		0.0

Ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας ανά τελική χρήση [kWh/m<sup>2</sup>]

Θέρμανση: 280.0 Ψύξη: 114.1

Ζεστό Νερό Χρήσης (ΖΝΧ) : 94.5 Φωτισμός : 0.0

ΑΠΕ & ΣΗΘ : (-) 0.0

ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

- Κουφώματα (χωρίς θ.σ. με διπλό τζάμι 12mm)
- Μόνωση δώματος
- Ηλιακός

Αριθμός σύστασης	Εκτιμώμενο αρχικό κόστος επένδυσης [€]	Εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας και τιμή μονάδας*	Εκτιμώμενη ετήσια μείωση εκπομπών CO <sub>2</sub> * [kg/m <sup>2</sup> ]	Εκτιμώμενη περίοδος αποπληρωμής* [έτη]	
1	4389.0	33.6	6.9	1.4	8.46
2	3990.0	112.4	23.0	0.4	29.77
3	840.0	62.1	12.7	0.1	18.83

\* Η εξοικονόμηση ενέργειας και η/ή μείωση εκπομπών την κάθε επί μέρους σύσταση και τα ποσά δεν απαριθμούνται. Ορισμός για την ετήσια μείωση εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και την περίοδο αποπληρωμής.

Ημερομηνία έκδοσης ΠΕΑ: ---- Σφραγίδα:

Όνοματεπώνυμο Επιθεωρητή: Οικονομίδης Γρηγόρης

Α.Μ. Επιθεωρητή: 13

Υπογραφή:

### ΟΡΘΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΠΕΑ

Α.Π.: 139/2010 Α.Α.: ΑΚΥΡΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΑ ΤΕΛΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Πηγή ενέργειας	Τελική χρήση	Συνεισφορά στο ενεργειακό ισοζύγιο του κτιρίου (%)
Ηλεκτρική	Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input checked="" type="checkbox"/> ΖΝΧ <input checked="" type="checkbox"/>	28.96
	Φωτισμός <input type="checkbox"/>	
	Πετρέλαιο <input checked="" type="checkbox"/> Θέρμανση <input checked="" type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	71.04
Ορυκτά καύσιμα	Φυσικό αέριο <input type="checkbox"/> Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	0.0
	Άλλο: <input type="checkbox"/> Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	0.0
	ΑΠΕ	
ΑΠΕ	Ηλιακή <input type="checkbox"/> Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	0.0
	Φωτισμός <input type="checkbox"/>	
	Βιομάζα <input type="checkbox"/> Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	0.0
	Γεωθερμία <input type="checkbox"/> Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	0.0
	Άλλο: <input type="checkbox"/> Θέρμανση <input type="checkbox"/> Ψύξη <input type="checkbox"/> ΖΝΧ <input type="checkbox"/>	0.0
Φωτισμός <input type="checkbox"/>		
Σύνολο		0.0

Ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας ανά τελική χρήση [kWh/m<sup>2</sup>]

Θέρμανση: 283.0 Ψύξη: 114.2

Ζεστό Νερό Χρήσης (ΖΝΧ) : 89.8 Φωτισμός : 0.0

ΑΠΕ & ΣΗΘ : (-) 0.0

ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

- Κουφώματα (χωρίς θ.σ. με διπλό τζάμι 12mm) + Μόνωση δώματος + ηλιακός
- 
- 

Αριθμός σύστασης	Εκτιμώμενο αρχικό κόστος επένδυσης [€]	Εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας και τιμή μονάδας*	Εκτιμώμενη ετήσια μείωση εκπομπών CO <sub>2</sub> * [kg/m <sup>2</sup> ]	Εκτιμώμενη περίοδος αποπληρωμής* [έτη]	
1	0.0	185.2	33.9	0.0	46.85
2					
3					

\* Η εξοικονόμηση ενέργειας και η/ή μείωση εκπομπών την κάθε επί μέρους σύσταση και τα ποσά δεν απαριθμούνται. Ορισμός για την ετήσια μείωση εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και την περίοδο αποπληρωμής.

Ημερομηνία έκδοσης ΠΕΑ: ---- Σφραγίδα:

Όνοματεπώνυμο Επιθεωρητή: Οικονομίδης Γρηγόρης

Α.Μ. Επιθεωρητή:

Υπογραφή:

# Ενέργειες αντιμετώπισης σφαλμάτων στα ΠΕΑ

- Συνεχή ενημέρωση Επιθεωρητών με e-mails
- Δυνατότητα ανάκλησης εσφαλμένων ΠΕΑ
- Προσάρτημα ΠΕΑ για τη διόρθωση των συστάσεων ώστε να μην απαιτείται η ανάκληση και επανέκδοση του ΠΕΑ
- Εξειδικευμένα e-mails σε Επιθεωρητές με περιγραφή σφαλμάτων

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ*	Στοιχεία ΠΕΑ:						
	Α.Π.:						
	Α.Α.:						
	Όνομο Ιδιοκτήτη:						
	<b>ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ</b>						
	1.						
	2.						
	3.						
	Αριθμός συστήσεως	Εκτιμώμενο αρχικό κόστος επένδυσης [€]	Εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας και τιμή μονάδας <sup>1</sup>			Εκτιμώμενη ετήσια μείωση εκπομπών CO <sub>2</sub> [kg/m <sup>3</sup> ]	Εκτιμώμενη περίοδος αποπληρωμής [έτος]
			[kWh/m <sup>3</sup> ]	[%]	[€/kWh]		
1							
2							
3							
<small><sup>1</sup> Η εξοικονόμηση ενέργειας και τιμή μονάδας αφορά την κάθε επί μέρους σύσταση και τα ποσά δεν αθροίζονται. Ομοίως για την ετήσια μείωση εκπομπών του αερίου του αζώτακα και την περίοδο αποπληρωμής.</small>							
Ημερομηνία Έκδοσης ΠΕΑ:				Σφραγίδα:			
Όνοματεπώνυμο Επιθεωρητή:				Υπογραφή:			
Α.Μ. Επιθεωρητή:							
Παραρτήματα:							