

Το Ενεργειακό Πρόγραμμα της Τράπεζας Πειραιώς

Λεία Ελισάβετ Μπαλόγλου, Διευθύντρια Τεχνικής Υπηρεσίας, Τράπεζα Πειραιώς
Βρασίδης Ζάβρας, Ειδικός Συνεργάτης σε θέματα Περιβάλλοντος, Τράπεζα Πειραιώς
Θένη Οικονόμου, Ενεργειακός, Thelcon ΕΠΕ



Ημερίδα: «Βελτίωση της Ενεργειακής Απόδοσης στον Κτιριακό Τομέα»
Διοργάνωση: ΚΑΠΕ

Αθήνα, 31/05/2006

Στόχοι

- ✓ Κατασκευή εγκαταστάσεων υψηλών ποιοτικών προδιαγραφών
- ✓ Μεγάλη σημασία στην αρχιτεκτονική των κτιρίων και των καταστημάτων, διατηρώντας την Εταιρική Ταυτότητα του Ομίλου
- ✓ Άριστο εργονομικό περιβάλλον
- ✓ Αξιοποίηση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας στις υποδομές μας
- ✓ Βέλτιστη ενεργειακή κατανάλωση (σε επίπεδο φωτισμού, κλιματισμού)
- ✓ Μουσεία πολιτιστικού και βιομηχανικού ενδιαφέροντος

Πρόγραμμα Greenbuilding

Στόχοι
Ομίλου Τράπεζας Πειραιώς

Στόχοι
Ευρωπαϊκού Προγράμματος
Greenbuilding
EC, DG JRC



Τράπεζα Πειραιώς:
Εγγεγραμμένο Μέλος του Προγράμματος GreenBuilding

Εξοικονόμηση ενέργειας στο πρώην Κτίριο Διοίκησης της Τράπεζας

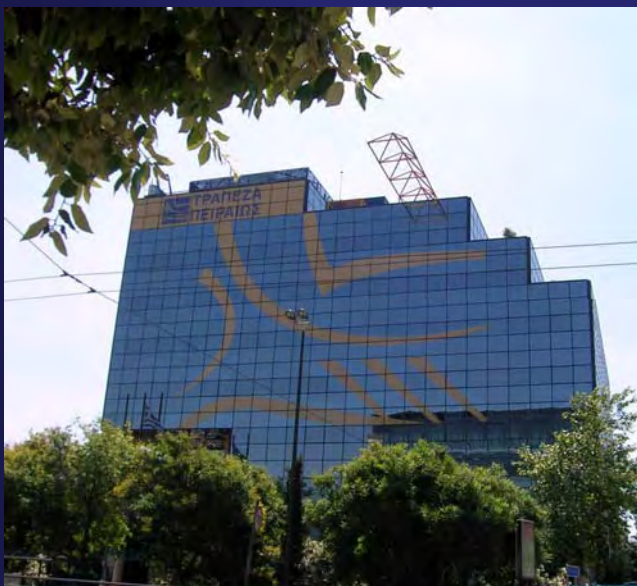


- ✓ Εκπόνηση ενεργειακής μελέτης για την διαμόρφωση και λειτουργία των συστημάτων φωτισμού & κλιματισμού στο κτίριο (6,000 m²)
- ✓ Η Τράπεζα Πειραιώς, μέλος του προγράμματος GreenLight από το 2002
- ✓ Εφαρμογή σεναρίου αναδιάταξης των φωτιστικών στους χώρους καθώς και εφαρμογή τοπικών διακοπών λειτουργίας

→ Η εξοικονόμηση ξεπέρασε το 22 %

Κτίριο στην Λ. Συγγρού 87, Αθήνα

(1)



Περιγραφή

Κατασκευή: τέλη δεκαετίας '80

~ 19,000μ²

7 όροφοι και 5 υπόγεια

Κύριο χαρακτηριστικό : Γυάλινο κέλυφος

✓ Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου μετά την απόκτηση του από την Τράπεζα Πειραιώς με στόχους:

- την εξασφάλιση συνθηκών θερμικής και οπτικής άνεσης για τους εργαζόμενους
- την εξοικονόμηση ενέργειας

Κτίριο στην Λ. Συγγρού 87, Αθήνα

(2)

Σχέδιο Δράσης προγράμματος GreenBuilding (α)

α/α	Δράση	Περιγραφή	Εξ.Εν. MWh/yr
1	Ανάκτηση Θερμότητας	Ανάκτηση Θερμότητας από τον απορριπτόμενο αέρα	44
2	Πύργοι Ψύξης	Αύξηση της ψυκτικής ικανότητας των πύργων ψύξης	42,1
3	Σκίαση	Εγκατάσταση εσωτερικών σκιάστρων στα παράθυρα	14,6
4	Τεχνητός φωτισμός	Εγκατάσταση φωτιστικών νέας τεχνολογίας και εκμετάλλευση του φυσικού φωτισμού	156,3

ΣΥΝΕΧ.

Κτίριο στην Λ. Συγγρού 87, Αθήνα

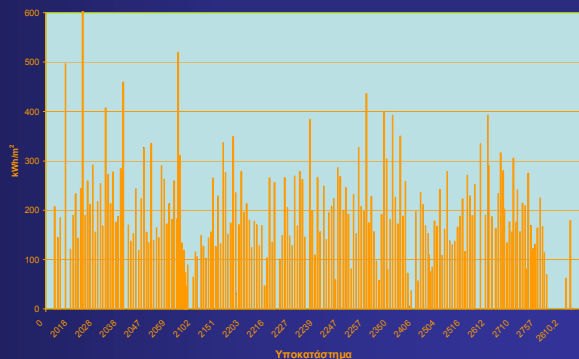
(3)

Σχέδιο Δράσης προγράμματος GreenBuilding (β)

α/α	Δράση	Περιγραφή	Εξ.Εν. MWh/yr
5	Σύστημα Ελέγχου Κτιρίου (BMS)	Εγκατάσταση BEMS. Καταγραφή εσωτερικών συνθηκών και κατάλληλη ενεργοποίηση συστημάτων (θέρμανσης, φωτισμού, κλιματισμού κ.α.)	100
6	Εξαερισμός υπογείων	Ενεργοποίηση με μέτρηση ποιότητας αέρα	28,9
7	Διόρθωση ηλεκτρ. συν(φ)	Προσθήκη συστήματος πυκνωτών στους κεντρικούς πίνακες του κτιρίου	91
Συνολική ετήσια εξοικονόμηση ενέργειας 476,8 MWh			

Ενεργειακός σχεδιασμός κτιρίων και καταστημάτων της Τράπεζας

Ειδικές καταναλώσεις (~250) κτιρίων Τράπεζας Πειραιώς



- ✓ Συλλογή δεδομένων και στατιστική επεξεργασία
 - ➔ υπολογισμός ενεργειακών δεικτών σε σύνολο 250 καταστημάτων/κτιρίων
- ✓ Επιτόπιες Ενεργειακές Καταγραφές και συμπεράσματα
 - ➔ σε 15 επιλεγμένα καταστήματα στην Αττική και τη Βόρεια Ελλάδα
- ✓ Εφαρμογή συμπερασμάτων
 - ➔ στην ανακατασκευή των υφιστάμενων κτιρίων και στο σχεδιασμό των νέων

Άλλα έργα

✓ Κτίριο CITYLINK (Μέγαρο Μετοχικού Ταμείου Στρατού)

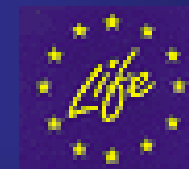
- Ορθολογικός Ενεργειακός Σχεδιασμός Μεγάρου
- Βελτίωση των μονωτικών ιδιοτήτων του κελύφους
- Επεμβάσεις στα συστήματα φωτισμού/ κλιματισμού
- Μελλοντική εφαρμογή Συστήματος Ενεργειακού Ελέγχου του Κτιρίου (BEMS)



→ Σημαντική εξοικονόμηση ενέργειας

✓ Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα Life

Developing Green Products in the Financial Sector and Reducing Environmental Impact of Bank Services



GREEN BANKING 4 LIFE

Μελλοντικοί στόχοι

- ✓ Εγκατάσταση πληροφοριακού συστήματος τηλεμέτρησης και τηλε-ελέγχου ενεργειακών δεικτών σε καταστήματα της Τράπεζας Πειραιώς
- ✓ Εγκατάσταση και λειτουργία φωτοβολταϊκών συστημάτων σε επιλεγμένα κτίρια της Τράπεζας Πειραιώς
- ✓ Δημιουργία βάσης δεδομένων για την περιβαλλοντική ταυτότητα των υποδομών της Τράπεζας (κτίρια/καταστήματα)
- ✓ Κατηγοριοποίηση περιβαλλοντικών συνθηκών υπαρχουσών και νέων υποδομών με στόχο τη δημιουργία αρχέτυπων ενεργειακού σχεδιασμού